

Số: 167/2024/QĐST-DS

Châu Thành, ngày 04 tháng 12 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN CHÂU THÀNH, TỈNH BẾN TRE

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 26 tháng 11 năm 2024, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 364/2024/TLST- DS ngày 04/10/2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”;

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự là không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng N; Địa chỉ: Số A đường L, phường T, Quận B, Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Toàn V – Tổng Giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền khởi kiện: Ông Nguyễn Trí V – Giám đốc Ngân hàng N Chi nhánh huyện Châu Thành.

Đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Nguyễn Ngọc T – Trưởng phòng Kế Hoạch – Ngân hàng N Chi nhánh huyện Châu Thành.

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn B, sinh năm: 1970, Địa chỉ: Số 209, ấp T, xã T, huyện C, tỉnh Bến Tre.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Dương Thị Minh T, sinh năm 1982; Địa chỉ: Số 209, ấp T, xã T, huyện C, tỉnh Bến Tre.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Nguyễn Văn B và bà Dương Thị Minh T có nghĩa vụ liên đới trả cho Ngân hàng N tổng số nợ tính đến ngày 15/11/2024 là 757.460.213 (Bảy trăm năm mươi bảy triệu bốn trăm sáu mươi nghìn hai trăm mười ba) đồng; bao gồm: tiền gốc là 700.000.000 (Bảy trăm triệu) đồng; tiền lãi trong hạn là 53.380.821 (Năm mươi ba triệu ba trăm tám mươi nghìn tám trăm hai mươi một) đồng; lãi quá hạn 3.131.506 (Ba triệu một trăm ba mươi một nghìn năm trăm lẻ sáu) đồng; lãi chậm

trả 947.885 (Chín trăm bốn mươi bảy nghìn tám trăm tám mươi lăm) đồng. Thời gian và cách thức trả sẽ được thực hiện trong giai đoạn thi hành án.

Tiếp tục tính lãi từ ngày 16/11/2024 theo lãi suất thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng số 7108-LAV-202303085 ngày 02/6/2023 và hợp đồng tín dụng số 7108-LAV-202304305 ngày 02/8/2023 cho đến khi trả tất nợ.

Trường hợp không thực hiện việc trả nợ thì Ngân hàng N được quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp là phần đất thuộc thửa số 32, tờ bản đồ số 18, tọa lạc xã T, huyện C, tỉnh Bến Tre, theo hợp đồng thế chấp số 202303085/HĐTC ngày 02/6/2023.

- Ông Nguyễn Văn B và bà Dương Thị Minh T có nghĩa vụ liên đới chịu án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch là 17.149.204 (Mười bảy triệu một trăm bốn mươi chín nghìn hai trăm lẻ bốn) đồng.

- Ngân hàng N được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 16.639.000 (Mười sáu triệu sáu trăm ba mươi chín nghìn) đồng theo biên lai tạm ứng án phí số 0003165 ngày 02/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND H.Châu Thành;
- Chi cục THADS H.Châu Thành;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Huỳnh Minh Hiền