

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện Ngân hàng Thương mại cổ phần N rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Nguyễn Văn H và bà Nguyễn Thị H1 rút toàn bộ yêu cầu độc lập, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 120/2021/TLST-DS ngày 23 tháng 6 năm 2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng, tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại cổ phần N, địa chỉ: Số A, đường T, quận H, thành phố Hà Nội.

- Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Ngọc T, địa chỉ: Số A đường H, thành phố P, tỉnh Gia Lai.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Bá P và bà Nguyễn Thị M, địa chỉ: Thôn T, xã I, huyện I, tỉnh Gia Lai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1958 và bà Nguyễn Thị H1, sinh năm 1969, địa chỉ: Thôn T, xã I, huyện I, tỉnh Gia Lai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Trả lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần N số tiền 23.465.051 (hai mươi ba triệu bốn trăm sáu mươi lăm nghìn không trăm năm mươi một) đồng tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng phí, lệ phí Tòa án số 0012113 ngày 18/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Trả lại cho ông Nguyễn Văn H và bà Nguyễn Thị H1 số tiền 19.425.000 (mười chín triệu bốn trăm hai mươi lăm nghìn) đồng tạm ứng án phí dân sự sơ

thẩm đã nộp theo các Biên lai thu tạm ứng phí, lệ phí Tòa án số 0012062 ngày 21/9/2021 và số 0009081 ngày 15/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

3. Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Ngân hàng Thương mại cổ phần N phải chịu 4.000.000 (bốn triệu) đồng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, được trừ toàn bộ vào số tiền tạm ứng đã nộp.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Gia Lai;
- VKSND tỉnh Gia Lai;
- VKSND huyện Ia Grai;
- Chi cục THA dân sự huyện Ia Grai;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu Văn thư.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Huy