

Lâm Thao, ngày 13 tháng 3 năm 2025

Số: 21/2025/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, Khoản 4 Điều 157; Khoản 4 Điều 165; Điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 13/3/2025, ông Nguyễn Đức B và bà Nguyễn Thị T (nguyên đơn) rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 46/2024/TLST-DS ngày 30 tháng 12 năm 2024 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

* Nguyên đơn: ông Nguyễn Đức B, sinh năm 1969 và bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1974. Địa chỉ: khu F, xã X, huyện L, tỉnh Phú Thọ

* Bị đơn: Bà Phạm Thị H, sinh năm 1972

Địa chỉ: Khu A, xã X, huyện L, tỉnh Phú Thọ

* Những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Huy M, sinh năm 1971

Địa chỉ liên hệ: Khu 10, xã Xuân Lũng, huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án này theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

2.2. Ông Nguyễn Đức B và bà Nguyễn Thị T phải chịu chi phí tố tụng (chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản) là 2.500.000đ (Hai triệu năm trăm nghìn đồng chẵn). Xác nhận ông B và bà T đã nộp đủ chi phí tố tụng.

2.2. Về án phí: Đương sự không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho ông Nguyễn Đức B và bà Nguyễn Thị T tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng chẵn) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa số 0000789 ngày 30/12/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Lâm Thao có

quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Lâm Thao;
- Chi cục THADS huyện Lâm Thao
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hà Thanh Loan