

Số: 14/2025/QĐST-DS

Việt Yên, ngày 10 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào khoản 5 Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 3 Điều 218 và khoản 1 Điều 219; Điều 271; khoản 2 Điều 273; khoản 2 Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 10/3/2025 nguyên đơn bà Trần Thị T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 113/2024/TLST- DS ngày 09/10/2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà đất”, giữa:

* **Nguyên đơn:** Bà Trần Thị T, sinh năm 1965

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

* **Bị đơn:** Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1962

Nơi cư trú: Tổ dân phố số 3, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

* **Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:**

1. Anh Nguyễn Hoàng Phương, sinh năm 1985

Nơi cư trú: Tổ dân phố số 3, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

2. Ông Nguyễn Xuân Quỳnh, sinh năm 1962

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

3. Anh Nguyễn Quang Lưu, sinh năm 1987

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

4. Chị Nguyễn Thị Luyến, sinh năm 1991

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

5. Chị Hoàng Thị Tuyên, sinh năm 1989

Nơi cư trú: Tổ dân phố Tăng Quang, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về chi phí tố tụng: Bà Trần Thị T phải chịu 7.250.000 đồng (bảy triệu hai trăm lăm mươi nghìn đồng) tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản và đo đạc. Xác nhận bà T đã nộp đủ số tiền chịu 7.250.000 đồng (bảy triệu hai trăm lăm mươi nghìn đồng) tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản và đo đạc.

- Về án phí: Hoàn trả bà Trần Thị T số tiền 1.350.000 đồng (một triệu ba trăm lăm mươi nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai thu số 0001395 ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên.

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án; Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu theo khoản 3 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này. Viện kiểm sát nhân dân thị xã Việt Yên có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày; Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Giang có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày Viện kiểm sát nhân dân thị xã Việt Yên nhận được Quyết định.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bắc Giang;
- VKS thị xã Việt Yên;
- Chi cục THADS thị xã Việt Yên;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Vân