

Bản án số: 1290/2024/HC-PT

Ngày 23/12/2024

V/v: “Khiếu kiện Quyết định
hành chính và hành vi hành chính”

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Đặng Văn Ý

Các thẩm phán: Ông Ngô Mạnh Cường

Bà Trần Thị Hòa Hiệp

- Thư ký phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Thu Phương - Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Bà Phạm Thị Thanh Hoa - Kiểm sát viên cao cấp.

Trong ngày 23 tháng 12 năm 2024, tại trụ sở Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh, xét xử phúc thẩm công khai vụ án hành chính thụ lý số 967/2024/TLPT-HC ngày 05 tháng 11 năm 2024, về việc: “Khiếu kiện quyết định hành chính và hành vi hành chính”.

Do Bản án hành chính sơ thẩm số: 58/2024/HC-ST ngày 09 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An bị kháng cáo.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số: 3440/2024/QĐ-PT ngày 02 tháng 12 năm 2024, giữa các đương sự:

- Người khởi kiện:

Bà Vương Thùy L, sinh năm 1969

Ông Nguyễn Việt C, sinh năm 1969

Cùng cư trú tại: 82A đường Châu Thị K, P 3, thành phố Tân A, tỉnh Long An; vắng mặt.

Người đại diện hợp pháp của bà L, ông C: Bà Nguyễn Thị Phụng C, sinh năm 1968 và ông Phạm Công M, sinh năm 1996; cùng cư trú tại: Tầng 4, 454A Nguyễn Thị Minh K, Ph 5, Q 8, Thành phố Hồ Chí Minh là người đại diện theo ủy quyền.

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của bà L, ông C: Ông Phan Hồng V là Luật sư của Công ty Luật TNHH LVT thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí

Minh; địa chỉ: Tầng 4, 454A Nguyễn Thị Minh K, P 5, Q 8, Thành phố Hồ Chí Minh; có mặt.

Ông Lê Văn T là Luật sư của Công ty Luật TNHH LVT thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ: Tầng 4, 454A Nguyễn Thị Minh K, P 5, Q8, Thành phố Hồ Chí Minh; có đơn vắng mặt.

- *Người bị kiện:*

1. Ủy ban nhân dân thành phố Tân A, tỉnh Long An.
2. Chủ tịch UBND thành phố Tân A, tỉnh Long An.

Người đại diện theo pháp luật của Ủy ban nhân dân thành phố Tân A và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Tân A: Ông Võ Hồng Th - Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Tân A; có đơn xử vắng mặt.

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của Ủy ban nhân dân thành phố Tân A và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Tân A:

- Ông Hồ Hoài V, chức vụ: Trưởng phòng TN và MT thành phố Tân An có mặt.

- Ông Phan Lê M, chức vụ: Quyền Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Tân A; có mặt.

3. Chủ tịch UBND tỉnh Long An; vắng mặt.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Chủ tịch UBND tỉnh: Ông Trần Thanh S, chức vụ: Phó Phòng Quản lý đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh; có mặt.

- *Người kháng cáo:* Bà Vương Thùy L và ông Nguyễn Việt C là người khởi kiện trong vụ án.

NỘI DUNG VỤ ÁN

Tại đơn khởi kiện ngày 07/11/2022 và lời trình bày của đại diện người khởi kiện trong quá trình giải quyết và tại phiên tòa có nội dung:

Ngày 10/12/2018 Phó Chủ tịch UBND thành phố Tân A ký các quyết định số 5234/QĐ-UBND, Quyết định số 5235/QĐ-UBND, Quyết định số 5238/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 thu hồi đất của bà Vương Thùy L và ông Nguyễn Việt C, với tổng số là 169.6m² đất ở, trong đó bao gồm đất để thực hiện Dự án đường vành đai thành phố Tân A và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ T, phần làm đường (phạm vi tối đa 33m) và phần đất 20m tiếp theo sau phạm vi 33m để thực hiện bán đấu giá. Các quyết định không tách biệt diện tích thu hồi để làm đường và diện tích thu hồi để bán đấu giá và cũng ghi chung mục đích thu hồi là “thực hiện dự án đường vành đai thành phố Tân A và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ T”. Các quyết định thu hồi đất nêu trên chưa đúng với quy định về thu hồi đất, UBND thành phố Tân A ban hành các quyết định thu hồi đất khi chưa thực hiện xong việc kê biên, kiểm đếm tài sản và hoa màu trên đất. Các quyết định thu hồi đối với bà Vương Thùy L và ông Nguyễn Việt C với lý do để thực hiện dự án đường vành đai thành phố Tân A nhưng lại bao gồm cả phần đất nằm ngoài

hạng mục đầu tư dự án với mục đích thu hồi để bán đấu giá. Đất bị thu hồi để bán đấu giá mang mục đích thương mại, không thuộc đối tượng bắt buộc phải thu hồi theo Luật đất đai. Việc thu hồi đất vì mục đích thương mại phải có dự án tách biệt rõ ràng và phải được triển khai thực hiện theo một trình tự nhất định theo quy định của pháp luật về đất đai trước khi ban hành quyết định thu hồi đất. Vì vậy, các quyết định thu hồi đất với lý do thu hồi đất là làm đường vành đai nhưng lại thu thêm đất để bán là vi phạm nghiêm trọng luật đất đai, xâm phạm quyền lợi hợp pháp chính đáng của người bị thu hồi đất.

Về việc phê duyệt tiền bồi thường, hỗ trợ: Do việc ban hành quyết định phê duyệt tiền bồi thường hỗ trợ gần 1 năm sau khi có quyết định phê duyệt phương án và hệ số điều chỉnh giá (Quyết định số 897/QĐ-UBND ngày 23/3/2018) trong khi đó năm 2018 là năm có biến động lớn về giá trên thị trường địa ốc. Vì vậy, Quyết định số 5853/QĐ-UBND ngày 13/12/2018 của UBND thành phố Tân A về việc phê duyệt tiền bồi thường, hỗ trợ của bà Vương Thủy L và ông Nguyễn Việt C áp dụng đơn giá bồi thường đất quá thấp so với giá thực tế tại thời điểm ban hành quyết định làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền lợi của bà L và ông C, tiền bồi thường không đủ bù đắp thiệt hại. Cụ thể đơn giá bồi thường đất nông nghiệp tiếp giáp đường Phan Đông Sơn là 1.327.000 đồng/m², đất ở là 2.244.960 đồng/m². Trong khi đó theo phương án tài chính của tỉnh giá bán đất ở bình quân trên phần đất 20m x 2 bên đường vành đai khởi điểm là 11,8 triệu đồng/m² (văn bản số 1394/STC-QLCS ngày 10/5/2019 của Sở tài chính Long An cho rằng có sự chênh lệch quá lớn sẽ dẫn đến thắc mắc, khiếu nại). Bảng giá tính thuế đất do UBND tỉnh ban hành 7/2020 đất ở trên đường Phan Đông Sơn là 3.300.000 đồng/m².

Quyết định thiếu chính sách hỗ trợ di dời, ổn định cuộc sống, ổn định sản xuất, thiếu chính sách tái định cư.

Nội dung Quyết định giải quyết khiếu nại: Với những thiếu sót trong việc ban hành các quyết định thu hồi đất và quyết định phê duyệt tiền bồi thường hỗ trợ của UBND thành phố Tân A, bà L, ông C đã có khiếu nại yêu cầu hủy các Quyết định số 5234/QĐ-UBND, Quyết định số 5235/QĐ-UBND, Quyết định số 5238/QĐ-UBND ngày 13/12/2018 của UBND thành phố Tân A. UBND thành phố Tân A giải quyết khiếu nại lần đầu bằng Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 4/6/2019, theo đó bác toàn bộ yêu cầu của bà L, ông C.

Bà Linh, ông Cường đã gửi đơn khiếu nại lần 2 đến Chủ tịch UBND tỉnh Long An. Ngày 20/11/2019 Chủ tịch UBND tỉnh Long An đã giải quyết khiếu nại lần 2 bởi quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 20/11/2019. Theo đó, Chủ tịch tỉnh Long An quyết định. Bác nội dung đơn của ông Nguyễn Việt C khiếu nại quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 04/06/2019 của UBND thành phố Tân An về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Nguyễn Việt C. Ngày 7/7/2002, UBND thành phố Tân A ra Quyết định cưỡng chế thu hồi đất số 2032/QĐ-UBND cưỡng chế thu hồi đất đối với các thửa đất bà L ông C đang sử dụng.

Yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Long An giải quyết: Hủy Quyết định số 5235/QĐ-UBND ngày 10/12/2018, Quyết định số 5238/QĐ-UBND ngày

10/12/2018 của Ủy ban nhân dân thành phố Tân A về việc thu hồi đất của bà Vương Thùy L, ông Nguyễn Việt C; Quyết định số 5853/QĐ-UBND ngày 13/12/2018 của UBND thành phố Tân A về việc phê duyệt tiền bồi thường, hỗ trợ của bà Vương Thùy L, ông Nguyễn Việt C; Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 20/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Long An về việc giải quyết khiếu nại (lần 2) của bà Vương Thùy L, ông Nguyễn Việt C; Quyết định số 2032/QĐ-UBND ngày 07/7/2022 của UBND thành phố Tân A về việc cưỡng chế thu hồi đất.

Đề nghị UBND thành phố Tân A ban hành các quyết định thu hồi đất, tách phần làm đường (phạm vi tối đa là 33 m) và phần đất 20 m tiếp theo sau phạm vi 33 m để thực hiện bán đấu giá. Tại phiên tòa sơ thẩm, người đại diện theo ủy quyền của bà L, ông C xác định lại yêu cầu khởi kiện như sau: Yêu cầu hủy quyết định 5238, hủy quyết định 5853, hủy quyết định 2032, hủy một phần quyết định 5234, hủy một phần quyết định 5235, hủy một phần quyết định 4308.

Tại Văn bản số 1195/UBND-NCTCD ngày 21/02/2023 của người bị kiện Chủ tịch UBND tỉnh Long An có nội dung như sau:

Việc thu hồi đất và bồi thường hỗ trợ tái định cư đối với hộ ông Nguyễn Việt C:

Ngày 29/11/2017, Trung tâm Kỹ thuật TN&MT Long An kết hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố tiến hành đo đạc, kiểm đếm hiện trạng tài sản của người có tài sản gắn liền với đất thu hồi đối với Nguyễn Việt C. Kết quả kiểm đếm: Thửa đất số 863, tờ bản đồ số 4, diện tích giải tỏa 100,2m², Loại ONT: thửa số 861, tờ bản đồ số 4, diện tích 52,7m², loại LUC và Thửa đất số 866, tờ bản đồ số 4, diện tích giải tỏa 09m², loại LUC. Tổng diện tích: 161,9m².

Ngày 20/11/2017, UBND thành phố Tân A ban hành Thông báo số 466/TB-UBND về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án đường Vành đai thành phố Tân A và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây đối với ông Nguyễn Việt C và bà Vương Thùy L; Tổng diện tích đất thu hồi (52,7m²+ 100,2m²+9m²)=161,9m². Ngày 10/12/2018, UBND thành phố Tân An ban hành Quyết định số 5234/QĐ-UBND; Quyết định số 5235/QĐ-UBND; Quyết định số 5238/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Việt C; diện tích: Thu hồi 52,7m², thuộc một phần thửa 861, tờ bản đồ số 4, loại đất LUC; thu hồi 100,2m² thuộc một phần thửa số 863, tờ bản đồ số 4, loại đất ONT và thu hồi 09m², thuộc một phần thửa số 866, tờ bản đồ số 4, loại đất LUC; địa điểm: Tại xã Bình T, thành phố Tân A, tỉnh Long An. Ngày 13/12/2018, UBND thành phố Tân A ban hành Quyết định số 5853/QĐ-UBND về việc phê duyệt tiền bồi thường, hỗ trợ của ông Nguyễn Việt C. Tổng số tiền: 406.357.000đ (kèm theo bảng chiết tính lập ngày 07/12/2018).

Trình tự thủ tục giải quyết khiếu nại lần đầu.

Ngày 19/3/2019, Chủ tịch UBND thành phố Tân A ban hành Quyết định số 1231/QĐ-UBND về việc giao nhiệm vụ xác minh nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Việt C. Ngày 08/5/2019, Thanh tra thành phố Tân A có Báo cáo số 110/BC-TTr về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Việt C.

Ngày 16/5/2019, Chủ tịch UBND thành phố Tân An đối thoại với ông Nguyễn Việt C. Ngày 04/6/2019, Chủ tịch UBND thành phố Tân A ban hành Quyết định số 2580/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Nguyễn Việt C.

Kết quả kiểm tra việc thu hồi đất và bồi thường hỗ trợ tái định cư của hộ ông Nguyễn Việt C.

Tổng diện tích đất thu hồi: $(52,7m^2+100,2m^2+9m^2) - 161,9m^2$ là đúng chủ trương của UBND tỉnh Long An và đúng với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cũng như thực tế ông C sử dụng.

Tổng tiền bồi thường, hỗ trợ của hộ ông Nguyễn Việt C 406.357.000 đồng gồm:

Giá trị quyền sử dụng đất 310.821.138,8đ

Hỗ trợ chuyển đổi nghề 3.455.200đ

Hỗ trợ tái định cư 88.610.000đ

Hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất 7.470.360đ

Bồi thường giá trị quyền sử dụng đất đúng theo Quyết định 897/QĐ-UBND ngày 23/3/2018 của UBND tỉnh Long An về việc phê duyệt Phương án hệ số điều chỉnh giá đất, chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện Dự án thành phần 3: Đoạn từ Km 14 + 500 giao với đường tỉnh 827A (đường Nguyễn Đình Chiểu) đến ngã năm Tân Trụ (Km 22 + 350) và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây thuộc Dự án đường vành đai thành phố Tân A. Địa điểm: xã Bình T, xã Nhơn Thạnh Tr và ph 5, thành phố Tân A.

Hỗ trợ chuyển đổi nghề, tái định cư, ổn định đời sống và sản xuất thực hiện đúng theo Quyết định 09/2018/QĐ-UBND ngày 20 tháng 3 năm 2018 của UBND tỉnh Long An về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Long An và Quyết định số 5654/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 của UBND thành phố Tân A về việc phê duyệt Ph án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư số 3207/PA-HĐBT ngày 07/12/2018 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố Tân A.

Như vậy:

Ngày 10/12/2018, UBND thành phố Tân A ban hành Quyết định số 5234/QĐ-UBND; Quyết định số 5235/QĐ-UBND; Quyết định số 5238/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Việt C là đúng quy định pháp luật. Ngày 13/12/2018, UBND thành phố Tân A ban hành Quyết định số 5853/QĐ-UBND về việc phê duyệt tiền bồi thường, hỗ trợ của ông Nguyễn Việt C. Tổng số tiền: 406.357.000đ là đúng quy định pháp luật. Ngày 04/6/2019, Chủ tịch UBND thành phố Tân A ban hành Quyết định số 2580/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Nguyễn Việt C là đúng quy định pháp luật. Ông Nguyễn Việt C khiếu nại Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Tân A về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Nguyễn Việt C là không có cơ sở để xem xét giải quyết (Khiếu nại sai toàn bộ). Bởi vì, Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày

04/6/2019 của UBND thành phố Tân A về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Nguyễn Việt Cường là đúng quy định pháp luật.

Từ cơ sở nêu trên, ngày 20/11/2019, Chủ tịch UBND tỉnh Long An ban hành Quyết định số 4308/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại lần hai của ông Nguyễn Việt C như sau:

“ Điều 1. Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND thành phố Tân A về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Nguyễn Việt C. Bác nội dung đơn của ông Nguyễn Việt C khiếu nại Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND thành phố Tân A về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Nguyễn Việt Cường.

Lý do: Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND thành phố Tân A về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Nguyễn Việt Cường là đúng quy định pháp luật.

Đề nghị TAND tỉnh Long A bác yêu cầu khởi kiện của ông Nguyễn Việt C và bà Vương Thùy L.

Tại Văn bản số 456/UBND-NC ngày 13/02/2023 của người bị kiện Chủ tịch và UBND thành phố Tân A, tỉnh Long An có nội dung như sau:

Trình tự thủ tục kê biên, thu hồi đất và bồi thường đối với ông Nguyễn Việt C, bà Vương Thùy L:

Ngày 19/9/2017, UBND thành phố có Thông báo về việc thu hồi đất của bà Vương Thùy L – ông Nguyễn Việt C để thực hiện dự án thành phần 3: Đoạn từ nút giao ĐT.827A (Km14+500) đến ngã năm Tân Trụ (Km22+350) và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây. Phân đoạn 1: Đoạn (Km14+500) đến ngã năm Tân Trụ (Km22+350) và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây. Phân đoạn 1: Đoạn từ Km14+500 giao với đường tỉnh 827A (đường Nguyễn Đình Chiểu nối dài) đến Km17+500 thuộc dự án đường vành đai.

Ngày 22/9/2017, Hội đồng bồi thường tái định cư thành phố triển khai chủ trương thu hồi đất và có kiểm đếm đất đai tài sản trên đất để bồi thường giải phóng mặt bằng của bà Vương Thùy L - ông Nguyễn Việt C; thông báo thu hồi đất dự án thành phần 3: Đoạn từ nút giao ĐT.827A (Km14+500) đến ngã năm Tân Trụ (Km22+350) và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây. Phân đoạn 1: Đoạn (Km14+500) đến ngã năm Tân Trụ (Km22+350) và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây. Phân đoạn 1: Đoạn từ Km14+500 giao với đường tỉnh 827A (đường Nguyễn Đình Chiểu nối dài) đến Km17+500 thuộc dự án đường vành đai thành phố Tân A. Địa điểm: xã Bình T, thành phố Tân A. Trong cuộc họp triển khai này, Hội đồng bồi thường tái định cư có lập danh sách hộ dự họp, các hộ nhận thông báo thu hồi đất, tờ khai trong đó có các hộ tham dự.

Ngày 29/11/2017, Trung tâm phát triển quỹ đất tại thành phố Tân A lập biên bản đo đạc, kiểm đếm hiện trạng tài sản của người có tài sản gắn liền với đất thu hồi đối với: bà Vương Thùy L - ông Nguyễn Việt C

Ngày 10/12/2018, UBND thành phố ban hành Quyết định số 5234/QĐ-UBND về việc thu hồi thửa đất 861, tờ bản đồ số 4, loại đất LUA, diện tích 52,7m², Quyết định số 5235/QĐ-UBND về việc thu hồi thửa đất số 863, tờ bản đồ số 4, loại đất ONT, diện tích 100,2m², Quyết định số 5238/QĐ-UBND về việc thu hồi một phần thửa đất số 866, tờ bản đồ số 4, loại đất LUA, diện tích 9m² của bà Vương Thùy L - ông Nguyễn Việt C và Quyết định 5853/QĐ-UBND ngày 13/12/2018 về việc phê duyệt tiền bồi thường, hỗ trợ của bà Vương Thùy L - ông Nguyễn Việt C.

Quá trình giải quyết ý kiến của ông Nguyễn Việt C, bà Vương Thùy L:

Hội đồng bồi thường đã có CV số 3395/UBND-HĐBT ngày 14/12/2018 V/v trả lời ý kiến của hộ như sau:

“Về chủ trương thu hồi đất 20 m mỗi bên: Thực hiện theo Quyết định 362/QĐ-UBND ngày 26/01/2018 của UBND tỉnh Long An về việc phê duyệt dự án đầu tư đường vành đai thành phố Tân An và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây (Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư các đoạn còn lại thuộc địa bàn thành phố Tân A); Quyết định 1992/QĐ-UBND ngày 14/6/2018 của UBND tỉnh điều chỉnh chủ đầu tư dự án từ “UBND thành phố Tân A” sang “Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh” và nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 24/4/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Long An về việc điều chỉnh Nghị quyết số 215/NQ-HĐND về đầu tư dự án đường vành đai thành phố Tân A và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ tây: “1. Dự án đường vành đai thành phố Tân A:-Bổ sung phạm vi đầu tư thực hiện giải phóng mặt bằng toàn tuyến phạm vi 73m bao gồm: Phần đường là 33m, phân khu chức năng rộng 40m (mỗi bên 20m). Quy hoạch phân khu chức năng đã được duyệt, công bố và thông tin rộng rãi trên các phương tiện thông tin và công bố tại trụ sở UBND xã phường nơi có dự án.

Về đơn giá bồi thường đất đã được đơn vị tư là công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam cung cấp chứng thư trên cơ sở thu thập thông tin khảo sát giá chuyển nhượng thực tế trên địa bàn xã Bình T, được hội đồng định giá đất tỉnh thẩm định và được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 897/QĐ-UBND ngày 23/3/2018 về việc phê duyệt phương án hệ số điều chỉnh giá đoạn từ Km14+500 giao với đường tỉnh 827A (đường Nguyễn Đình Chiểu nối dài) đến ngã năm Tân Trụ (km22+350) và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây thuộc dự án đường vành đai thành phố Tân A.

Về việc yêu cầu hủy quyết định cưỡng chế thu hồi đất.

Chủ trương thu hồi phần 20m x 2 bên:

Ngày 21/9/2016, UBND tỉnh Long An ban hành Quyết định số 3855/QĐ-UBND về việc phê duyệt dự án đường Vành đai thành phố Tân A, và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây (Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ tái định cư các đoạn còn lại thuộc địa bàn thành phố Tân A.

Ngày 05/7/2017, UBND tỉnh Long An ban hành Thông báo số 290/TB-UBND kết luận của UBND tỉnh tại buổi làm việc với Sở ngành tỉnh và nhà đầu

tư xây dựng các dự án thành phần thuộc dự án đường vành đai thành phố Tân A và dự án cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây.

UBND tỉnh Long An ban hành Quyết định số 362/QĐ-UBND ngày 26/01/2018 về việc phê duyệt dự án đầu tư đường vành đai thành phố Tân An và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây (Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các đoạn còn lại thuộc địa bàn thành phố Tân A). Tại Quyết định nêu:

“Đoạn từ Quốc lộ 1- Đ.827A (km9+400 đến Km14+500)

Qui mô mặt cắt ngang đường theo tiêu chuẩn đô thị (TCXDVN104-2007) với nền đường rộng là 33m. Qui mô phân khu chức năng rộng 20mx2 bên. Tổng cộng phạm vi cấm cọc giải phóng mặt bằng phân phân khu chức năng và phần nền đường là 73m”.

Ngày 30/8/2018, UBND thành phố ban hành Thông báo số 212/TB-UBND về chủ trương thu hồi đất và triển khai kiểm đếm đất đai tài sản trên đất để giải phóng mặt bằng dự án thành phần 2: Đoạn QL1 đến ĐT.827A thuộc dự án đường vành đai thành phố Tân A; địa điểm: Phường Tân kh, xã An Vĩnh Ng và Phường 7; Chủ đầu tư: Sở Giao thông vận tải, tại mục 5 có ghi: *“Thiết kế đường đô thị, nền đường 33m, dự kiến phát triển quỹ đất mỗi bên 20mx2 =40m”.*

Ngày 11/9/2017, UBND thành phố Tân A ban hành Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự thành phần 2: Đoạn QL1 đến ĐT.827A thuộc dự án đường vành đai thành phố Tân A; địa điểm: Xã An Vĩnh Ng, thành phố Tân A.

Về chủ trương thu hồi đất 20m: Phần mở rộng (20m x 02 bên) dọc tuyến đường Vành đai thành phố Tân A không dùng vào mục đích phân lô bán nền, mà để tạo quỹ đất sạch để triển khai xây dựng các phân khu chức năng theo quy hoạch được duyệt; cụ thể phần 20m x 02 bên này sẽ trở thành đất công do nhà nước quản lý và nhà nước sẽ công bố đấu giá công khai gắn với thực hiện đầu tư các phân khu chức năng nhằm tạo nguồn thu đầu tư đường Vành đai phạm vi 33m; phần 20m x 02 bên này sẽ thực hiện theo quy hoạch chi tiết từng phân khu theo ý tưởng quy hoạch được UBND thành phố Tân A phê duyệt.

Tại Bản án hành chính sơ thẩm số: 58/2024/HC-ST ngày 09 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An đã quyết định:

Căn cứ Điều 30, Điều 32, Điều 143, Điều 165 và Điều 193 Luật Tố tụng hành chính; Căn cứ Điều 62, Điều 66, Điều 69, Điều 70 và Điều 71 Luật Đất đai; Căn cứ Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 của Ủy Ban Thường Vụ Quốc Hội ngày 30 tháng 12 năm 2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án.

Tuyên xử:

1/ Đình chỉ vụ án đối với các yêu cầu:

Hủy một phần quyết định số Quyết định số 5234/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 về việc thu hồi đất của bà Vương Thùy L và ông Nguyễn Việt C. Dự án: Đường vành đai thành phố Tân A và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây (Tiểu dự

án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các đoạn còn lại thuộc địa bàn thành phố Tân An) Đoạn từ giao với ĐT 827A (đường Nguyễn Đình Chiểu nối dài) đến km17+500 (Km14+500-Km17+500). Địa điểm: Tại xã Bình T, thành phố Tân A. Hủy một phần đối với nội dung thu hồi phần 20m x 2 bên đường.

Hủy một phần Quyết định số 5235/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 về việc thu hồi đất của bà Vương Thùy L và ông Nguyễn Việt C. Dự án: Đường vành đai thành phố Tân An và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây (Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các đoạn còn lại thuộc địa bàn thành phố Tân A) Đoạn từ giao với ĐT 827A (đường Nguyễn Đình Chiểu nối dài) đến km17+500 (Km14+500-Km17+500). Địa điểm: Tại xã Bình T, thành phố Tân A. Hủy một phần đối với nội dung thu hồi phần 20m x 2 bên đường.

Hủy Quyết định số 5238/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 về việc thu hồi đất của bà Vương Thùy L, ông Nguyễn Việt C. Dự án: Đường vành đai thành phố Tân An và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây (Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các đoạn còn lại thuộc địa bàn thành phố Tân An) Đoạn từ giao với ĐT 827A (đường Nguyễn Đình Chiểu nối dài) đến km17+500 (Km14+500-Km17+500). Địa điểm: Tại xã Bình T, thành phố Tân A.

Hủy Quyết định số 5853/QĐ-UBND ngày 13/12/2018 của UBND thành phố Tân A về việc phê duyệt tiền bồi thường, hỗ trợ của bà Vương Thùy L, ông Nguyễn Việt C. Dự án: Đường vành đai thành phố Tân A và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây (Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các đoạn còn lại thuộc địa bàn thành phố Tân A) Đoạn từ giao với ĐT 827A (đường Nguyễn Đình Chiểu nối dài) đến km17+500 (Km14+500-Km17+500). Địa điểm: Tại xã Bình T, thành phố Tân A.

Hủy một phần Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 20/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Long An về việc giải quyết khiếu nại (lần 2) của bà Vương Thùy Linh, ông Nguyễn Việt C; ngụ số 82A đường Châu Thị K, phường 3, thành phố Tân A, tỉnh Long An.

2/ Không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Vương Thùy L, ông Nguyễn Việt C đối với các yêu cầu:

2.1/ Hủy Quyết định số 2032/QĐ-UBND ngày 07/7/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Tân A về việc cưỡng chế thu hồi đất.

2.2/ Yêu cầu UBND thành phố Tân A ban hành các quyết định thu hồi đất, tách phần làm đường (phạm vi tối đa là 33m) và phần đất 20m tiếp theo sau phạm vi 33m để thực hiện bán đấu giá.

Ngoài ra bản án còn tuyên về chi phí tố tụng, án phí và quyền kháng cáo theo luật định.

Ngày 21/5/2024 bà L và ông C kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm cho rằng Tòa án cấp sơ thẩm không đưa Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Tân A và Công ty Cổ phần thông tin thẩm định giá Miền Nam tham gia tố tụng với tư cách người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan; đình chỉ giải quyết các quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường, quyết

định giải quyết khiếu nại là vi phạm nghiêm trọng thủ tục tố tụng. Bản án sơ thẩm bác yêu cầu khởi kiện liên quan đến quyết định cưỡng chế là không đúng, bởi quyết định này không đảm bảo tính pháp lý cả về hình thức lẫn nội dung. Đề nghị chấp nhận đơn kháng cáo hủy bản án sơ thẩm hoặc sửa bản án sơ thẩm hủy các quyết định hành chính trên.

Bà C là người đại diện theo ủy quyền và người bảo vệ quyền lợi cho của bà Linh và ông C trình bày: Quyết định thu hồi đất để làm dự án đường Vành đai và làm phần khu chức năng chung là không đúng pháp luật; bà L và ông C kháng cáo yêu cầu ban hành bằng 2 quyết định riêng để bồi thường khác nhau theo từng dự án. Việc Hội đồng nhân dân tỉnh Long An thông qua dự án thu hồi 33m làm đường Vành đai, nhưng sau đó bổ sung thu hồi thêm 22m không thuộc quy định khoản 4, khoản 7 Điều 75 Luật đất đai năm 2015; dự án được thẩm định, phê duyệt bồi thường từ tháng 9/2017 đến tháng 12/2018 mới bồi thường là quá 6 tháng, không phù hợp với thị trường, không đúng quy định của pháp luật. Tòa án cấp sơ thẩm không đưa Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Tân A và Công ty Cổ phần thông tin thẩm định giá Miền Nam tham gia tố tụng với tư cách người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan là vi phạm nghiêm trọng thủ tục tố tụng. Đề nghị chấp nhận kháng cáo của bà L và ông C hủy bản án sơ thẩm; nếu không thì sửa một phần bản án sơ thẩm, hủy 01 phần các quyết định hành chính trên về thu hồi thêm phần 22m.

Người bảo vệ quyền lợi cho UBND và Chủ tịch UBND thành phố Tân A trình bày: Việc yêu cầu thu hồi đất bằng 2 quyết định riêng biệt là không phù hợp với Nghị quyết của HĐND tỉnh Long An; thu hồi 22m đất để thực hiện quy hoạch năm 2025 - 2030 của tỉnh Long An nên Nghị quyết của HĐND phê duyệt là phù hợp; ngày 29/9/2017 thẩm định giá đất của dự án bồi thường, đến ngày 23/3/2018 UBND tỉnh Long An có quyết định phê duyệt, có bản điều chỉnh giá bồi thường, hỗ trợ dự án và niêm yết công khai, đến tháng 12/2018 ban hành quyết định thu hồi đất, phê duyệt bồi thường, hỗ trợ cho bà L và ông C là phù hợp không vượt quá thời hạn theo quy định của pháp luật; dù bà L và ông C biết giá bồi thường, chống đối không chịu giao đất, không nhận tiền bồi thường. Đề nghị giữ nguyên bản án sơ thẩm.

Người bảo vệ quyền lợi cho Chủ tịch UBND tỉnh Long An trình bày: Dự án được thực hiện và thu hồi đất năm 2018, người bảo vệ bà L và ông C yêu cầu lấy giá đất năm 2020 để bồi thường là không có cơ sở; đến nay cũng không cung cấp được tài liệu để chứng minh Thẩm định giá không phù hợp với giá thực tế tại địa phương nên không có căn cứ; nên yêu cầu ban hành quyết định thu hồi phần đất 22m tiếp theo bằng một quyết định khác, để áp giá khác nhưng không đưa ra được giá đất nào. Đề nghị bác đơn kháng cáo giữ nguyên bản án sơ thẩm.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh có quan điểm: Về thủ tục tố tụng, những người tiến hành tố tụng, các bên đương sự đã chấp hành đúng quy định của Luật tố tụng hành chính. Về nội dung kháng cáo của bà L và ông C là không có căn cứ; đề nghị Hội đồng xét xử, bác đơn kháng cáo của bà L và ông C, giữ nguyên bản án sơ thẩm.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

- Đơn kháng cáo của bà Vương Thùy L và ông Nguyễn Việt C đúng quy định của pháp luật, hợp lệ nên được xem xét theo trình tự phúc thẩm.

Căn cứ các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa và căn cứ vào kết quả tranh tụng tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận thấy:

[1]. Về thủ tục tố tụng: Ngày 10/11/2022 bà L và ông C khởi kiện, yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Long An giải quyết hủy các Quyết định số 5234/QĐ-UBND ngày 10/12/2018, Quyết định số 5235/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 và Quyết định số 5238/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 của UBND thành phố Tân A, về việc thu hồi đất của bà L và ông C; Quyết định số 5853/QĐ-UBND ngày 13/12/2018 của UBND thành phố Tân A, về việc phê duyệt bồi thường, hỗ trợ cho bà Linh và ông Cường; Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Tân An và Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 20/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Long An, về việc giải quyết khiếu nại (lần 1 và lần 2) của bà L và ông C; Quyết định số 2032/QĐ-UBND ngày 07/7/2022 của UBND thành phố Tân A về việc cưỡng chế thu hồi đất. Tòa án nhân dân tỉnh Long An đã thụ lý, giải quyết theo thủ tục sơ thẩm là đúng theo quy định tại khoản 1 Điều 30 và khoản 4 Điều 32 Luật Tố tụng hành chính năm 2015. Bà L và ông C khởi kiện các quyết định hành chính trên của UBND, Chủ tịch UBND thành phố Tân An và Chủ tịch UBND tỉnh Long An; còn Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Tân A và Công ty Cổ phần thông tin thẩm định giá Miền Nam là đơn vị thực hiện dự án và thẩm định giá theo quy định của pháp luật, không phải là người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan trong vụ án, nên kháng cáo của bà Linh và ông C cho rằng Tòa án cấp sơ thẩm không đưa Ban quản lý dự án và Công ty thẩm định giá vào tham gia tố tụng với tư cách người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan là vi phạm nghiêm trọng thủ tục tố tụng là không có cơ sở.

[2]. Về thời hiệu khởi kiện: Trong vụ án này bà L và ông C khởi kiện các quyết định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; giải quyết khiếu nại đã hết thời hiệu khởi kiện nhưng quyết định về cưỡng chế thu hồi đất còn trong thời hiệu khởi kiện; Tòa án cấp sơ thẩm khi xem xét, giải quyết Quyết định số 2032/QĐ-UBND ngày 07/7/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Tân A, về việc cưỡng chế thu hồi đất thì phải xem xét các quyết định hành chính có liên quan, dù các quyết định này đã hết thời hiệu khởi kiện; được quy định tại khoản 1 Điều 6 và khoản 1 Điều 193 Luật Tố tụng hành chính năm 2015. Bản án sơ thẩm khi xem xét, giải quyết Quyết định số 2032/QĐ-UBND ngày 07/7/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Tân A đã xem xét các quyết định hành chính có liên quan về quyết định thu hồi đất; quyết định phê duyệt bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất; quyết định giải quyết khiếu nại để làm cơ sở giải quyết quyết định cưỡng chế thu hồi đất của Chủ tịch UBND thành phố Tân A là đúng quy định. Tuy nhiên, tại phần quyết định của bản án sơ thẩm không quyết định chấp nhận hay không chấp nhận yêu cầu của bà L và ông C, mà lại quyết định đình chỉ giải quyết các quyết định hành chính có liên quan bị khởi kiện là chưa đúng quy định. Do đó, cần phải sửa lại phần quyết định của bản án sơ thẩm cho đúng quy định.

[3]. Việc thu hồi đất để thực hiện dự án đường Vành đai và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây được HĐND tỉnh Long An thông qua; trong quá trình thực hiện dự án có điều chỉnh bổ sung thu hồi từ 33m làm đường Vành đai, thu hồi thêm mỗi bên 20m của đường Vành đai để làm các phân khu chức năng đã phê duyệt. Việc thực hiện và điều chỉnh dự án được thông qua các Nghị quyết của HĐND tỉnh Long An gồm: Nghị quyết số 215/NQ-HĐND ngày 18/11/2015, Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 24/4/2018, Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 26/10/2018 và Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 23/5/2019 và được UBND tỉnh Long An phê duyệt, điều chỉnh Quyết định số 3855/QĐ-UBND ngày 21/9/2016 và Quyết định số 362/QĐ-UBND ngày 26/01/2018. Như vậy, Quyết định số 5234/QĐ-UBND ngày 10/12/2018, Quyết định số 5235/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 và Quyết định số 5238/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 của UBND thành phố Tân A, về việc thu hồi đất của bà L và ông C đúng theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật đất đai năm 2013. Do đó, bà L và ông C kháng cáo yêu cầu hủy một phần các quyết định trên, về thu hồi phần 20m x 2 bên đường Vành đai để làm các phân khu chức năng; để ban hành quyết định thu hồi đất riêng và bồi thường riêng là không có cơ sở.

[4]. Quyết định số 5853/QĐ-UBND ngày 13/12/2018 của UBND thành phố Tân A, về việc phê duyệt bồi thường, hỗ trợ cho bà L và ông C: Ngày 29/9/2017 Công ty Cổ phần thông tin thẩm định giá Miền Nam, thẩm định giá đất của dự án bồi thường; đến ngày 23/3/2018 UBND tỉnh Long An có quyết định phê duyệt, có bản điều chỉnh giá bồi thường, hỗ trợ dự án và niêm yết công khai; đến tháng 12/2018 UBND thành phố Tân A ban hành quyết định thu hồi đất, phê duyệt bồi thường, hỗ trợ cho bà L và ông C là phù hợp theo quy định tại Điều 74 Luật đất đai năm 2013; Điều 4, Điều 5 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất.

[5]. Đối chiếu những căn cứ trên thì Quyết định số 2580/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Tân A và Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 20/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Long An, về việc giải quyết khiếu nại (lần 1 và lần 2) của bà L và ông C là đúng trình tự, thẩm quyền, đúng pháp luật.

[6]. Do bà L và ông C không thực hiện các quyết định hành chính trên đã có hiệu lực pháp luật nên ngày 07/7/2022 Chủ tịch UBND thành phố Tân An đã ban hành Quyết định số 2032/QĐ-UBND, về việc cưỡng chế thu hồi đất của bà L và ông C là đúng quy định tại Điều 69 và Điều 71 Luật đất đai năm 2013. Do đó, việc bà L và ông C cho rằng quyết định cưỡng chế thu hồi đất của Chủ tịch UBND thành phố Tân A không đúng quy định pháp luật là không có căn cứ.

[7]. Bà L và ông C là người kháng cáo nhưng không cung cấp được tài liệu, chứng cứ mới để chứng minh cho yêu cầu kháng cáo; Hội đồng xét xử thấy lời trình bày của người bảo vệ quyền lợi ích hợp pháp và người đại diện theo ủy quyền của bà L và ông C không phù hợp với nhận định của Hội đồng xét xử nên không được chấp nhận. Hội đồng xét xử chấp nhận một phần ý kiến của đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh, chấp nhận một phần đơn kháng cáo của bà Linh và ông Cường sửa một phần quyết định của bản án sơ

thẩm cho đúng quy định của pháp luật; nên bà L và ông C không phải chịu án phí phức thẩm theo quy định tại khoản 2 Điều 32 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

- Căn cứ khoản 2 Điều 241 Luật Tố tụng hành chính năm 2015.

I. Chấp nhận một phần đơn kháng cáo của bà Vương Thùy L và ông Nguyễn Việt C; Sửa một phần Bản án hành chính sơ thẩm số: 58/2024/HC-ST ngày 09 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An như sau:

Căn cứ khoản 1 Điều 6, Điều 30, Điều 32, Điều 165 và khoản 1 Điều 193 Luật Tố tụng hành chính năm 2015. Căn cứ khoản 3 Điều 62, điểm a khoản 2 Điều 66, Điều 69, Điều 71, Điều 74 Luật đất đai năm 2013; Điều 4, Điều 5 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất. Căn cứ khoản 2 Điều 32 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 của Ủy Ban Thường Vụ Quốc Hội ngày 30 tháng 12 năm 2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án.

Tuyên xử:

1. Không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Vương Thùy L và ông Nguyễn Việt C đối với các yêu cầu:

Hủy một phần quyết định số Quyết định số 5234/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 về việc thu hồi đất của bà Vương Thùy L và ông Nguyễn Việt C. Dự án: Đường vành đai thành phố Tân A và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây (Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các đoạn còn lại thuộc địa bàn thành phố Tân A) Đoạn từ giao với ĐT 827A (đường Nguyễn Đình Chiểu nối dài) đến km17+500 (Km14+500-Km17+500). Địa điểm: Tại xã Bình T, thành phố Tân A. Hủy một phần đối với nội dung thu hồi phần 20m x 2 bên đường.

Hủy một phần Quyết định số 5235/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 về việc thu hồi đất của bà Vương Thùy L và ông Nguyễn Việt C. Dự án: Đường vành đai thành phố Tân A và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây (Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các đoạn còn lại thuộc địa bàn thành phố Tân An) Đoạn từ giao với ĐT 827A (đường Nguyễn Đình Chiểu nối dài) đến km17+500 (Km14+500-Km17+500). Địa điểm: Tại xã Bình T, thành phố Tân A. Hủy một phần đối với nội dung thu hồi phần 20m x 2 bên đường.

Hủy Quyết định số 5238/QĐ-UBND ngày 10/12/2018 về việc thu hồi đất của bà Vương Thùy L, ông Nguyễn Việt C. Dự án: Đường vành đai thành phố Tân A và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây (Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các đoạn còn lại thuộc địa bàn thành phố Tân An) Đoạn từ giao với ĐT 827A (đường Nguyễn Đình Ch nối dài) đến km17+500 (Km14+500-Km17+500). Địa điểm: Tại xã Bình T, thành phố Tân A.

Hủy Quyết định số 5853/QĐ-UBND ngày 13/12/2018 của UBND thành phố Tân A về việc phê duyệt tiền bồi thường, hỗ trợ của bà Vương Thùy L, ông Nguyễn Việt C. Dự án: Đường vành đai thành phố Tân A và cầu bắc qua sông Vàm Cỏ Tây (Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các đoạn còn lại thuộc địa bàn thành phố Tân A) Đoạn từ giao với ĐT 827A (đường Nguyễn Đình Chiểu dài) đến km17+500 (Km14+500-Km17+500). Địa điểm: Tại xã Bình T, thành phố Tân A.

Hủy một phần Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 20/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Long An về việc giải quyết khiếu nại (lần 2) của bà Vương Thùy L, ông Nguyễn Việt C; ngụ số 82A đường Châu Thị Kim, phường 3, thành phố Tân A, tỉnh Long An.

Hủy Quyết định số 2032/QĐ-UBND ngày 07/7/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Tân A về việc cưỡng chế thu hồi đất.

2. Về án phí hành chính sơ thẩm:

Bà Vương Thùy Linh, ông Nguyễn Việt C phải nộp 300.000 đồng; khấu trừ 300.000 đồng theo Biên lai số 0001596 ngày 04/01/2022 (2023) của Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Long An, nên bà Vương Thùy L, ông Nguyễn Việt C đã nộp xong án phí sơ thẩm.

II. Án phí hành chính phúc thẩm: Bà Vương Thùy L, ông Nguyễn Việt C không phải chịu án phí, hoàn trả 300.000 đồng bà Vương Thùy L, ông Nguyễn Việt C đã nộp theo Biên lai số 0000258 ngày 21/5/2024 của Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Long An.

III. Bản án phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày tuyên án./.

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Trần Thị Hòa Hiệp - Ngô Mạnh Cường

Đặng Văn Ý

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại Tp. Hồ Chí Minh;
- TAND tỉnh Long An;
- VKSND tỉnh Long An;
- Cục THADS tỉnh Long An;
- Các đương sự;
- Lưu VP, HS, NTPP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đặng Văn Ý