

Số: 04/2025/QĐST-DS

Bắc Giang, ngày 10 tháng 03 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, khoản 4 Điều 157, Điều 164, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Trong vụ án không có yêu cầu phản tố, không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 114/2024/TLST-DS ngày 20/12/2024 về việc “Yêu cầu tuyên bố hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất vô hiệu và giải quyết hậu quả của hợp đồng vô hiệu”

* Nguyên đơn: Bà Đào Thị P, sinh năm 1956

Địa chỉ: tổ dân phố S, phường S, thành phố B, tỉnh Bắc Giang

Đại diện theo uỷ quyền của bà P: Ông Trịnh Quang V, sinh năm 1962

Địa chỉ: tổ dân phố S, phường S, thành phố B, tỉnh Bắc Giang

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp: Ông Giáp Quang K – Luật sư Công ty L1 - Đoàn luật sư tỉnh B

* Bị đơn:

- Anh Phạm Văn Đ, sinh năm 1984

- Chị Nguyễn Thị T, sinh năm 1985

Đều có địa chỉ: tổ dân phố S, phường S, thành phố B, tỉnh Bắc Giang

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh B

Đại diện theo pháp luật: Ông Bùi Quang H – Giám đốc

Đại diện theo uỷ quyền: Ông Trần Quang B – Giám đốc chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang

- UBND thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

Đại diện theo pháp luật: Ông Đặng Đình H1 – Chủ tịch

Đại diện theo uỷ quyền tham gia tố tụng: Ông Thân Đức H2 – Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố B

- UBND huyện Y, tỉnh Bắc Giang (nay là UBND thành phố B)

- UBND phường S, thành phố B, tỉnh Bắc Giang
Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn L – Chủ tịch
Đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Bà Nguyễn Thị Thu H3 – Công chức Địa chính – Xây dựng

- Chị Phạm Thị Mai H4, sinh năm 1982

Địa chỉ: Số A, đường L, phường A, thành phố V, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn phải chịu số tiền 9.000.000 (Chín triệu đồng) để chi phí thẩm định, định giá tài sản, đo đạc. Xác nhận nguyên đơn đã nộp đủ số tiền chi phí thẩm định, định giá tài sản, đo đạc.

- Về án phí: Nguyên đơn là người cao tuổi được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Bắc Giang;
- CTHADS tỉnh Bắc Giang;
- Các đương sự;
- Lưu HS, VP.

THẨM PHÁN

Phạm Văn Tú