

Số: 911/2024/QĐST-DS

Tân Bình, ngày 19 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 19/12/2024, nguyên đơn là bà Nguyễn Thùy L tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 751/2024/TLST-DS ngày 02/12/2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở” giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thùy L, sinh năm 1971;

Địa chỉ: A H, phường P, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Công ty Cổ phần C (tên gọi cũ là Công ty Cổ phần Đ);

Trụ sở: Số B T, Phường A, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Hữu N, sinh năm 1984;

Địa chỉ: 4 N, Phường A, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Công ty Cổ phần Đ1;

Trụ sở: A12, đường D, Khu tái định cư P, phường P, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng Dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả số tiền 4.671.699 (Bốn triệu sáu trăm bảy mươi một nghìn sáu trăm chín mươi chín) đồng tiền tạm ứng án phí cho bà Nguyễn Thùy L đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002916 ngày 27/11/2024 của Chi cục thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định

hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án;

THẨM PHÁN

Dương Thị Lan Ngọc