

Số: 01/2025/QĐST-KDTM

Hà Đông, ngày 06 tháng 01 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 27 tháng 12 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 55/2024/KDTM-ST ngày 31 tháng 10 năm 2024, về việc: Tranh chấp hợp đồng thi công xây dựng;

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội;

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Công ty Cổ phần C. Địa chỉ: số I, ngõ Q, phường T, quận H, thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật: Ông Đinh Vĩnh T. Người đại diện theo ủy quyền: ông Trảng Văn B - nhân viên công ty.

- Bị đơn: Công ty cổ phần T1; địa chỉ hiện nay tầng E, tòa nhà N, lô CC2 khu đô thị M, Y, phường V, quận H, thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Hải V - Giám đốc Công ty. KHTT: Thôn T, xã T, huyện Ú, thành phố Hà Nội.

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ngày 01/3/2021 giữa Công ty cổ phần T1 và Công ty cổ phần C có ký hợp đồng thi công xây dựng số 01/2021/HĐXD thi công xây dựng dự án nhà máy điện gió K, tổng cộng giá trị hợp đồng bao gồm thuế VAT: 8.910.088.000đ.

Ngày 24/5/2023 giữa Công ty cổ phần T1 và Công ty cổ phần C đã có biên bản đối chiếu công nợ. Theo biên bản đối chiếu Công nợ thì Công ty cổ phần T1 còn nợ Công ty cổ phần C số tiền: 180.823.415đ

Tính đến ngày 24/12/2024 Công ty cổ phần T1 còn nợ Công ty cổ phần C tổng số tiền là: 198.001.639đ. Trong đó nợ gốc là: 180.823.415đ; nợ lãi là: 17.178.224đ (nợ lãi chậm trả tính 6%/năm).

Công ty cổ phần C và Công ty cổ phần T1 thống nhất lộ trình trả nợ như sau:

- Chậm nhất đến ngày 28/02/2025 Công ty cổ phần T1 thanh toán trả Công ty cổ phần C số tiền: 20.000.000đ
- Chậm nhất đến ngày 28/3/2025 Công ty cổ phần T1 thanh toán trả Công ty cổ phần C số tiền: 30.000.000đ
- Chậm nhất đến ngày 28/4/2025 Công ty cổ phần T1 thanh toán trả Công ty cổ phần C số tiền: 30.000.000đ
- Chậm nhất đến ngày 28/5/2025 Công ty cổ phần T1 thanh toán trả Công ty cổ phần C số tiền: 30.000.000đ
- Chậm nhất đến ngày 28/6/2025 Công ty cổ phần T1 thanh toán trả Công ty cổ phần C số tiền: 30.000.000đ
- Chậm nhất đến ngày 28/7/2025 Công ty cổ phần T1 thanh toán trả Công ty cổ phần C số tiền: 30.000.000đ
- Chậm nhất đến ngày 28/8/2025 Công ty cổ phần T1 thanh toán trả Công ty cổ phần C toàn bộ số tiền còn lại.

Trong trường hợp Công ty cổ phần T1 thanh toán trả tiền cho Công ty cổ phần C theo đúng lộ trình trả nợ trên thì Công ty cổ phần C sẽ giảm cho Công ty cổ phần T1 một phần tiền lãi (số tiền giảm do các bên thỏa thuận).

Kể từ ngày tiếp theo ngày 25/12/2024 Công ty cổ phần tư vấn đầu tư WD Việt Nam còn phải tiếp tục chịu tiền lãi trên số tiền nợ gốc (do các bên thỏa thuận) theo mức lãi suất 6%/ năm (0,5%/tháng) cho đến khi thanh toán xong khoản nợ.

Trong trường hợp Công ty cổ phần tư vấn đầu tư WD Việt Nam vi phạm bất kỳ nghĩa vụ kỳ trả nợ nào thì Công ty cổ phần chế tạo máy Thăng Long có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền tiến hành xác minh, kê biên, thu giữ, phát mại tài sản thuộc quyền sở hữu của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư WD Việt Nam để thu hồi khoản nợ.

- Về án phí: Công ty cổ phần tư vấn đầu tư WD Việt Nam phải chịu 4.950.000đ án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả Công ty cổ phần chế tạo máy Thăng Long 5.000.000đ tiền tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai số 0044385 ngày 31/10/2024;

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì bên được thi hành án dân sự, bên phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự.

Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 luật thi hành án dân sự.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- TANDTP Hà Nội;
- VKSND quận Hà Đông;
- Chi cục THADS quận Hà Đông;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, VP.

THẨM PHÁN

Tưởng Thị Huyền