

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH

Căn cứ vào khoản 5 Điều 38, Điều 143 và Điều 144 của Luật Tố tụng hành chính;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án hành chính sơ thẩm;

Xét thấy:

Ngày 21/8/2024, ngày 18/11/2024 Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định nhận được đơn khởi kiện đề ngày 19/8/2024 và đơn khởi kiện bổ sung ngày 14/11/2024 của ông Nguyễn Văn Ph, sinh năm: 1971; cư trú tại: Thôn L, xã A, huyện A, tỉnh Bình Định.

Theo đơn khởi kiện đề ngày 21/8/2024 và đơn khởi kiện bổ sung ngày 18/11/2024 của ông Nguyễn Văn Ph yêu cầu Tòa án giải quyết hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0032/QSĐĐ/B5 do Ủy ban nhân dân huyện A cấp ngày 10/7/1999 với diện tích 35.600m² tại Đồi kho cây duối, thuộc lô 1, khoảnh 5, tiểu khu 34, tọa lạc tại thôn L, xã A, huyện A, tỉnh Bình Định cho hộ ông Lê Văn M.

Theo các tài liệu, chứng cứ gửi cùng đơn khởi kiện đề ngày 19/8/2024 và đơn khởi kiện bổ sung ngày 14/11/2024 cùng biên bản lấy lời khai ngày 26/12/2024 của ông Nguyễn Văn Ph thừa nhận vào ngày 28/7/2022 ông Lê Văn M phô tô Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 0032/QSĐĐ/B5 với diện tích 35.600m² tại Đồi kho cây duối, thuộc lô 1, khoảnh 5, tiểu khu 34, tọa lạc tại thôn L, xã A, huyện A, tỉnh Bình Định đã được UBND huyện A cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Lê Văn M vào ngày 10/7/1999 cho ông xem và vợ chồng ông trực tiếp nhận và biết được GCNQSDĐ số 0032/QSĐĐ/B5 với diện tích 35.600m² tại Đồi kho cây duối, thuộc lô 1, khoảnh 5, tiểu khu 34, tọa lạc tại thôn L, xã A, huyện A, tỉnh Bình Định đã được UBND huyện A cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Lê Văn M ngày 10/7/1999 vào ngày 28/7/2022 trong lúc ông Lê Văn M khởi kiện tại Tòa án nhân dân huyện A, ông Lê Văn M là nguyên đơn còn vợ chồng ông Nguyễn Văn Ph là bị đơn đã được Tòa án nhân dân huyện A xét xử sơ thẩm theo Bản án số 28/2022/DS-ST ngày 22/9/2022 về việc Đòi lại tài sản là quyền sử dụng đất. Sau đó, vợ chồng ông làm đơn kháng cáo gửi đến Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định ngày 05/10/2022 yêu cầu hủy toàn bộ Bản án số 28/2022/DS-ST ngày 22/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện A. Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định triệu tập vợ chồng ông đến Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định để xét xử phúc thẩm nhưng vợ chồng ông đến trễ nên Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định ban hành Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự số 31/2023/QĐ-PT ngày 28/3/2023 thì đến tháng 4/2023 vợ chồng ông nhận được Quyết định đình chỉ số 31/2023/QĐ-PT ngày 28/3/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định nhưng vợ chồng ông không khiếu nại đến cơ quan có thẩm quyền nào cả. Đến ngày 19/8/2024 ông mới làm đơn khởi kiện yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định giải quyết hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số

0032/QSDD/B5 do Ủy ban nhân dân huyện A cấp ngày 10/7/1999 với diện tích 35.600m² tại Đồi kho cây duối, thuộc lô 1, khoảnh 5, tiểu khu 34, tọa lạc tại thôn L, xã A, huyện A, tỉnh Bình Định cho hộ ông Lê Văn M.

Như vậy, ông Nguyễn Văn Ph đã biết và nhận được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0032/QSDD/B5 do Ủy ban nhân dân huyện A cấp ngày 10/7/1999 với diện tích 35.600m² tại Đồi kho cây duối, thuộc lô 1, khoảnh 5, tiểu khu 34, tọa lạc tại thôn L, xã A, huyện A, tỉnh Bình Định cho hộ ông Lê Văn M vào ngày 28/7/2022 do ông Lê Văn M phô tô Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất trên đưa cho ông Nguyễn Văn Ph nhận và cũng trong thời gian này ông Lê Văn M khởi kiện tại Tòa án nhân dân huyện A, ông Lê Văn M là nguyên đơn còn vợ chồng ông Nguyễn Văn Ph là bị đơn theo Bản án số 28/2022/DS-ST ngày 22/9/2022. Sau đó, ông Nguyễn Văn Ph làm đơn kháng cáo được Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định ban hành Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự số 31/2023/QĐ-PT ngày 28/3/2023 đã có hiệu lực pháp luật. Nên việc ông Nguyễn Văn Ph khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định vào ngày 19/8/2024 đối với yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0032/QSDD/B5 do Ủy ban nhân dân huyện A cấp ngày 10/7/1999 với diện tích 35.600m² tại Đồi kho cây duối, thuộc lô 1, khoảnh 5, tiểu khu 34, tọa lạc tại thôn L, xã A, huyện A, tỉnh Bình Định cho hộ ông Lê Văn M là hết thời hiệu khởi kiện quy định tại điểm a khoản 2 Điều 116 Luật Tố tụng hành chính năm 2015.

Do đó, trường hợp khởi kiện của ông Nguyễn Văn Ph thời hiệu khởi kiện đã hết. Căn cứ quy định tại điểm g khoản 1 Điều 143 Luật Tố tụng hành chính năm 2015, thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 55/2024/TLST-HC ngày 22 tháng 11 năm 2024 về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai” giữa:

- *Người khởi kiện:* Ông Nguyễn Văn Ph, sinh năm 1971; cư trú tại: Thôn L, xã A, huyện A, tỉnh Bình Định.

- *Người bị kiện:* Ủy ban nhân dân huyện A, tỉnh Bình Định

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Lê Thị B, sinh năm 1972; cư trú tại: Thôn L, xã A, huyện A, tỉnh Bình Định

2. Ông Lê Văn M, sinh năm 1960; cư trú tại: Thôn L, xã A, huyện A, tỉnh Bình Định

3. Bà Lý Thị Mỹ L, sinh năm 1961;

4. Bà Lê Lý Thúy H, sinh năm 1986;

5. Ông Lê Minh H, sinh năm 1989;

6. Ông Lê Minh Hâ, sinh năm 1991

Cùng cư trú tại: Thôn L, xã A, huyện An, tỉnh Bình Định

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của Luật tố tụng hành chính.

- Án phí hành chính sơ thẩm căn cứ quy định tại khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý sử dụng án phí và lệ phí Tòa án thì bà ông Nguyễn Văn Ph không phải chịu tiền án phí hành chính sơ thẩm. Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn Ph 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo biên lai số 0002051 ngày 22/11/2024 của cục thi hành án dân sự tỉnh Bình Định

3. Các Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này hoặc kể từ ngày Quyết định này được niêm yết công khai theo quy định của Luật tố tụng hành chính./.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Định;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thanh Tuấn