

Số: 71/2025/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 18 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: ông Lê Tự

Các Thẩm phán: ông Trần Quốc Cường

ông Trần Đức Kiên

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 35/2024/DS-ST ngày 27/9/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị bị kháng cáo như sau:

Ngày 04/10/2024, bị đơn ông **Dương Đình L** nộp đơn kháng cáo bản án sơ thẩm, đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm công nhận Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất ngày 24/6/2022 và công nhận phần chính lý tại trang 4 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 766265 cấp ngày 18/10/1999 cho hộ cụ **Lê Thị N**.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo ông **Dương Đình L** đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt tại phiên tòa, không thuộc trường hợp có đơn đề nghị xét xử vắng mặt hoặc trường hợp có sự kiện bất khả kháng, trở ngại khách quan.

Căn cứ Điều 289 Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 277/2024/TLPT-DS ngày 12 tháng 11 năm 2024 về việc: “Yêu cầu công nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất”; giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: bà **Lê Thị H**, sinh năm 1964; địa chỉ: **thôn B, xã T, huyện T, tỉnh Quảng Trị**.

- Bị đơn: ông **Dương Đình L**, sinh năm 1977; địa chỉ: **số D H, phường P, thành phố B, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu**.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

+ Ông **Lê Bá A**, sinh năm 1968; bà **Lê Thị T**, sinh năm 1967; chị **Lê Thị Thu S**, sinh năm 1995; chị **Lê Thị Trà M**, sinh năm 1997; anh **Lê Bá N1**, sinh năm 1998; cùng địa chỉ: **số B Đ, khu phố C, phường Đ, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị**;

+ Bà **Lê Thị H1**, sinh năm 1968; địa chỉ: **thôn P, xã P, thành phố H, tỉnh Thừa Thiên Huế**.

+ Anh **Lê Cảnh K**, sinh năm 1986; địa chỉ: **ấp N, thành phố B, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu**.

+ Anh **Lê Cảnh L1**, sinh năm 1992; chị **Lê Thị Lan P**, sinh năm 1995; chị **Lê Thị Thùy D**, sinh năm 1998; cùng địa chỉ: **thôn B, xã T, huyện T, tỉnh Quảng Trị**.

+ Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Q; địa chỉ: **khu phố A, phường Đ, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị**.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 35/2024/DS-ST ngày 27/9/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm:

Sung vào công quỹ Nhà nước số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm 300.000đ của ông **Dương Đình L** đã nộp tại Biên lai số 0000168 ngày 22/10/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành.

Nơi nhận:

- VKSNDCC tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Quảng Trị;
- Cục THADS tỉnh Quảng Trị;
- Những người tham gia tố tụng;
- Lưu HSVA, P.HCTP, LT.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đã ký

Lê Tự

