

Số: 06/2025/QĐST-DS

Long Mỹ, ngày 12 tháng 3 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 04 tháng 3 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 11/2025/TLST-DS ngày 10 tháng 02 năm 2025.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

- *Nguyên đơn*: Ông Nguyễn Văn D, sinh năm 1976; cư trú tại: Ấp H, xã L, huyện L, tỉnh Hậu Giang.

- *Bị đơn*: Ông Trịnh Văn E (tên gọi khác: Trịnh Văn T), sinh năm 1968; cư trú tại: Ấp H, xã L, huyện L, tỉnh Hậu Giang.

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

Ông Trịnh Văn E (tên gọi khác: Trịnh Văn T) đồng ý trả cho ông Nguyễn Văn D số tiền 15.000.000đ (mười lăm triệu đồng) là tiền thi công xây dựng nhà ở.

Thời gian thanh toán: Ông Trịnh Văn E (tên gọi khác: Trịnh Văn T) thống nhất trả 01 lần số tiền 15.000.000đ (mười lăm triệu đồng) vào ngày 04/4/2025 (dương lịch).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án

còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

Về án phí: Ông Trịnh Văn E (tên gọi khác: Trịnh Văn T) tự nguyện chịu 375.000đ (ba trăm bảy mươi lăm nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm. Ông Nguyễn Văn D được nhận lại 1.250.000đ (một triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0010481 lập ngày 10/02/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- VKSND huyện Long Mỹ;
- Chi cục THADS huyện Long Mỹ;
- Lưu hồ sơ.

**THẨM PHÁN**

**Ngô Thừa**