

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH HÀ GIANG

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Vũ Mỹ Lệ.

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Mạnh Cường;

Ông Lâm Anh Luyện.

- Thư ký phiên họp: Ông Nguyễn Đức Trung - Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Hà Giang.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân tỉnh Hà Giang tham gia phiên họp: Bà Vương Thị Chiêm - Kiểm sát viên.

Tại quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 12/2024/QĐST-DS, ngày 18 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện B, tỉnh Hà Giang đã căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc*” giữa:

Nguyên đơn: Ông Sùng Dìn M, sinh năm 1968; địa chỉ: thôn V, xã V, huyện B, tỉnh Hà Giang.

Bị đơn: Ông Giàng Quáng H, sinh năm 1972; địa chỉ: thôn V, xã V, huyện B, tỉnh Hà Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Sùng Thị S, sinh năm 1976; địa chỉ: thôn V, xã V, huyện B, tỉnh Hà Giang; Bà Giàng Thị X, sinh năm 1969; địa chỉ: thôn V, xã V, huyện B, tỉnh Hà Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Sùng Thị S: Ông Phạm Văn C, sinh năm 1987; địa chỉ: Số 25A, đường C, thôn B, xã K, huyện Đ, thành phố Hà Nội.

Tại đơn kháng cáo ngày 24 tháng 12 năm 2024, nguyên đơn ông Sùng Dìn M không nhất trí với Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 12/2024/QĐST-DS, ngày 18 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện B, tỉnh Hà Giang, yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét giải quyết nội dung: Buộc ông Giàng Quáng H phải trả lại cho ông số tiền đặt cọc là 200.000.000đ (Hai trăm triệu đồng).

XÉT THẤY:

Ngày 07 tháng 10 năm 2024, Tòa án nhân dân huyện B đã thụ lý vụ án dân sự tranh chấp số 16/2024/TLST-DS, theo đơn khởi kiện của nguyên đơn ông Sùng Dìn M về việc yêu cầu Tòa án giải quyết buộc bị đơn là ông Giàng Quảng H phải trả lại ông số tiền 200.000.000đ (*Hai trăm triệu đồng*) là tiền đặt cọc đề hợp đồng mua quả cam của nhà ông H.

Tại Quyết định số 12/2024/QĐST-DS, ngày 18 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện B, tỉnh Hà Giang đã quyết định: Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 16/2024/TLST-DS ngày 07/10/2024 về việc "*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc*" giữa nguyên đơn ông Sùng Dìn M và bị đơn ông Giàng Quảng H với lý do đã hết thời hiệu khởi kiện.

Xét thấy, đây là vụ án Tranh chấp hợp đồng đặt cọc, theo sự thừa nhận của các bên vào khoảng tháng 01 năm 2017 (*âm lịch*), tức tháng 02 năm 2017 (*dương lịch*), nguyên đơn là ông Sùng Dìn M (*bên mua*) và bị đơn là ông Giàng Quảng H (*bên bán*) thỏa thuận miệng với nhau về việc mua bán vườn cam của vợ chồng bị đơn, ước khoảng 60 - 70 tấn cam tại thôn K, xã V, huyện B, tỉnh Hà Giang với giá là 500.000.000đ (*Năm trăm triệu đồng*), bên mua phải đặt cọc tiền trước là 250.000.000đ (*Hai trăm năm mươi triệu đồng*) để đảm bảo thực hiện hợp đồng, số tiền còn lại là 250.000.000đ (*Hai trăm năm mươi triệu đồng*) bên mua sẽ thanh toán khi đến cắt cam. Thỏa thuận giữa hai bên thực hiện bằng lời nói, không lập thành văn bản, không có ai chứng kiến. Quá trình thực hiện hợp đồng các bên có xảy ra tranh chấp.

Nguyên đơn ông Sùng Dìn M khẳng định ngày 05/02/2017 (*âm lịch*), tức ngày 02/3/2017 (*dương lịch*) ông biết bị đơn đã bán hết cam, là ngày quyền và lợi ích hợp pháp của ông M bị xâm phạm nhưng nguyên đơn không xuất trình được tài liệu, chứng cứ để chứng minh các bên có thỏa thuận lại về thời hạn hoặc chứng minh về việc ông M có đến đòi tiền ông H lần cuối cùng là vào thời gian nào.

Tuy nhiên bị đơn ông H xác nhận vào ngày 02/4/2017 vợ ông H là bà Sùng Thị S đã đưa lại cho vợ chồng ông M số tiền 50.000.000đ (*Năm mươi triệu đồng*) trong số tiền đặt cọc 250.000.000đ. Ông M và bà X (vợ ông M) đã nhận tại nhà của ông H và không có ý kiến gì. Nguyên đơn ông M cũng thừa nhận vợ chồng ông đã nhận số tiền 50.000.000đ như ông H khai. Như vậy, được coi bên có nghĩa vụ đã thừa nhận một phần hoặc toàn bộ nghĩa vụ của mình đối với người khởi kiện, nên ngày bắt đầu lại thời hiệu khởi kiện vụ án được tính từ ngày 03/4/2017 nhưng đến ngày 28/4/2024 ông M mới nộp đơn khởi kiện tại Tòa án về việc tranh chấp hợp đồng đặt cọc với ông H.

Mặt khác, trong quá trình giải quyết vụ án, bị đơn ông Giàng Quảng H đã có đơn đề nghị Tòa án căn cứ các quy định của pháp luật, áp dụng thời hiệu và đề nghị đình chỉ giải quyết vụ án.

Như vậy, đơn khởi kiện của ông Sùng Dìn M thuộc trường hợp: Đã hết thời hiệu khởi kiện theo quy định tại Điều 429 Bộ luật Dân sự, Điều 429 Bộ

luật dân sự quy định: "*Thời hiệu khởi kiện để yêu cầu Tòa án giải quyết tranh chấp hợp đồng là 03 năm, kể từ ngày người có quyền yêu cầu biết hoặc phải biết quyền và lợi ích hợp pháp của mình bị xâm phạm*".

Tòa án nhân dân huyện B, tỉnh Hà Giang ra Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 12/2024/QĐST-DS ngày 18/12/2024 là hoàn toàn có căn cứ và đúng quy định của pháp luật. Việc kháng cáo của nguyên đơn ông M là không có căn cứ để chấp nhận.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hà Giang tham gia phiên họp đề nghị Hội đồng phúc thẩm giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 12/2024/QĐST-DS ngày 18/12/2024 của Tòa án nhân dân huyện B, tỉnh Hà Giang. Xét thấy đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Hà Giang là có căn cứ, cần chấp nhận.

Căn cứ vào điểm e khoản 1 Điều 217; Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 12/2024/QĐST-DS ngày 18/12/2024 của Tòa án nhân dân huyện B, tỉnh Hà Giang.

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 16/2024/TLST-DS ngày 07/10/2024 của Tòa án nhân dân huyện B, tỉnh Hà Giang về việc "*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc*", giữa:

- Nguyên đơn ông Sùng Dìn M. Địa chỉ: thôn V, xã V, huyện B, tỉnh Hà Giang.

- Bị đơn ông Giàng Quáng H. Địa chỉ: thôn V, xã V, huyện B, tỉnh Hà Giang.

2. Về hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Về án phí sơ thẩm: Trả lại ông Sùng Dìn M số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 5.000.000đ (*Năm triệu đồng*) theo biên lai số 0002133, ngày 07/10/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Hà Giang.

2.2. Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu chứng cứ kèm theo cho ông Sùng Dìn M nếu có yêu cầu.

2.3. Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

3. Về án phí phúc thẩm: Ông Sùng Dìn M phải chịu 300.000đ (*Ba trăm nghìn đồng*) án phí dân sự phúc thẩm. Được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0002186, ngày 25/12/2024 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Hà Giang.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TAND huyện B;
- VKSND tỉnh Hà Giang;
- Cục THADS tỉnh Hà Giang;
- Chi cục THADS huyện B;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHỨC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Vũ Mỹ Lệ