

Số: 04/2025/QĐST-DS

Hà Trung, ngày 16 tháng 01 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HÀ TRUNG - TỈNH THANH HOÁ**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Lê Tiến Thịnh.

Các Hội thẩm nhân dân: 1. Ông Tống Đức Như.

2. Ông Nguyễn Bảo Trung.

Căn cứ vào các Điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 28/2024/TLST-DS ngày 31 tháng 7 năm 2024.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên toà, các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thoả thuận của các đương sự là hoàn toàn tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

*Nguyên đơn:* Ông Mai Văn M, sinh năm 1960.

Địa chỉ: Thôn P, xã T, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

*Bị đơn:* Chị Phùng Thị H, sinh năm 1986.

Địa chỉ: Thôn C, xã S, huyện Hà Trung, tỉnh Thanh Hóa.

**2. Sự thoả thuận của các đương sự, cụ thể như sau:**

Tính đến ngày 16/01/2025, chị Phùng Thị H còn nợ ông Mai Văn M 515.000.000đ (năm trăm mười lăm triệu đồng) tiền gốc và 169.333.300đ (một trăm sáu chín triệu, ba trăm ba ba nghìn, ba trăm đồng - làm tròn số) tiền lãi. Tổng cộng là 684.333.300đ (sáu trăm tám tư triệu, ba trăm ba ba nghìn, ba trăm đồng), theo giấy biên nhận vay tiền ngày ngày 21/02/2023. Chị H có nghĩa vụ trả nợ cho ông M số tiền 684.333.300đ (sáu trăm tám tư triệu, ba trăm ba ba nghìn, ba trăm đồng) trên theo thời hạn, cụ thể như sau:

- Ngày 16/3/2025 trả 136.000.000đ (một trăm ba sáu triệu đồng).

- Ngày 16/6/2025 trả 136.000.000đ (một trăm ba sáu triệu đồng).

- Ngày 16/9/2025 trả 136.000.000đ (một trăm ba sáu triệu đồng).

- Ngày 16/12/2025 trả 136.000.000đ (một trăm ba sáu triệu đồng).
- Ngày 16/3/2026 trả 140.333.300đ (một trăm bốn mươi triệu, ba trăm ba ba nghìn, ba trăm đồng).

Nếu chị H vi phạm thời hạn trả nợ như đã cam kết, ông M có yêu cầu thi hành án đối với số tiền chị H phải trả, nếu chị H không thi hành hoặc thi hành không đầy đủ thì chị H phải chịu lãi đối với số tiền chậm thi hành án tương ứng với thời gian chậm thi hành án, theo quy định tại Điều 468 của Bộ luật dân sự.

Về án phí: Chị Phùng Thị H phải chịu 31.373.300đ (ba một triệu ba trăm bảy ba nghìn ba trăm đồng - làm tròn số) án phí dân sự sơ thẩm; Ông Mai Văn M không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND H.Hà Trung;
- Chi cục THADS H.Hà Trung;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ**  
**THẨM PHÁN - CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ**  
(đã ký)

**Lê Tiến Thịnh**