

Bản án số: 427/2024/DS-ST

Ngày: 26-12-2024

V/v tranh chấp Hợp đồng mua bán tài sản

NHÂN DANH

NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CÀ MAU

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Bà Nguyễn Hồng Thắm

Các Hội thẩm nhân dân:

Ông Hà Trọng Tâm

Ông Nguyễn Hoàng Kha

- Thư ký phiên toà: Ông Trần Đình Chương - Là Thư ký Toà án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Trong ngày 26 tháng 12 năm 2024, tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số: 731/2024/TLST-DS ngày 13 tháng 11 năm 2024, về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản” theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 1212/2024/QĐXXST-DS, ngày 18/12/2024, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Võ Nhật H, sinh năm 2002 - Chủ HKD Cửa hàng Xe Máy Lưu H; địa chỉ: Số 449, đường Ng, khóm 5, phường 1, thành phố C, tỉnh Cà Mau (có mặt).

- Bị đơn: Ông Trương Thanh Q, sinh năm 1968.

Địa chỉ cư trú: Số 149F, đường T, khóm 1, phường 8, thành phố C, tỉnh Cà Mau (vắng mặt).

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Nguyên đơn ông anh Võ Nhật H trình bày:

Ngày 03/7/2024 nguyên đơn có bán cho bị đơn ông Trương Thanh Q 01 (một) chiếc xe máy hiệu Honda, số loại SH150, số khung: ZDCKF08A06F056053; số máy: KF08E0036646KTGE1; màu đỏ với giá 57.000.000 đồng (năm mươi bảy triệu đồng). Nguyên đơn đã nhận của bị

đơn số tiền cọc là 10.000.000đồng (mười triệu đồng). Nguyên đơn đã giao xe cho ông Trương Thanh Q và các bên có thỏa thuận: Nguyên đơn bao ra tên, bấm biển số. Khi nào xong thủ tục xong hết thì bị đơn sẽ thanh toán cho nguyên đơn đủ số tiền còn thiếu.

Đến nay bị đơn đã thanh toán cho nguyên tổng số tiền là 30.000.000 đồng. Còn thiếu 27.000.000 đồng.

Việc mua bán xe nói trên do nguyên đơn và một mình bị đơn ông Trương Thanh Q thực hiện. Do đó, nay nguyên đơn xác định chỉ yêu cầu một mình ông Q có trách nhiệm thanh toán nợ cho nguyên đơn mà không yêu cầu ai khác. Mặt khác, nguyên đơn không rõ họ và tên, địa chỉ của vợ bị đơn (nếu có) nên không cung cấp cho Tòa án được.

Nay nguyên đơn yêu cầu một mình bị đơn ông Trương Thanh Q thanh toán cho nguyên đơn tổng số tiền mua xe còn thiếu là 27.000.000 đồng (hai mươi bảy triệu đồng).

Nguyên đơn tự nguyện rút lại một phần yêu cầu khởi kiện về việc buộc bị đơn bồi thường danh dự cho nguyên đơn số tiền 10.000.000 đồng.

Bị đơn ông Trương Thanh Q vắng mặt, không có văn bản trình bày ý kiến gửi Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

[1] Bị đơn ông Trương Thanh Q vắng mặt tại phiên tòa. Do đó, Hội đồng xét xử căn cứ vào Điều 227, 228 của Bộ luật tố tụng dân sự tiến hành xét xử vắng mặt đối với bị đơn.

[2] Tại phiên tòa, nguyên đơn xác định: Yêu cầu một mình bị đơn ông Trương Thanh Q thanh toán cho nguyên đơn tổng số tiền mua xe còn thiếu là 27.000.000 đồng. Nguyên đơn rút lại một phần yêu cầu khởi kiện về việc buộc bị đơn bồi thường danh dự cho nguyên đơn số tiền 10.000.000 đồng.

Xét yêu cầu của nguyên đơn, Hội đồng xét xử thấy:

[3] Căn cứ vào các chứng cứ có tại hồ sơ vụ án, căn cứ vào lời trình bày của nguyên đơn, Hội đồng xét xử nhận định: Vào ngày 03/7/2024, bị đơn ông Trương Thanh Q có ký Giấy mua, bán, cho, tặng xe với nguyên đơn ông Võ Nhật H - Chủ hộ kinh doanh (HKD) Cửa hàng Xe Máy Lưu H, nội dung: Bị đơn ông Trương Thanh Q có mua của nguyên đơn 01 (một) chiếc xe máy hiệu Honda, số loại SH150, số khung: ZDCKF08A06F056053; số máy: KF08E0036646KTGE1; màu đỏ với giá 57.000.000 đồng (năm mươi bảy triệu đồng) là có thực tế xảy ra.

[4] Nguyên đơn xác định: Hiện nguyên đơn đã hoàn thành thủ tục bấm số, sang tên xe cho bị đơn. Hiện xe và Giấy tờ xe do bị đơn quản lý. Bị đơn đã thanh toán cho nguyên đơn tổng số tiền 30.000.000 đồng, còn thiếu 27.000.000 đồng. Do đó nguyên đơn yêu cầu bị đơn thanh toán cho nguyên đơn số tiền còn thiếu nói trên.

[5] Đối với bị đơn, đã được Tòa án tổng đạt, niêm yết các thông báo, văn bản hợp lệ. Bị đơn biết được nội dung khởi kiện của nguyên đơn, nhưng bị đơn vắng mặt, không có văn bản nêu ý kiến phản đối gửi Tòa án. Tại phiên tòa, nguyên đơn xác định giữ nguyên yêu cầu khởi kiện về việc buộc bị đơn ông Trương Thanh Q trả cho nguyên đơn tổng số tiền mua xe còn thiếu là 27.000.000 đồng, xét yêu cầu của nguyên đơn là có cơ sở chấp nhận.

[6] Nguyên đơn rút lại một phần yêu cầu khởi kiện về việc buộc bị đơn bồi thường danh dự cho nguyên đơn số tiền 10.000.000 đồng. Xét thấy việc rút lại yêu cầu trên là do ý chí tự nguyện của nguyên đơn, không trái quy định pháp luật nên được chấp nhận và đình chỉ.

[7] Bị đơn phải chịu án phí theo quy định pháp luật.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ vào các Điều: 217, 218, 227, 228 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Điều 430, 440 của Bộ luật dân sự;

Căn cứ nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14, ngày 30 tháng 12 năm 2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Tuyên xử:

Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Võ Nhật H - Chủ HKD Cửa hàng Xe Máy Lưu H về việc buộc bị đơn ông Trương Thanh Q trả cho nguyên đơn tổng số tiền mua xe còn thiếu là 27.000.000 đồng (hai mươi bảy triệu đồng), theo Giấy mua, bán, cho, tặng xe, ngày 03/7/2024.

Đình chỉ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn về việc buộc bị đơn bồi thường danh dự cho nguyên đơn số tiền 10.000.000 đồng.

Án phí dân sự sơ thẩm nguyên đơn không phải nộp. Ngày 11/11/2024, nguyên đơn có nộp tạm ứng án phí số tiền 925.000 đồng, theo Biên lai thu số 0009636, tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, được nhận lại.

Án phí dân sự sơ thẩm bị đơn phải nộp 1.350.000 đồng (chưa nộp).

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn thi hành án, nếu người phải thi hành án không thi hành xong khoản tiền nói trên, thì còn phải chịu khoản lãi phát sinh theo quy định tại Điều 468 của Bộ luật dân sự.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Án xử sơ thẩm công khai, nguyên đơn có quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Bị đơn có quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc bản án được niêm yết.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Cà Mau;
- VKSND Tp. Cà Mau;
- Chi cục THADS Tp Cà Mau;
- Các đương sự;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa
(Đã ký)

Nguyễn Hồng Thắm