

Số: 01/2025/QĐST-DS

Vĩnh Bảo, ngày 23 tháng 01 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 15 tháng 01 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 95/2024/TLST-DS ngày 25 tháng 11 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Công ty Cổ phần M; địa chỉ: Tầng A tòa nhà C, số B T, phường Y, quận C, thành phố Hà Nội. Đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Anh T - Chức vụ: Tổng Giám đốc. Đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Lê Q - Chuyên viên Xử lý nợ (Văn bản uỷ quyền số 1510/2024/UQ-XLN- Jupiter ngày 01/10/2024);

- *Bị đơn*: Anh Đào Trung Sơn; nơi cư trú: Cụm B, xã T, huyện V, thành phố Hải Phòng;

Người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn: Ông Đào Trung H; nơi cư trú: Thôn B, xã T, huyện V, thành phố Hải Phòng (Giấy uỷ quyền ngày 18/12/2024).

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Về số tiền nợ: Tính đến ngày 15/01/2025, anh Đào Trung S còn nợ và phải thanh toán cho Công ty Cổ phần M số tiền theo Hợp đồng cho vay số LN2111294792723 ký ngày 06/12/2021 là 607.767.700 đồng (sáu trăm linh bảy triệu bảy trăm sáu mươi bảy nghìn bảy trăm đồng), bao gồm: Nợ gốc: 422.377.855 đồng (bốn trăm hai mươi hai triệu ba trăm bảy mươi bảy nghìn tám trăm năm mươi lăm đồng); nợ lãi 184.153.343 đồng (một trăm tám mươi tư triệu một trăm năm mươi ba nghìn ba trăm bốn mươi ba đồng); phạt chậm trả lãi: 1.236.502 đồng (một

triệu hai trăm ba mươi sáu nghìn năm trăm linh hai đồng). Thời hạn trả nợ: Anh Đào Trung S phải thanh toán toàn bộ khoản nợ chậm nhất là ngày 31/3/2025.

Kể từ ngày 16/01/2025 cho đến khi thi hành án xong, anh Đào Trung S còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong Hợp đồng cho vay số LN2111294792723 ký ngày 06/12/2021 nhưng phải phù hợp với quy định pháp luật.

2.2 Trường hợp anh Đào Trung S không thanh toán hoặc không thanh toán đầy đủ khoản nợ nêu trên thì Công ty Cổ phần M có quyền yêu cầu kê biên, phát mại toàn bộ tài sản thế chấp là 01 xe ô tô nhãn hiệu Nissan, BKS 15A - 886.47; số khung MNTBAAN18Z0032316; số máy HRA0036978E theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô do Phòng Cảnh sát giao thông Công an thành phố H cấp ngày 08/12/2021 mang tên Đào Trung S theo Hợp đồng thế chấp số LN2111294792723 ngày 06 tháng 12 năm 2021.

Trường hợp số tiền phát mại thu hồi từ tài sản bảo đảm vẫn không đủ trả nợ cho Công ty Cổ phần M thì anh Đào Trung S phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Công ty Cổ phần M cho đến khi trả hết khoản vay. Trường hợp số tiền phát mại tài sản đã trả đủ cho Công ty Cổ phần M thì số tiền thừa ra được trả lại cho anh Đào Trung S.

2.3 Về án phí: Anh Đào Trung Sơn tự nguyện chịu 14.155.354 đồng (mười bốn triệu một trăm năm mươi lăm nghìn ba trăm năm mươi tư đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho Công ty Cổ phần M 13.018.000 đồng (mười ba triệu không trăm mười tám nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí theo biên lai số 0009495 ngày 25/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Bảo, thành phố Hải Phòng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND thành phố Hải Phòng;
- VKSND thành phố Hải Phòng;
- VKSND huyện Vĩnh Bảo;
- Chi cục THADS huyện Vĩnh Bảo;
- Các đương sự;
- Lưu: Hành chính tư pháp, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Vũ Văn Thắng

