

Số: **01/2025/QĐCNTTLH**

Thanh Trì, ngày 03 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ vào các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ Đơn yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư công nghệ và xây dựng V và Công ty TNHH O.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện đề ngày 11 tháng 11 năm 2024 và Đơn khởi kiện sửa đổi, bổ sung đề ngày 12/12/2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng cho thuê văn phòng” của Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư công nghệ và xây dựng V.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17 tháng 01 năm 2025 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp hợp đồng cho thuê văn phòng của các bên tham gia hòa giải sau đây:

*** Người khởi kiện: Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư công nghệ và xây dựng V**

Địa chỉ trụ sở: Số X ngõ N, xã Đ, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đào Duy T – Giám đốc Công ty

*** Người bị kiện: Công ty TNHH O**

Địa chỉ trụ sở: Số X ngõ Y, đường C, xã T, huyện Thanh Trì, Hà Nội

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Xuân H – Phó Giám đốc

Theo Giấy ủy quyền đề ngày 01/01/2023 của ông Nguyễn Thanh T – Giám đốc Công ty

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyên sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17/01/2025 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17/01/2025, cụ thể như sau:

- Ngày 17/01/2025, Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư công nghệ và xây dựng V và Công ty TNHH O đã thỏa thuận ký kết Biên bản thanh lý Hợp đồng cho thuê văn phòng số 205/HĐTVPPPRO-HM ngày 02/05/2024.

- Xác nhận Công ty TNHH O đã bồi hoàn cho Công ty cổ phần tập đoàn đầu tư công nghệ và xây dựng V số tiền **50.000.000 đồng** (Năm mươi triệu đồng) vào ngày 17/01/2025.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

NƠI NHẬN

- Tòa án NDTP Hà Nội
- VKSND huyện Thanh Trì;
- Chi cục THADS huyện Thanh Trì;
- Các đương sự tham gia hòa giải
- Lưu HS, VP;

THẨM PHÁN

Trần Tự Hiếu