

Số: 1065/2024/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: bà Huỳnh Thanh Duyên
Các Thẩm phán: ông Mai Xuân Thành
ông Hà Huy Cầu

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 02/2024/DS-ST ngày 25 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước bị kháng cáo như sau:

Ngày 02 tháng 7 năm 2024, bị đơn là ông Phạm Đức V và bà Phạm Thị T kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 25/12/2024, bị đơn là ông Phạm Đức V và bà Phạm Thị T có ý kiến xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo. Xét thấy, việc rút kháng cáo của bị đơn là ông Phạm Đức V và bà Phạm Thị T là hoàn toàn tự nguyện, đúng quy định của pháp luật.

Căn cứ vào Điều 289 và Điều 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 762/2024/TLPT-DS ngày 15 tháng 10 năm 2024 về việc việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Bà Vũ Thanh H, sinh năm 1976;

Nơi thường trú: Tổ B, ấp D, xã Đ, huyện Đ, tỉnh Bình Phước. Địa chỉ liên hệ: tổ D, khu phố P, Phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo uỷ quyền của bà H:

Cháu Ngô Thị Phương N, sinh năm 2000.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Tổ C phường Đ, quận H, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ liên hệ: Số nhà E, ngách H làng Y, huyện T, thành Phố Hà Nội.

- Bị đơn:

1. Ông Phạm Đức V, sinh năm 1970;

2. Bà Phạm Thị T, sinh năm 1972;

Người đại diện theo uỷ quyền của bà T là ông Phạm Đức V, sinh năm: 1970.

Cùng địa chỉ: ấp S, xã Đ, huyện Đ, tỉnh Bình Phước.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Nguyễn Quang H1; sinh năm 1975;

2. Bà Nguyễn Thị T1;

Cùng địa chỉ: khu phố P, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

3. Bà Lâm Thị Kim V1, sinh năm 1955;

4. Ông Phạm Văn N1; sinh năm 1950;

Cùng địa chỉ: khu phố T, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

5. Cháu Ngô Thị Phương N, sinh năm 2000;

6. Cháu Ngô Bích N2, sinh năm 2004;

7. Cháu Ngô Hồ Quý H2, sinh năm 2011;

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Tổ C Đ, quận H, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ liên hệ: Số nhà E, ngách H làng Y, huyện T, thành Phố Hà Nội.

8. Ủy ban nhân dân thành phố Đ; địa chỉ: số A, đường P, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Minh B, chức vụ: Chủ tịch UBND thành phố Đ.

9. Phòng C tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Vũ Thế Q – Chức vụ: Trưởng Phòng Công chứng.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 02/2024/DS-ST ngày 25 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Ông Phạm Đức V và bà Phạm Thị T mỗi đương sự phải chịu 300.000 đồng tiền án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ tiền tạm ứng án phí đã nộp theo các Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000046 ngày 12 tháng 7 năm 2024 và 0000059 ngày 03 tháng 10 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Phước.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao; (1)
- VKSNDCC tại TP Hồ Chí Minh; (1)
- TAND tỉnh Bình Phước; (1)
- VKSND tỉnh Bình Phước (1)
- Cục THADS tỉnh Bình Phước; (1)
- Nguyên đơn; (1)
- Bị đơn; (2)
- NCQLNVLQ; (9)
- Lưu VT (5), HS (2) (QĐ-Tâm).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Huỳnh Thanh Duyên

CÁC THẨM PHÁN

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN T

Mai Xuân Thành - Hà Huy Cầu

Huỳnh Thanh Duyên

