

Biên Hoà, ngày 11 tháng 12 năm 2024

Số: 445/2024/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Tòa án nhân dân thành phố Biên Hoà nhận được đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Nguyễn Văn T và bà Hồ Thu H. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 946/2024/TLST-DS ngày 28 tháng 10 năm 2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Nguyên đơn:

1. Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1984.

2. Bà Hồ Thu H, sinh năm 1985.

Cùng địa chỉ: C, tổ A, khu C, khu phố L, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Trần Thị L, sinh năm 1981; Địa chỉ: Hẻm G, tổ G, ấp H, xã L, huyện L, tỉnh Đồng Nai (theo Hợp đồng ủy quyền chứng thực ngày 03/10/2024).

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn C, sinh năm 1985.

Địa chỉ: Số nhà B, tổ A, khu phố T, phường P, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Phan Ngọc T1, sinh năm 1986;

Địa chỉ: xã C, huyện C, tỉnh Hà Tĩnh.

2. Công ty TNHH T2

Người đại diện theo pháp luật: Giám đốc bà Lưu Hoàng Thị Thùy L1.

Địa chỉ: khu E, ấp H, xã A, huyện L, tỉnh Đồng Nai.

3. Ngân Hàng N- chi nhánh T3.

Người đại diện: Ông Nguyễn Tấn D.

Địa chỉ: đường số C, KCN T, phường T, B, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự được quyền khởi kiện vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu chứng cứ kèm theo cho đương sự (nếu có yêu cầu)

Về án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn T và bà Hồ Thu H số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 600.000 đồng (*Sáu trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu số 0004397 và 0004398 ngày 25/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND TP. Biên Hòa;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lê Thị Tám

