

Số: 10/2024/QĐST-DS

Đắk Tô, ngày 26 tháng 12 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 12 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 23/2024/TLST-DS ngày 01 tháng 10 năm 2024.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

- *Nguyên đơn*: Chị Nguyễn Thị Kim T, sinh năm 1982

Địa chỉ: K, thị trấn Đ, huyện Đ, tỉnh Kon Tum.

- *Bị đơn*: Chị Lê Thị L, sinh năm 1971.

Địa chỉ: Thôn G, xã K, huyện Đ, tỉnh Kon Tum.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan*:

+ Anh Hoàng Văn K, sinh năm 1958; anh Hoàng Lê H; chị Hoàng Lan A; cùng địa chỉ: Thôn G, xã K, huyện Đ, tỉnh Kon Tum.

+ Chị Y P, sinh năm 1989; địa chỉ: Thôn T, xã Đ, huyện Đ, tỉnh Kon Tum.

**2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

Chị Y P có nghĩa vụ trả cho chị Nguyễn Thị Kim T số tiền 635.000.000 (sáu trăm ba mươi lăm triệu) đồng.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền

còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự.

Chị Nguyễn Thị Kim T trả lại cho ông Hoàng Văn K và bà Lê Thị L 03 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 346103, ngày 14/7/2014; số BT 343927, ngày 14/7/2014 và số BA 237415, ngày 12/02/2010 của UBND huyện Đ cấp cho hộ ông Hoàng Văn K và bà Lê Thị L.

Về án phí: Áp dụng khoản 1 Điều 147 Bộ luật Tố tụng dân sự; Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Chị Y P chịu 14.700.000 (mười bốn triệu bảy trăm nghìn) đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho chị Nguyễn Thị Kim T số tiền tạm ứng án phí 34.650.000 (ba mươi tư triệu sáu trăm năm mươi nghìn) đồng, theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001629, ngày 01/10/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Tô.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND tỉnh Kon Tum;
- VKSND huyện Đắk Tô;
- Chi cục THADS huyện Đắk Tô;
- Đương sự;
- Lưu: QĐ; Hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Bá Bình**

