

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ MỸ THO
TỈNH TIỀN GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 54/2025/QĐST-KDTM

M, ngày 11 tháng 3 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 03 tháng 3 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh Doanh thương mại thụ lý số: 42/2024/TLST-KDTM ngày 27/11/2024 về tranh chấp “*Hợp đồng tín dụng + hợp đồng thế chấp*”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại Cổ phần C.

Địa chỉ: Số A T, phường C, quận H, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Minh B, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền lại:

Ông Phạm Minh L – Phó Giám đốc Ngân hàng TMCP C - Chi nhánh T1;

Ông Đặng Văn T – Nhân viên quản lý nợ có vấn đề, Ngân hàng TMCP C - Chi nhánh T1.

Bị đơn: Công ty TNHH T2;

Đại diện theo pháp luật: Ông Lê Trí L1, sinh năm 1988

Địa chỉ công ty: 27 H, Ấp A, xã Đ, thành phố M, tỉnh Tiền Giang, tỉnh Tiền Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Công ty TNHH T2 có nghĩa vụ phải thanh toán cho Ngân hàng TMCP C tạm tính đến ngày 03/3/2025 số tiền: 20.798.981.587 đồng

Trong đó:

○ Số tiền vốn: 19.730.000.000 đồng

○ Số tiền lãi: 1.068.981.587 đồng.

Theo Hợp đồng tín dụng số: 118/2023-HĐCVHM/NHCT762 ngày 06 tháng 6 năm 2023 giữa Ngân hàng TMCP C và Công ty TNHH Thiết kế xây dựng Minh Vy

Công ty TNHH Thiết kế xây dựng Minh Vy phải thanh toán số tiền trên vào ngày 10/5/2025

Trường hợp Công ty TNHH T2 không thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng TMCP C có quyền đề nghị cơ quan thi hành án có thẩm quyền kê biên, xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi khoản nợ cho ngân hàng.

2.2 Công ty TNHH T2 phải chịu tiền lãi phát sinh theo mức lãi suất thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng số 118/2023-HĐCVHM/NHCT762 ngày 06 tháng 6 năm 2023 tính từ ngày 04/3/2025 cho đến khi công ty thanh toán xong;

2.3 Trường hợp số tiền thu được từ việc xử lý tài sản bảo đảm không đủ thanh toán hết khoản nợ thì Công ty TNHH T2 tiếp tục có nghĩa vụ trả hết khoản nợ cho Ngân hàng.

3. Về án phí Dân sự sơ thẩm:

Công ty TNHH T2 tự nguyện chịu số tiền án phí là 64.000.000 đồng.

H lại cho Ngân hàng TMCP C số tiền tạm ứng án phí là 64.100.000 đồng theo biên lai thu số 6166 ngày 27/11/2024 tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP Mỹ Tho;
- CCTHADS TP Mỹ Tho;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Liên