

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA**

Số: 133/2024/QĐ-PT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Hóa, ngày 15 tháng 11 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH  
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

*Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa:* Bà Lê Thị Dung

*Các Thẩm phán:* Bà Lê Thị Tân

Bà Lê Thị Phương Thanh

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 03/2024/DS-ST ngày 30 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa bị kháng cáo như sau:

Ngày 06 tháng 9 năm 2024, nguyên đơn là bà Trần Thị L kháng cáo đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xem xét các nội dung sau: Tòa án nhân dân huyện Quảng Xương không khách quan trong việc nhận định, đánh giá chứng cứ và đưa ra nhận định, đánh giá không đúng với nội dung, tình tiết của vụ án và bản chất của vụ việc, có vi phạm nghiêm trọng thủ tục tố tụng, áp dụng pháp luật không đúng làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn.

**XÉT THẤY:**

Ngày 14/11/2024, nguyên đơn là bà Trần Thị L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và rút toàn bộ nội dung đơn kháng cáo.

Việc rút đơn khởi kiện và rút kháng cáo của nguyên đơn được sự đồng ý của bị đơn là bà Lê Thị V và ông Nguyễn Văn H, bà Chu Thị Đ và ông Lê Bá D.

Việc rút đơn của nguyên đơn và đồng ý của bị đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299; Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự; Điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**I.** Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 03/2024/DS-ST ngày 30 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 92/2024/TLPT-DS ngày 10 tháng 10 năm 2024 về “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đòi tài sản là quyền sử dụng đất*” giữa:

**1. Nguyên đơn:** Bà Trần Thị L, sinh năm 1959.

Địa chỉ: Thôn T, xã T, huyện Q, Thanh Hóa.

- *Người đại diện theo ủy quyền của bà L:* Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1971 - Địa chỉ: Thôn E, xã Q, huyện Q, tỉnh Thanh Hóa.

**2. Bị đơn:**

- Bà Lê Thị V, sinh năm 1972.

- Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1969.

Cùng địa chỉ: Thôn H, xã T, huyện Q, tỉnh Thanh Hóa.

*Người đại diện theo ủy quyền của bà Lê Thị V:* Chị Lê Thị Á, sinh năm 1996 - Địa chỉ: Thôn N, xã Q, huyện Q, tỉnh Thanh Hóa.

- Bà Chu Thị Đ, sinh năm 1978.

- Ông Lê Bá D, sinh năm 1973.

Cùng địa chỉ: Thôn T, xã T, huyện Q, tỉnh Thanh Hóa.

*Người đại diện theo ủy quyền của bà Chu Thị Đ:* Anh Chu Văn T1, sinh năm 1989 - Địa chỉ: Thôn T, xã T, huyện Q, tỉnh Thanh Hóa.

**3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

- Anh Lê Bá T2, sinh năm 1983.

- Anh Lê Bá B, sinh năm 1985.

- Anh Lê Bá Đ1, sinh năm 1991

Cùng địa chỉ: Thôn T, xã T, huyện Q, tỉnh Thanh Hóa.

*Người đại diện theo ủy quyền của anh Lê Bá T2, anh Lê Bá B và anh Lê Bá Đ2:* Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1971 - Địa chỉ: Thôn E, xã Q, huyện Q, tỉnh Thanh Hóa.

**II. Về án phí:** Bà Trần Thị L được miễn án phí dân sự sơ thẩm và án phí dân sự phúc thẩm.

**Nơi nhận:**

- VKSND tỉnh Thanh Hóa (P9);
- TAND huyện Quảng Xương;
- Chi cục THADS huyện Quảng Xương;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Lê Thị Dung**