

Số: 344/2024/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 31 tháng 12 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI**  
**QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG**

**- Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:**

*Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp:* Ông Vũ Thanh Liêm

*Các Thẩm phán:* Ông Nguyễn Tấn Long

Bà Trần Thị Kim Liên

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 12/2024/QĐST-DS ngày 02 tháng 7 năm 2024, Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng đã căn cứ vào Điều 214, 215, 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 02/2024/TLST-DS ngày 02/01/2024 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy quyết định cá biệt và chia thừa kế tài sản*” giữa:

**- Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Xuân Sơn L, sinh năm 1994. Địa chỉ: Tổ H, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

*Người đại diện theo uỷ quyền:* Ông Trần Ngô Đại L1, sinh năm 1995; Địa chỉ liên hệ: Văn phòng L2, tầng 6, tòa nhà T, số B N, phường V, quận T, thành phố Đà Nẵng.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn:* Ông Đặng Văn V, luật sư, Văn phòng luật sư Lê Ngô Hoài P (L2) thuộc Đoàn luật sư thành phố Đ; Địa chỉ: Tầng F, tòa nhà T, số B N, phường V, quận T, thành phố Đà Nẵng.

**- Bị đơn:** Ông Nguyễn Xuân H, sinh năm 1968; Địa chỉ: Số A L, tổ D, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

*Người đại diện theo uỷ quyền:* Ông Nguyễn Văn B, sinh năm 1961; Địa chỉ: Số D T, tổ C, phường X, quận T, thành phố Đà Nẵng.

**- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1/ Bà Nguyễn Thị X, sinh năm 1961; địa chỉ: Tổ H, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

2/ Ông Nguyễn Xuân Sơn H1; địa chỉ cuối cùng: 1 L, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

3/ Bà Nguyễn Thị Xuân T; địa chỉ cuối cùng: 1 L, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

4/ Bà Nguyễn Thị Lệ Q; địa chỉ cuối cùng: 1 L, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

5/ Bà Nguyễn Thị Cẩm G; địa chỉ cuối cùng: 1 L, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

6/ Bà Nguyễn Thị Dung D; địa chỉ cuối cùng: 1 L, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

7/ Bà Nguyễn Thị Bích H2; địa chỉ cuối cùng: 1 L, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

8/ Bà Nguyễn Xuân Sơn H3; địa chỉ cuối cùng: 1 L, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

9/ Ủy ban nhân dân quận C, thành phố Đà Nẵng; địa chỉ: Số D, Ô, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

10/ Ông Chu Thanh T1, sinh năm 1982 và bà Nguyễn Thị Đài M, sinh năm 1989; cùng địa chỉ: Số A P, phường A, quận T, thành phố Đà Nẵng.

11/ Bà Lê Thị Phương T2, sinh năm 1988.

Địa chỉ: Số D T, tổ G, phường A, quận T, thành phố Đà Nẵng.

Địa chỉ liên hệ: Số C N, phường H, quận L, thành phố Đà Nẵng.

Ngày 14 tháng 7 năm 2024, bị đơn ông Nguyễn Xuân H do ông Nguyễn Văn B là người đại diện theo ủy quyền có đơn kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 12/2024/QĐST-DS ngày 02 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng với lý do quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự là trái pháp luật.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp đề nghị Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của bị đơn ông Nguyễn Xuân H do ông Nguyễn Văn B đại diện theo ủy quyền và giữ nguyên quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án của Tòa án cấp sơ thẩm.

### **XÉT THẤY:**

Ngày 17 tháng 6 năm 2024, Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng ban hành Quyết định số 109/2024/QĐ-CCTLCC yêu cầu Chi nhánh Văn phòng đăng

ký đất đai quận C, thành phố Đà Nẵng cung cấp tài liệu, chứng cứ nhưng chưa có kết quả nên Tòa án cấp sơ thẩm quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án nêu trên vì đang đợi cơ quan, tổ chức cung cấp tài liệu, chứng cứ theo yêu cầu của Tòa án mới giải quyết được vụ án là có căn cứ, đúng pháp luật.

*Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội;*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 12/2024/QĐST-DS ngày 02 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng.

**2.** Về án phí:

Ông **Nguyễn Xuân H** phải chịu 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng án phí dân sự phúc thẩm, được khấu trừ 300.000 (Ba trăm nghìn) đồng ông **H** đã nộp tại biên lai thu tiền số 0003776 ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

**Nơi nhận:**

- TAND Tối cao;
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- TAND thành phố Đà Nẵng;
- VKSND thành phố Đà Nẵng;
- Cục THADS thành phố Đà Nẵng;
- Các đương sự;
- Lưu: hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

**ĐÃ KÝ**

**Vũ Thanh Liêm**