

Số: 147/2025/QĐ-PT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- *Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:*

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Ngô Mạnh Cường

Các Thẩm phán:

Ông Đặng Văn Ý

Ông Vương Minh Tâm

- *Thư ký phiên tòa:* Bà Nguyễn Thị Thu Phương - Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa:* Ông Nguyễn Gia Viễn - Kiểm sát viên cao cấp.

NHẬN THẤY:

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 44/2024/DS-ST ngày 25 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương bị kháng cáo như sau:

Ngày 28 tháng 6 năm 2024, bà Hồ Kim P có đơn kháng cáo đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xét xử không chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn. Ngày 04 tháng 7 năm 2024, ông Lưu Thanh K là người đại diện theo ủy quyền của bà Trần Thanh N có đơn kháng cáo đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xét xử chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, bà Hồ Kim P và bà Trần Thanh N rút toàn bộ đơn kháng cáo. Xét việc rút đơn kháng cáo của các đương sự là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật, không trái đạo đức, xã hội.

Căn cứ vào khoản 1 Điều 312 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 872/2024/TLPT-DS ngày 11 tháng 11 năm 2024 về vụ án “*Tranh chấp quyền sử dụng đất và hợp đồng vay tài sản*” giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà Trần Thanh N, sinh năm 1959; địa chỉ cư trú: Số A ALLAMABANAN DRIVE BAYSWATER NORTH VIC.3153.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Lưu Thanh K, sinh năm 1973; địa chỉ cư trú: Số E đường H, Khu phố C, phường P, thành phố T, tỉnh Bình Dương; theo Hợp đồng ủy quyền ngày 08/7/2022.

- *Bị đơn*: Bà Hồ Kim P, sinh năm 1967; địa chỉ cư trú: Số B đường N, Khu phố G, phường P, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Bà Đặng Thị Minh H, sinh năm 1987; địa chỉ cư trú: Số D, Đường A, khu dân cư H, phường H, thành phố T, tỉnh Bình Dương; theo Giấy ủy quyền ngày 08/5/2023.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*:

Bà Lê Hồ Phương L, sinh năm 1991; địa chỉ cư trú: Số B, đường N, Khu phố G, phường P, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

Ông Cao Tấn T, sinh năm 1987; địa chỉ cư trú: Khu phố H, phường P, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

Ông Lê Hồng L1, sinh năm 1987; địa chỉ cư trú: Số B đường N, Khu phố G, phường P, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 44/2024/DS-ST ngày 25 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Bà Hồ Kim P phải chịu 300.000 đồng, được trừ vào số tiền 300.000 đồng đã tạm ứng theo Biên lai thu số 0000269 ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương. Bà Trần Thanh N được miễn.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự có hiệu lực thi hành.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Vụ Pháp chế và Quản lý Khoa học;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại TP. HCM;
- Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Dương;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Dương;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSVA-NTHN.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Ngô Mạnh Cường

