

Số: 64/2024/QĐ-PT

Bình Dương, ngày 19 tháng 12 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Đinh Thị Mộng Tuyết.

Các Thẩm phán: Bà Trần Thị Thanh Trúc;

Ông Nguyễn Văn Thanh.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 113/2024/DS-ST ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố B, tỉnh Bình Dương bị kháng cáo như sau:

Ngày 26 tháng 8 năm 2024, bị đơn bà Võ Thị Ngọc D kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

**XÉT THẤY:**

Bị đơn bà Võ Thị Ngọc D đã được Tòa án triệu hợp lệ để tham gia phiên tòa phúc thẩm lần thứ nhất vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 28 tháng 11 năm 2024 và phiên tòa phúc thẩm lần thứ hai vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 19 tháng 12 năm 2024 nhưng bà D đều vắng mặt không có lý do nên có căn cứ xác định bà Võ Thị Ngọc D là người kháng cáo đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai để tham gia phiên tòa mà vắng mặt thì bị coi là từ bỏ việc kháng cáo.

Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Dương tham gia phiên tòa đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ đối với yêu cầu kháng cáo của bị đơn bà Võ Thị Ngọc D.

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 514/2024/TLPT-DS ngày 29 tháng 10 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Võ Hồng Q, sinh năm 1973; địa chỉ: số A, đường V, tổ H, khu phố E, phường P, thành phố T, tỉnh Bình Dương; địa chỉ liên hệ: khu phố P, phường H, thành phố B, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Bà Huỳnh Thị Y, sinh năm 2001; địa chỉ: tổ A, khu phố D, phường C, thành phố B, tỉnh Bình Dương, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 22/6/2023).

- *Bị đơn:*

1. Ông Võ Hồng K, sinh năm 1966; địa chỉ: khu phố P, phường H, thành phố B, tỉnh Bình Dương.

2. Bà Võ Thị Ngọc D, sinh năm 1956; địa chỉ: số B, đường Đ, tổ E, khu phố G, phường H, thành phố T, tỉnh Bình Dương; địa chỉ liên hệ: khu phố P, phường H, thành phố B, tỉnh Bình Dương.

3. Bà Võ Thị T, sinh năm 1942 (chết ngày 15/9/2023);

*Người kế thừa quyền và nghĩa vụ của bà Võ Thị T:*

3.1. Ông Trần Tấn P, sinh năm 1960 (chết năm 2021).

*Người thừa kế quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Trần Tấn P:*

3.1.1. Bà Trần Thị Thanh T1, sinh năm 1990;

3.1.2. Bà Trần Thị Thanh T2, sinh năm 1991;

Cùng địa chỉ: khu phố A, phường T, thành phố B, tỉnh Bình Dương.

3.2. Bà Trần Thị G, sinh năm 1964; địa chỉ: tổ A, khu phố B, phường T, thành phố B, tỉnh Bình Dương.

3.3. Bà Trần Thị N, sinh năm 1964; địa chỉ: khu phố B, phường T, thành phố B, tỉnh Bình Dương.

3.4. Trần Văn T3, sinh năm 1967 (chết năm 1991).

*Người thừa kế quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Trần Văn T3:*

3.4.1. Bà Nguyễn Thị Minh T4;

3.4.2. Ông Trần Minh P1, sinh năm 1991;

Cùng địa chỉ: số B, tổ D, khu E, phường T, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

3.5. Trần Văn H, sinh năm 1970; địa chỉ: tổ A, khu phố B, phường T, thành phố B, tỉnh Bình Dương.

3.6. Bà Trần Thị H1, sinh năm 1972; địa chỉ: số C, đường Đ, tổ D, phường T, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

3.7. Ông Trần Tấn G1, sinh năm 1976; địa chỉ: tổ A, khu phố B, phường T, thành phố B, tỉnh Bình Dương.

3.8. Bà Trần Thị C, sinh năm 1980; địa chỉ: tổ A, khu phố B, phường T, thành phố B, tỉnh Bình Dương.

3.9. Ông Trần Văn M, sinh năm 1983; địa chỉ: tổ A, khu phố B, phường T, thành phố B, tỉnh Bình Dương.

4. Bà Võ Thị N1, sinh năm 1945; địa chỉ: tổ B, khu phố D, thị trấn C, huyện C, tỉnh Bình Phước.

5. Bà Võ Thị L, sinh năm 1948; địa chỉ: số D, khu phố H, phường T, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

6. Ông Võ Hoàng S, sinh năm 1957 (chết năm 2016).

*Người kế thừa quyền và nghĩa vụ của ông Võ Hoàng S:*

6.1. Bà Võ Thị Lệ H2, sinh năm 1978; địa chỉ: khu phố A, thị trấn C, huyện C, tỉnh Bình Phước.

6.2. Ông Võ Văn T5, sinh năm 1979; địa chỉ: khu phố A, thị trấn C, huyện C, tỉnh Bình Phước.

6.3. Bà Võ Thị N2, sinh năm 1981; địa chỉ: khu phố D, thị trấn C, huyện C, tỉnh Bình Phước.

7. Ông Võ Đông S1, sinh năm 1961; địa chỉ: số B, khu D, phường B, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

8. Ông Võ Anh T6, sinh năm 1967; địa chỉ: khu phố P, phường H, thành phố B, tỉnh Bình Dương.

9. Bà Võ Thị K1, sinh năm 1970; địa chỉ: số I, đường B, tổ G, khu H, phường C, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

2. Án phí dân sự phúc thẩm: Bị đơn bà Võ Thị Ngọc D là người cao tuổi nên được miễn nộp.

3. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

**Nơi nhận:**

- VKSND tỉnh Bình Dương;
- Chi cục THADS thành phố B;
- TAND thành phố B;
- Các đương sự (để thi hành);
- Tổ Hành chính Tư pháp;
- Lưu: Hồ sơ, Tòa Dân sự.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký)

**Đinh Thị Mộng Tuyết**