

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, điểm c khoản 1 điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 11/2025/TLST-KDTM ngày 21 tháng 01 năm 2025 về Yêu cầu tuyên huỷ nghị quyết hội nghị nhà Chung cư.

**Xét thấy:** Ngày 24/01/2025, Nguyên đơn CTCP Tập đoàn H do bà Trần Thị H là người đại diện theo uỷ quyền có đơn đề nghị rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút yêu cầu khởi kiện của đương sự là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định của pháp luật.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 11/2025/TLST-KDTM ngày 21 tháng 01 năm 2025 về Yêu cầu tuyên huỷ nghị quyết hội nghị nhà Chung cư, giữa:

*Nguyên đơn: CTCP tập đoàn H.*

Địa chỉ: Số 8 L, phường T, quận B, Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Trọng M – Phó Tổng giám đốc.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Huy Đ và bà Trần Thị H (Theo văn bản uỷ quyền số 590/GUQ-CTHD ngày 27/12/2024).

*Bị đơn: Ban quản trị toà nhà chung cư H*

Địa chỉ: Toà nhà chung cư H, lô No10 Khu đô thị mới D, phường D, quận C, Hà Nội.

Người đại diện: Ông Lê Phi P – Trưởng ban quản trị

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại cho CTCP tập đoàn H số tiền 300.000 đồng là tiền tạm ứng án phí CTCP tập đoàn H đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số

0046929 ngày 20/1/2025 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Cầu Giấy.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

***Lê Thị Ngọc Hà***