

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 28 tháng 02 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 65/2024/TLST-DS ngày 03 tháng 12 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Đồng Văn K, sinh năm 1957 và bà Bùi Thị L, sinh năm 1965; cùng địa chỉ: Thôn Đ, xã Đ, huyện K, thành phố Hải Phòng.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Trần Văn T - Luật sư của Chi nhánh Công ty L1, thuộc Đoàn luật sư thành phố H; địa chỉ: Số A H, quận H, thành phố Hải Phòng.

Bị đơn: Công ty TNHH T1; địa chỉ: Số F P, phường A, quận D, thành phố Hải Phòng;

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông Trần Trung N, sinh năm 1968; địa chỉ: Tổ A, phường H, quận D, thành phố Hải Phòng; là người đại diện theo pháp luật (giám đốc Công ty TNHH T1).

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về nghĩa vụ trả tiền thuê: Công ty TNHH T1 phải thanh toán cho ông Đồng Văn K và bà Bùi Thị L số tiền thuê nhà xưởng từ ngày 06/01/2023 đến ngày 12/9/2024 là 20 tháng x 25.000.000 đ/tháng = 500.000.000đ (năm trăm triệu đồng) theo Hợp đồng thuê nhà xưởng, kho bãi số 01/2022/HĐKT-TNX ngày 01/6/2022.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền thì hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

- Công ty TNHH T1 có nghĩa vụ chuyển toàn bộ máy móc, thiết bị thuộc sở hữu của Công ty TNHH T1 (có danh sách kèm theo).

- Về án phí: Ông Đồng Văn K và bà Bùi Thị L nhận chịu 6.000.000đ (sáu triệu đồng) án phí dân sự sơ thẩm nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 12.000.000đ (mười hai triệu đồng). Ông K, bà L đã chịu đủ án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại ông K, bà L số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 6.000.000đ (sáu triệu đồng) theo biên lai số 0008020, ngày 03 tháng 12 năm 2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiến Thụy.

Công ty TNHH T1 nhận chịu 6.000.000đ (sáu triệu đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND TP Hải Phòng;
- VKSND huyện Kiến Thụy;
- Chi cục THADS huyện Kiến Thụy;
- Dương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Thị Nga

DANH SÁCH MÁY MÓC THIẾT BỊ

(Kèm theo Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 03/2025/QĐST-DS ngày 10/3/2025)

| STT | Tên máy móc thiết bị | Số lượng |
|-----|----------------------|----------|
|-----|----------------------|----------|

| | | |
|----|---------------------------------|----|
| 01 | Băng truyền đế | 02 |
| 02 | Máy mài đứng | 02 |
| 03 | Máy chao màu của Đài Loan | 01 |
| 04 | Bộ máy nén khí của Đài Loan | 01 |
| 05 | Máy ép đứng 4 chiều | 01 |
| 06 | Máy ép ngang 4 chiều | 01 |
| 07 | Máy ép ngang và ép đứng 4 chiều | 04 |
| 08 | Máy mài ngang | 02 |
| 09 | Quạt thông gió | 03 |
| 10 | Máy khoan | 03 |
| 11 | Máy khuấy keo | 01 |
| 12 | Máy lọc nước | 01 |
| 13 | Khung kệ để nguyên liệu | |
| 14 | Cao bản để hàng | 10 |

Tình trạng của các máy móc thiết bị: Đều đã qua sử dụng.