

Số: 135/2025/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: bà Huỳnh Thanh Duyên
Các Thẩm phán: ông Lê Thành Long
ông Hà Huy Cầu

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án hành chính sơ thẩm số: 178/2023/HC-ST ngày 14 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng bị kháng cáo như sau:

Ngày 07 tháng 12 năm 2023 và ngày 14 tháng 12 năm 2023, người bị kiện là Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng có đơn kháng cáo và đơn kháng cáo bổ sung kháng cáo bản án sơ thẩm. Đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

XÉT THẤY:

Ngày 10 tháng 02 năm 2025, người khởi kiện là ông Nguyễn Minh T, bà Huỳnh Nguyệt T1, ông Trần Văn T2 và bà Dương Thị P có đơn xin rút đơn khởi kiện.

Tại phiên tòa phúc thẩm, người đại diện theo ủy quyền của người bị kiện là ông Nguyễn Duy K xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo và đồng ý chấp nhận việc rút đơn khởi kiện của người khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của người khởi kiện và việc người bị kiện đồng ý chấp nhận việc rút đơn khởi kiện của người khởi kiện đồng thời người bị kiện rút kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 234 của Luật Tố tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án hành chính sơ thẩm số: 178/2023/HC-ST ngày 14 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng và đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính trong quản lý Nhà nước về đất đai”, giữa:

- Người khởi kiện:

1. Ông Nguyễn Minh T, sinh năm 1968;

2. Bà Huỳnh Nguyệt T1, sinh năm 1967;

Cùng địa chỉ: B (A) Nội khu C, Khu phố F, phường T, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Ông Trần Văn T2, sinh năm 1979;

4. Bà Dương Thị P, sinh năm 1981;

Cùng địa chỉ: Tổ H, Làng Q, phường D, quận C, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo uỷ quyền của ông Nguyễn Minh T, bà Huỳnh Nguyệt T1, ông Trần Văn T2, bà Dương Thị P: Ông Trần Văn S, sinh năm 1952;

Địa chỉ: C N, Phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người khởi kiện: Luật sư Nguyễn Mỹ P1 – Công ty L1 và Cộng sự.

Địa chỉ: 7 đường số D, phường H, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người bị kiện:

1. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh L;

Địa chỉ: C T, Phường D, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Phú T3 – Giám đốc.

Người đại diện theo uỷ quyền: ông Nguyễn Duy K – Phó Giám đốc.

2. Ủy ban nhân dân thành phố Đ;

Địa chỉ: Số B T, Phường H, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đặng Ngọc T4 – Chủ tịch.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Võ Ngọc T5 - Phó Chủ tịch.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp: Ông Bùi Bá T6 – Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Đ.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ủy ban nhân dân thành phố Đ;

Địa chỉ: Số B T, Phường H, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đặng Ngọc T4 – Chủ tịch.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Võ Ngọc T5 - Phó Chủ tịch.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp: Ông Bùi Bá T6 – Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Đ.

2. Văn phòng T8;

Địa chỉ trụ sở: A N, Phường A, thành phố V, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo uỷ quyền:

2.1. Bà Phan Thị X – Phó Chánh văn phòng Tỉnh uỷ;

2.2 Bà Lâm Thị Diễm L - Trưởng phòng tài chính Đảng;

3. Ông Đỗ Xuân T7, sinh năm 1965;

Địa chỉ: Số A C K, Phường I, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Về án phí hành chính sơ thẩm:

Buộc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh L phải nộp 300.000 đồng án phí hành chính sơ thẩm. Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Đ phải nộp 300.000 đồng án phí hành chính sơ thẩm.

Hoàn trả cho ông Nguyễn Minh T, bà Huỳnh Nguyệt T1, ông Trần Văn T2, bà Dương Thị P số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số 0010984 ngày 07/10/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

3. Về án phí hành chính phúc thẩm:

Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh L phải chịu 150.000 đồng án phí hành chính phúc thẩm, được khấu trừ tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0008759 ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh L được nhận lại 150.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0008759 ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao; (1)
- VKSNDCC tại TP. Hồ Chí Minh; (1)
- TAND tỉnh Lâm Đồng; (1)
- VKSND tỉnh Lâm Đồng; (1)
- Cục THADS tỉnh Lâm Đồng; (1)
- Người khởi kiện; (4)
- Người bị kiện; (2)
- NCQLNVLQ; (3)
- Lưu VT (5), HS (2) (QĐ- Tâm).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Huỳnh Thanh Duyên