

Số: 06/2025/QĐ-PT

Bạc Liêu, ngày 11 tháng 02 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẠC LIÊU**

**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Bà Giang Thị Cẩm Thúy

*Các Thẩm phán:* Ông Trương Thanh Dũng

Ông Lê Phan Công Trí

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án sơ thẩm số: 114/2023/DS-ST ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu bị kháng cáo như sau:

Ngày 29/9/2023, bị đơn bà Âu Thu A và ông Quách Q kháng cáo, yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xét xử buộc ông Ngô Triều Đ, bà Nguyễn Kim Ng trả lại cho ông Quách Q và bà Âu Thu A phần đất có diện tích 23,4m<sup>2</sup> tại thửa đất số 81, tờ bản đồ số 23, thành lập 2016 tại Khóm 3, Phường 8, thành phố B, tỉnh B.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa phúc thẩm, bị đơn bà Âu Thu A và người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của bị đơn ông Quách Q đã được Tòa án triệu tập xét xử hợp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt không có lý do.

Tại khoản 3 Điều 296 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 quy định “*Người kháng cáo đã được Tòa án triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai mà vắng mặt thì bị coi như từ bỏ việc kháng cáo, trừ trường hợp người đó đề nghị xét xử vắng mặt hoặc vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan không đến tham gia phiên tòa được*”.

Hội đồng xét xử xét thấy, bị đơn bà Âu Thu A, ông Quách Q là người kháng cáo; ông Quách Q chết trong giai đoạn phúc thẩm, Tòa án đã đưa người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của ông Quách Q vào tham gia tố tụng giai đoạn xét phúc thẩm theo quy định của pháp luật nhưng bà Âu Thu A và người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của bị đơn ông Quách Q đã được Tòa án triệu tập xét xử hợp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt không rõ lý do, không có đơn đề nghị xét xử vắng mặt và sự vắng mặt của bà Âu Thu A và người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của bị đơn ông Quách Q không vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan.

Căn cứ vào các Điều 289, Điều 295, khoản 3 Điều 296, khoản 5 Điều 308 và khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015; khoản 2 Điều 18 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội khóa 14 về án phí và lệ phí Tòa án.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 208/2023/TLPT-DS ngày 27 tháng 11 năm 2023, về việc tranh chấp quyền sử dụng đất, giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà Nguyễn Kim Ng, sinh năm 1980 và ông Ngô Triều Đ, sinh năm 1981. Cùng địa chỉ: Số B20/19, Khóm 1, Phường 8, thành phố B, tỉnh B. Nơi ở hiện nay: D01/8A, đường 23/8, Khóm 3, Phường 8, thành phố B, tỉnh B.

*Người đại diện theo ủy quyền của bà Nga, ông Đông:* Anh Nguyễn Chí T, sinh năm 1995. Địa chỉ: Khóm 1, phường Láng T, thị xã G, tỉnh B. Địa chỉ liên hệ: Số 20 Bà Triệu, Khóm 4, Phường 3, thành phố B, tỉnh B.

- **Bị đơn:**

1. Bà Âu Thu A, sinh năm 1961. Địa chỉ: Số 95, đường Điện Biên P, Khóm 2, Phường 3, thành phố B, tỉnh B.

2. Ông Quách Q (tên gọi khác: Cao), sinh năm 1930 chết ngày 05/3/2024.

*Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của ông Quách Q:*

1. Bà Trang Ngọc H, sinh năm 1948. Địa chỉ: Số 14, đường Lý Văn L, Khóm 2, Phường 5, thành phố B, tỉnh B.

2. Chị Quách Thuý N, sinh năm 1977. Địa chỉ: Số 14, đường Lý Văn L, Khóm 2, Phường 5, thành phố B, tỉnh B.

3. Chị Quách Huệ Ph, sinh năm 1979. Địa chỉ: Số 14, đường Lý Văn L, Khóm 2, Phường 5, thành phố B, tỉnh B.

4. Chị Quách Huệ M, sinh năm 1981. Địa chỉ: Số B909 H, phường Tân Q, Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1/ Bà Phan Thị T, sinh ngày 01/01/1952. Địa chỉ: Số D06/71, Khóm 3, Phường 8, thành phố B, tỉnh B.

2/ Bà Thạch Thị H. Địa chỉ: Số B01/8A, Khóm T, Phường 8, thành phố B, tỉnh B.

2. Bản án sơ thẩm số 114/2023/DS-ST ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu có hiệu lực kể từ ngày ra Quyết định này.

3. Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Âu Thu A, ông Quách Q phải chịu nhưng được miễn theo đơn do thuộc trường hợp người cao tuổi.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

**Nơi nhận:**

- TANDCC tại TP.HCM;
- VKSND tỉnh Bạc Liêu;
- TAND thành phố Bạc Liêu;
- CC THA DS thành phố Bạc Liêu;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ, Tổ HCTP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ**  
**THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**  
đã ký

**Giang Thị Cẩm Thúy**