

Số: 02/2025/QĐCNHGT

T, ngày 06 tháng 3 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN**

Căn cứ các Điều 32, 33, 34 và 35 của Luật hòa giải đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ các Điều 274, 275, 277, 278, 280, 317, 318, 319, 323, 327, 463, 466 và 468 của Bộ luật dân sự;

Căn cứ yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của Ngân hàng TMCP V và ông Nguyễn Xuân H và bà Nguyễn Thị H1.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện đề ngày 19/01/2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng tín dụng*” của Ngân hàng TMCP V.

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 18/02/2025 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- *Người khởi kiện*: Ngân hàng TMCP V; Địa chỉ: Số H, phường L, quận Đ, thành phố Hà Nội. *Người đại diện theo pháp luật*: Ông Ngô Chí D - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

- *Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng*: Ông Nguyễn Anh T; Chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ. Địa chỉ: Tầng C, chi nhánh V1, số A, đường T, thành phố H, tỉnh Hà Tĩnh. Theo văn bản ủy quyền ngày 21/12/2024 của Ngân hàng TMCP V.

- *Người bị kiện*: Ông Nguyễn Xuân H, sinh năm: 1980 và bà Nguyễn Thị H1, sinh năm: 1984; Điều trú tại: xóm P, xã Í, huyện T, tỉnh Hà Tĩnh.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án.

**NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:**

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 18/02/2025 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 18/02/2025, cụ thể như sau:

- *Về số nợ phải thanh toán*: Ông Nguyễn Xuân H và bà Nguyễn Thị H1 thừa nhận còn nợ Ngân hàng TMCP V số tiền gốc và lãi tính đến ngày 18/02/2025 là

**858,480,121 đồng** (T1 trăm năm mươi tám triệu bốn trăm tám mươi nghìn một trăm hai mươi một đồng); Trong đó, số tiền gốc là: **629,840,173 đồng** (Sáu trăm hai mươi chín triệu tám trăm bốn mươi nghìn một trăm bảy mươi ba đồng) và tiền lãi tính đến ngày 18/02/2025 là **228,639,948 đồng** (Hai trăm hai mươi tám triệu sáu trăm ba mươi chín nghìn chín trăm bốn mươi tám đồng). Theo Hợp đồng tín dụng cho vay số LN2112154897455 ngày 23/12/2021 và hợp đồng cho vay số LD2310100678 ngày 11/04/2023 mà hai bên ký kết.

- Về thời hạn thanh toán và xử lý tài sản thế chấp: Đến ngày 18/3/2025, ông Nguyễn Xuân H và bà Nguyễn Thị H1 sẽ phải thanh toán cho Ngân hàng TMCP V toàn bộ số tiền gốc và tiền lãi phát sinh tính đến ngày 18/02/2025 với số tiền **858,480,121 đồng** (T1 trăm năm mươi tám triệu bốn trăm tám mươi nghìn một trăm hai mươi một đồng) và tiếp tục phải chịu tiền lãi suất phát sinh từ ngày 18/02/2025 trên số nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất đã thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng số LN2112154897455 ngày 23/12/2021 và hợp đồng cho vay số LD2310100678 ngày 11/04/2023 mà hai bên đã ký kết tương ứng với số tiền và thời gian chậm trả cho đến khi thi hành xong toàn bộ khoản nợ.

Đến thời hạn nêu trên, nếu ông Nguyễn Xuân H và bà Nguyễn Thị H1 không thực hiện đúng việc trả nợ theo thỏa thuận thì ông Trần Xuân H2 và bà Nguyễn Thị H1 sẽ tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm là xe ô tô nhãn hiệu VinFast Lux A2.0, Số khung: RPXAB1RSFMV007451, Số máy: 211950021VF20SED, Biển kiểm soát: 38A-415.86 đăng ký chủ sử dụng mang tên Nguyễn Xuân H. Theo Hợp đồng thế chấp số LN2112154897455, ngày 23/12/2021 giữa Ngân hàng TMCP V và bên vay để Ngân hàng xử lý thu hồi nợ theo quy định pháp luật. Trong trường hợp ông Nguyễn Xuân H và bà Nguyễn Thị H1 không tự nguyện bàn giao tài sản thế chấp thì Ngân hàng có quyền yêu cầu Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh cưỡng chế bàn giao tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ. Trong trường hợp xử lý tài sản bảo đảm không đủ để trả nợ thì ông Nguyễn Xuân H và bà Nguyễn Thị H1 tiếp tục phải trả nợ phần còn thiếu. Trường hợp tài sản bảo đảm có giá trị lớn hơn khoản nợ thì sau khi xử lý, trả lại phần thừa cho chủ sở hữu tài sản bảo đảm.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Hà Tĩnh;
- VKSND huyện Thạch Hà;
- Chi cục THADS huyện Thạch Hà;
- Các bên tham gia hòa giải;
- Lưu TA.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thành Nhân**