

*Sơn Hòa, ngày 18 tháng 12 năm 2024*

Số: **29/2024/QĐST-DS**

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ  
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN SƠN HÒA, TỈNH PHÚ YÊN**

*Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:*

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Lương Thành Trung

Các Hội thẩm nhân dân: Ông: Nguyễn Văn Cử và bà Nguyễn Vũ Yên.

Căn cứ vào các điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 70/2024/TLST-DS ngày 15 tháng 10 năm 2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng tín dụng*”.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP B.

Địa chỉ: đường T, quận H, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Đình T – Giám đốc Phòng giao dịch huyện S, địa chỉ: đường L, khu phố S, thị trấn H, huyện S, tỉnh Phú Yên.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1978 (chết), bà Nguyễn Thị Thuỳ C, sinh năm 1984.

Địa chỉ: thôn T, xã S, huyện S, tỉnh Phú Yên.

- *Người kế thừa quyền và nghĩa vụ:* Anh Nguyễn Tấn S, sinh năm 2003, địa chỉ: thôn T, xã S, huyện S, tỉnh Phú Yên.

## 2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bà Nguyễn Thị Thùy C thống nhất còn nợ và phải thanh toán trả cho Ngân hàng TMCP B số tiền tính đến hết ngày 18/12/2024 là 28.204.821 đồng (*Hai mươi tám triệu hai trăm lẻ bốn nghìn tám trăm hai mươi một đồng*). Trong đó:

+ Nợ gốc: 18.418.057 đồng.

+ Lãi: 9.786.764 đồng.

Theo Hợp đồng tín dụng kiêm khế ước nhận nợ số HDTD60320200191 ký ngày 26 tháng 12 năm 2020 giữa các bên.

## 2.2. Thời gian và phương thức trả nợ như sau:

Chậm nhất đến hết ngày 03/02/2025, bị đơn sẽ trả hết số nợ là 28.204.821 đồng (*Hai mươi tám triệu hai trăm lẻ bốn nghìn tám trăm hai mươi một đồng*), cụ thể như sau: nợ gốc: 18.418.057 đồng (*Mười tám triệu bốn trăm mười tám nghìn không trăm năm mươi bảy đồng*), lãi: 9.786.764 đồng (*Chín triệu bảy trăm tám mươi sáu nghìn bảy trăm sáu mươi bốn đồng*).

Bị đơn vẫn phải tiếp tục trả lãi trên số nợ gốc kể từ ngày 19/12/2024 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ theo lãi suất thỏa thuận giữa các bên trong Hợp đồng tín dụng kiêm khế ước nhận nợ đã ký kết với Ngân hàng TMCP B.

Trường hợp trong Hợp đồng tín dụng kiêm khế ước nhận nợ đã ký kết các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho ngân hàng cho vay theo Quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật.

## 2.3. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Bà Nguyễn Thị Thùy C phải chịu 1.410.241 đồng (*Một triệu bốn trăm mười nghìn hai trăm bốn mươi một đồng*) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả lại Ngân hàng TMCP B số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 635.000 đồng (*Sáu trăm ba mươi lăm nghìn đồng*) đã nộp tại biên lai thu án phí, lệ phí Tòa án số 0003980 ngày 14 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Hòa.

**3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.**

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- TAND tỉnh Phú Yên;
- VKSND huyện Sơn Hòa;
- Chi cục THADS H. Sơn Hòa;
- Lưu HS.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Lương Thành Trung**