

Số: 123/2025/QĐ-PT

Bến Tre, ngày 28 tháng 02 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Phạm Thị Thu Trang

Các Thẩm phán: Ông Bùi Quang Sơn
Bà Nguyễn Thị Rèn

Thư ký phiên họp: Bà Nguyễn Thảo Phương Vy - Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bến Tre tham gia phiên họp: Bà Nguyễn Thị Thanh Thảo - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 138/2024/QĐST-DS ngày 09 tháng 10 năm 2024

Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre đã căn cứ vào Điều 48, khoản 5 Điều 157, khoản 5 Điều 165, điểm g khoản 1 Điều 217, các điều 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:*

1. Ông Trần Văn H, sinh năm 1952;

Địa chỉ: Số A, ấp T, xã C, huyện G, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Trần Văn H:

Ông Nguyễn Hoàng L, sinh năm 1988;

Địa chỉ: Số C, ấp C, xã M, huyện G, tỉnh Bến Tre.

2. Bà Nguyễn Thị L1, sinh năm 1953;

Địa chỉ: Số A, ấp T, xã C, huyện G, tỉnh Bến Tre.

- *Bị đơn:*

1. Ông Đặng Văn D, sinh năm: 1977;
2. Ông Đặng Văn T, sinh năm 1953;
3. Bà Nguyễn Thị T1, sinh năm 1955;

Cùng địa chỉ: Ấp T, xã C, huyện G, tỉnh Bến Tre.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 21 tháng 11 năm 2024, bà Nguyễn Thị L1 kháng cáo Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 138/2024/QĐST-DS ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bến Tre tham gia phiên họp phát biểu:

Đề nghị Hội đồng phúc thẩm căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 314 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn bà Nguyễn Thị L1.

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 138/2024/QĐST-DS ngày 09/10/2024 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

XÉT THẤY:

[1] Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 138/2024/QĐST-DS ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre:

Theo đơn khởi kiện đề ngày 22/4/2024 của ông Trần Văn H, bà Nguyễn Thị L1 gửi đến Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm và trong quá trình tố tụng, nguyên đơn ông Trần Văn H, bà Nguyễn Thị L1 tranh chấp quyền sử dụng đất yêu cầu bị đơn ông Đặng Văn D, ông Đặng Văn T, bà Nguyễn Thị T1 trả lại phần đất thuộc thửa đất 171, tờ bản đồ 32, diện tích đất 2290,2m², tọa lạc tại xã C, huyện G, tỉnh Bến Tre.

Qua xem xét, thẩm định tại chỗ và đo đạc cũng như thu thập hồ sơ quy trình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất 171, tờ bản đồ 32, diện tích đất 2290,2m² từ thời điểm cấp lần đầu cho đến nay, xác định: thửa đất 171, tờ bản đồ 32 hiện nguyên đơn tranh chấp với bị đơn qua đo đạc thực tế có diện tích 2251.8m² (thửa 171a) trước đây có số thửa cũ là thửa đất 847, tờ bản đồ 2, diện tích 2000m², mục đích sử dụng 2L.

Và bà Nguyễn Thị L1 có tranh chấp thửa đất 847, tờ bản đồ 2 với ông Đặng Văn T tại Ủy ban nhân dân huyện G, tỉnh Bến Tre. Vụ việc tranh chấp đã được

Ủy ban nhân dân huyện G giải quyết xong bằng Quyết định số 02/QĐ-UB ngày 31 tháng 01 năm 2000 về việc giải quyết tranh chấp đất giữa bà Nguyễn Thị L1 và ông Đặng Văn T. Nội dung quyết định: "...- Công nhận quyền sử dụng diện tích 2000m² thuộc thửa 847, tờ 2 xã C cho ông Đặng Văn T ngụ ấp T, xã C".

Không đồng ý với Quyết định số 02/QĐ-UB ngày 31 tháng 01 năm 2000, bà L1 đã khiếu nại và được Ủy ban nhân dân huyện G giải quyết khiếu nại bằng Quyết định số 33/QĐ-UB ngày 05 tháng 9 năm 2000. Kết quả giải quyết: ...“Không công nhận đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị L1... Giữ y quyết định số: 02/QĐ-UB ngày 31/01/2000 của UBND Huyện G”.

Không đồng ý với Quyết định số 33/QĐ-UB ngày 05 tháng 9 năm 2000, bà L1 đã khiếu nại và được Ủy ban nhân dân tỉnh B giải quyết khiếu nại bằng Quyết định số 862/QĐ-UB ngày 06 tháng 3 năm 2002. Kết quả giải quyết: ... “Bác nội dung đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị L1... Công nhận nội dung quyết định số 33/QĐ-UB ngày 5/9/2000 của Ủy ban nhân dân huyện G là phù hợp pháp luật”.

Đồng thời, tại Công văn số 6064/UBND-NC ngày 16 tháng 9 năm 2024, Ủy ban nhân dân tỉnh B thông tin nội dung từ sau khi ban hành Quyết định số 862/QĐ-UB ngày 06 tháng 3 năm 2002, giải quyết bác nội dung đơn khiếu nại của bà Nguyễn Thị L1; đến nay, Ủy ban nhân dân tỉnh không nhận được đơn khiếu nại của bà L1 và cũng không ban hành quyết định nào khác để thay thế hay hủy bỏ. Và tại Công văn số 3744/UBND-NC ngày 20 tháng 9 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện G có nội dung Ủy ban nhân dân huyện cũng không ban hành quyết định nào khác để thay thế hay hủy bỏ đối với Quyết định số 02/QĐ-UB ngày 31 tháng 01 năm 2000 của Ủy ban nhân dân huyện.

[2] Hội đồng xét xử xét thấy, tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 138/2024/QĐST-DS ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm đã nêu rõ quá trình giải quyết tranh chấp và các quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đối với thửa đất số 171, tờ bản đồ số 32, diện tích đất 2290,2m², tọa lạc tại xã C, huyện G, tỉnh Bến Tre, quyết định đã có hiệu lực. Do đó, Tòa án cấp sơ thẩm nhận định vụ án dân sự này thuộc trường hợp sự việc đã được giải quyết bằng quyết định đã có hiệu lực của cơ quan nhà nước có thẩm quyền quy định tại điểm c khoản 1 Điều 192 Bộ luật Tố tụng dân sự là có căn cứ. Vì vậy, kháng cáo của bà Nguyễn Thị L1 đối với Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 138/2024/QĐST-DS ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm là không có cơ sở nên không được chấp nhận.

[3] Quan điểm của đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bến Tre tại phiên

hợp là phù hợp với nhận định của Hội đồng xét kháng cáo nên được chấp nhận.

[4] Do kháng cáo không được chấp nhận nên bà Nguyễn Thị L1 phải chịu án phí phúc thẩm theo quy định. Tuy nhiên, bà Nguyễn Thị L1 thuộc trường hợp người cao tuổi nên được miễn án phí phúc thẩm.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của bà Nguyễn Thị L1.
2. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 138/2024/QĐST-DS ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.
3. Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Nguyễn Thị L1 thuộc trường hợp người cao tuổi nên được miễn án phí dân sự phúc thẩm.
4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Bến Tre;
- TAND huyện Giồng Trôm;
- Chi cục THADS huyện Giồng Trôm;
- Phòng KTNV&THAHS TAND tỉnh;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỢP**

Phạm Thị Thu Trang