

Số: 1058/2024/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: bà Huỳnh Thanh Duyên
Các Thẩm phán: ông Mai Xuân Thành
ông Hà Huy Cầu

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 74/2024/DS-ST ngày 11 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 19 tháng 6 năm 2024, nguyên đơn là ông Nguyễn Hữu Đ và bà Đặng Thị Mai L có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn là ông Nguyễn Hữu Đ, đồng thời ông Đ cũng là người đại diện theo ủy quyền của bà Đặng Thị Mai L xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và yêu cầu kháng cáo. Bị đơn là ông Nguyễn N đồng ý với việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là ông Huỳnh Văn L1 rút toàn bộ yêu cầu độc lập.

Xét thấy, việc rút yêu cầu khởi kiện và yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn được bị đơn đồng ý chấp nhận việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc rút yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là đúng quy định pháp luật, hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299, khoản 4 Điều 308 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 74/2024/DS-ST ngày 11 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 649/2024/TLPT-DS ngày 01 tháng 10 năm 2024 về việc “Tranh chấp chấp quyền sử dụng đất, ranh giới bất động sản liền kề, huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

1. Nguyên đơn:

- 1.1. Ông Nguyễn Hữu Đ, sinh năm 1966;
 - 1.2. Bà Đặng Thị Mai L, sinh năm 1970;
- Cùng cư trú: Tổ B, ấp V, xã V, huyện A, tỉnh An Giang.

Người đại diện hợp pháp bà L: Ông Nguyễn Hữu Đ là người đại diện ủy quyền theo văn bản ủy quyền ngày 19/12/2024.

2. Bị đơn: Ông Nguyễn N, sinh năm 1971;
- Nơi cư trú: Tổ C, ấp V, xã V, huyện A, tỉnh An Giang.
3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
 - 3.1. Ông Huỳnh Văn L1, sinh năm 1946;
 - 3.2. Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1955;
- Cùng cư trú: Tổ B, ấp V, xã V, huyện A, tỉnh An Giang;
- 3.3. Bà Nguyễn Thị Huỳnh Y, sinh năm 1955;
- Nơi cư trú: Tổ A, ấp P, xã Đ, huyện A, tỉnh An Giang;
- 3.4. Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1967;
 - 3.5. Anh Nguyễn Chí T1, sinh năm 1985;
- Cùng cư trú: KDC C, khóm L, phường L, thị xã T, tỉnh An Giang;
- 3.6. Bà Lê Tuyết N1, sinh năm 1965;
 - 3.7. Ông Nguyễn Minh L2, sinh năm 1987;
 - 3.8. Bà Nguyễn Thị Yến N2, sinh năm 1993;
- Cùng cư trú: KDC C, khóm L, phường L, thị xã T, tỉnh An Giang.
- 3.9. Bà Nguyễn Thị Huyền N3, sinh năm 1963;
- Cùng cư trú: KDC C, khóm L, phường L, thị xã T, tỉnh An Giang.
- 3.10. Bà Nguyễn Hoài P, sinh năm 1989;
- Nơi cư trú: Tổ C, ấp V, xã V, huyện A, tỉnh An Giang.
- 3.11. Ông Nguyễn Hoàng H1;
- Nơi cư trú: Xã L, huyện H, tỉnh Đồng Tháp.
- 3.12. Ông Nguyễn Dương H2, sinh năm 1967;
- Nơi cư trú: KDC C, khóm L, phường L, thị xã T, tỉnh An Giang.
- 3.13. Ông Nguyễn Tiến D, sinh năm 1969;
- Nơi cư trú: Hồ T, Quận A, thành phố Hồ Chí Minh.
- 3.14. Bà Nguyễn Thị Thúy M, sinh năm 1974;
- Nơi cư trú: KDC C, khóm L, phường L, thị xã T, tỉnh An Giang.
- 3.15. Ủy ban nhân dân huyện A, tỉnh An Giang.

Địa chỉ: ấp A, thị trấn A, huyện A, tỉnh An Giang.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Nguyễn Hữu Đ, bà Đặng Thị Mai L mỗi đương sự phải chịu 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) án phí dân sự sơ thẩm, được khấu trừ 600.000 đồng (sáu trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai thu số 0006904 ngày 22/3/2022 của Chi cục T2 hành án dân sự huyện A, tỉnh An Giang.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm:

Ông Nguyễn Hữu Đ và bà Đặng Thị Mai L mỗi đương sự phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ tiền tạm ứng án phí đã nộp lần lượt theo các Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000339 và 0000340 ngày 19 tháng 6 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang. Ông Nguyễn Hữu Đ và bà Đặng Thị Mai L mỗi đương sự được nhận lại 150.000 đồng lần lượt theo các Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000339 và 0000340 ngày 19 tháng 6 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao; (1)
- VKSNDCC tại TP. Hồ Chí Minh; (1)
- TAND tỉnh An Giang; (1)
- VKSND tỉnh An Giang; (1)
- Cục THADS tỉnh An Giang; (1)
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện An (1)
Phú, tỉnh An Giang;
- Nguyên đơn; (2)
- Bị đơn; (1)
- NCQLNVLQ; (15)
- Lưu VT (5), HS (2) (QĐ- Tâm).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Huỳnh Thanh Duyên