

Số: 10/2025/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 02 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

### CHẤP NHẬN VIỆC KHÁNG CÁO QUÁ HẠN

### TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

#### Với Hội đồng xét kháng cáo quá hạn gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Bà Hồ Thị Thanh Thúy

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Văn Minh

Ông Phan Tô Ngọc

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Lê Công Thành – Kiểm sát viên.

Ngày 02 tháng 10 năm 2024, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là bà Nguyễn Thị Thanh L có đơn kháng cáo Bản án dân sự sơ thẩm số 21/2024/DS-ST ngày 11 tháng 9 năm 2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 13/QĐ-SCBSBA ngày 20 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Thuận.

#### XÉT THẤY:

Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Thuận xét xử sơ thẩm vụ án vào ngày 11/9/2024, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là bà Nguyễn Thị Thanh L có mặt tham gia phiên tòa và được nghe tuyên án. Ngày 04/10/2024, bà L gửi đơn kháng cáo bản án sơ thẩm nêu trên đến Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Thuận thông qua tổ chức dịch vụ bưu chính.

Việc kháng cáo của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là bà Nguyễn Thị Thanh L là quá thời hạn quy định tại Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Việc kháng cáo quá hạn theo bà L trình bày như sau: Theo nội dung tuyên án tại phiên tòa sơ thẩm và bản án sơ thẩm bà nhận được không có nội dung “Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS 204530 và số CS 204531 do UBND huyện N cấp ngày 21/4/2020 cho bà Nguyễn Thị T”, bà L đồng ý với bản án này nên không kháng cáo. Tuy nhiên, đến ngày 28/9/2024, bà L nhận được Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 13/QĐ-SCBSBA ngày 20/9/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Thuận bổ sung nội dung nêu trên vào bản án sơ thẩm. Cho rằng nội dung sửa chữa, bổ sung nêu trên xâm phạm quyền lợi của bà

L nên bà mới kháng cáo nên thời hạn kháng cáo phải tính lại từ ngày nhận được Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 13/QĐ-SCBSBA.

Xét thấy, sau khi nghe tuyên án và nhận bản án sơ thẩm, bà L không kháng cáo. Ngày 20 tháng 9 năm 2024, Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Thuận ra Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 13/QĐ-SCBSBA có nội dung ảnh hưởng đến quyền lợi hợp pháp của đương sự nhưng đến ngày 28/9/2024 bà L mới nhận được Quyết định này. Tại thời điểm này, thời hạn kháng cáo của bà L đối với bản án sơ thẩm đã hết. Như vậy, việc bà L không thực hiện được quyền kháng cáo trong thời hạn luật định là do lỗi của Tòa án cấp sơ thẩm, không phải lỗi chủ quan của bà L.

Từ phân tích trên, Hội đồng xét kháng cáo quá hạn chấp nhận kháng cáo quá hạn của bà Nguyễn Thị Thanh L như đề nghị của vị đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ vào Điều 275 của Bộ luật tố tụng dân sự,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

1. Chấp nhận việc kháng cáo quá hạn của bà Nguyễn Thị Thanh L đối với Bản án dân sự sơ thẩm số 21/2024/DS-ST ngày 11 tháng 9 năm 2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 13/QĐ-SCBSBA ngày 20 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Thuận.

2. Tòa án cấp sơ thẩm có trách nhiệm tiến hành các thủ tục do Bộ luật tố tụng dân sự quy định.

**Nơi nhận:**

- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- TAND tỉnh Ninh Thuận;
- VKSND tỉnh Ninh Thuận ;
- Người kháng cáo;
- Lưu (3) 11b (QĐ.PPC)

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT KHÁNG CÁO QUÁ HẠN  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

**(đã ký)**

**Hồ Thị Thanh Thúy**