

Số: 05/2025/QĐST-DS

Vạn Ninh, ngày 26 tháng 02 năm 2025

### **QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN VỤ ÁN**

- Căn cứ vào Điều 37 và khoản 1 Điều 41 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 61/2023/TLST-DS ngày 16 tháng 5 năm 2023, về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”.

Xét thấy: Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là bà Võ Thị L có quốc tịch nước Mỹ nên vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Chuyển hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 61/2023/TLST-DS ngày 16 tháng 5 năm 2023, về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị L1 - sinh năm: 1947; Trú tại: Thôn T, xã V, huyện V, tỉnh Khánh Hòa.

- *Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị D - sinh năm 1960; trú tại: Thôn T, xã V, huyện V, tỉnh Khánh Hòa.

- *Bị đơn:* Ông Võ Đình T - sinh năm 1977; trú tại: Thôn T, xã V, huyện V, tỉnh Khánh Hòa.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Anh Nguyễn Hữu H - sinh năm 1975; Địa chỉ: Thôn T, xã V, huyện V, tỉnh Khánh Hòa. Anh H đã ủy quyền cho bà Nguyễn Thị D.

+ Chị Hồ Thị Thanh T1 - sinh năm 1977; Địa chỉ: Thôn T, xã V, huyện V, tỉnh Khánh Hòa.

+ Ông Võ Đình T2 - sinh năm 1959; trú tại: Thôn T, xã V, huyện V, tỉnh Khánh Hòa.

+ Bà Võ Thị H1 - sinh năm 1966; trú tại: Thôn T, xã V, huyện V, tỉnh Khánh Hòa.

+ Bà Võ Thị L - sinh năm 1959; trú tại: D S Mountain V st, santa A, CA 92704.

Đến Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa để giải quyết theo thẩm quyền.

**2.** Tiền tạm ứng án phí của nguyên đơn bà Nguyễn Thị L1 đã nộp sẽ được xử lý khi Tòa án có thẩm quyền giải quyết vụ án.

**3.** Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

*Nơi nhận:*

- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND huyện Vạn Ninh;
- Các đương sự;
- Lưu: HS, AV, VT.

**THẨM PHÁN**

**Đào Minh Tuấn**