

TOÀ ÁN NHÂN DÂN  
HUYỆN DI LINH  
TỈNH LÂM ĐỒNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Di Linh, ngày 20 tháng 01 năm 2025.

Số: 04/2025/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào khoản 4 Điều 147 của Bộ luật Tố tụng dân sự và điểm đ khoản 1 Điều 12 và khoản 3 Điều 18 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí và lệ phí Tòa án;  
Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự;

Xét thấy: Ngày 20 tháng 01 năm 2025 người khởi kiện bà Võ Thị C và người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn ông Nguyễn Tuấn H đều có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Bị đơn bà Ka N không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Ka N1 không có yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 114/2024/TLST-DS ngày 06 tháng 5 năm 2024 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

*Nguyên đơn:* Vợ chồng ông Nguyễn X, sinh năm 1955 và bà Võ Thị C, sinh năm 1957. Địa chỉ: Số G, Thôn E, xã Đ, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.

*Người đại diện theo uỷ quyền của ông Nguyễn X:* Bà Võ Thị C, sinh năm 1957. Địa chỉ: Số G, Thôn E, xã Đ, huyện D, tỉnh Lâm Đồng. Hợp đồng uỷ quyền ngày 01-6-2023.

*Người đại diện theo uỷ quyền của bà Võ Thị C:* Ông Nguyễn Tuấn H, sinh năm 1982. Địa chỉ: Số A, đường N, Tổ E, thị trấn D, huyện D, tỉnh Lâm Đồng. Giấy uỷ quyền ngày 22-7-2024.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bà Võ Thị C:* Luật sư Trần Giáng H1 – Văn phòng L thuộc Đoàn Luật sư Thành phố H. Trụ sở: Phòng 3.2, Tầng C, An Phú P, Số A - A, đường L, phường V, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Bị đơn:* Bà Ka N. Địa chỉ: Số G, Thôn E, xã Đ, huyện D, Lâm Đồng.

*Người đại diện theo uỷ quyền của bà Ka N:* Bà Nguyễn Thị Ngọc T, sinh năm 1981. Địa chỉ: Số A, thôn K, xã G, huyện D, tỉnh Lâm Đồng. Hợp đồng uỷ quyền ngày 16-5-2024.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Bà Ka N1. Địa chỉ: Số G, Thôn E, xã Đ, huyện D, Lâm Đồng.

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:**

Ông Nguyễn X, bà Võ Thị C, đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án. Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu chứng cứ kèm theo (*bản chính*) cho ông Nguyễn X, bà Võ Thị C nếu có yêu cầu.

Ông Nguyễn X, bà Võ Thị C được miễn nộp tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm do thuộc trường hợp “*người cao tuổi*”.

Ông Nguyễn X, bà Võ Thị C chịu chi phí tố tụng (*chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, đo đạc, thẩm định giá, khai thác hồ sơ*) số tiền 25.298.500 đồng (*Hai mươi lăm triệu hai trăm chín mươi tám nghìn năm trăm đồng*), đã quyết toán xong.

**3.** Đương sự, ông X, bà Võ Thị C có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Di Linh có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND Di Linh;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu hồ sơ; Án văn.

**THẨM PHÁN**

**Huỳnh Thị Mỹ Lệ**