

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự thụ lý số: 416/2024/TLST-DS, ngày 11/11/2024 về việc “*Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất*”;

Xét thấy: Ngày 14/3/2025, người khởi kiện đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự; bị đơn không có yêu cầu phản tố và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 416/2023/TLST-DS, ngày 11/11/2024 về việc “*Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng Quyền sử dụng đất*” giữa:

* **Nguyên đơn:** Bà Nguyễn Xuân T, sinh năm 1966; nơi cư trú: Ấp B, xã Q, huyện H, tỉnh Vĩnh Long.

* **Bị đơn:** Ông Nguyễn Văn L, sinh năm 1963; nơi cư trú: Số nhà 28, đường P, Phường B, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long và bà Nguyễn Thị Hồng N, sinh năm 1971; nơi cư trú: Số nhà 28, đường P, Phường B, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long.

* **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

- Bà Hà Ngọc M, sinh năm 1964 và ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1956; cùng nơi cư trú: Số nhà 185, khóm P, phường H, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long.

- Ông Nguyễn Việt H, sinh năm 1967; nơi cư trú: Ấp B, xã T, huyện B, tỉnh Vĩnh Long.

- Bà Huỳnh Thị H, sinh năm 1960; nơi cư trú: Số nhà 70, đường L, Phường T, thành phố V, tỉnh Vĩnh Long.

2. Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Số tiền tạm ứng án phí 23.620.000 đồng (*hai mươi ba triệu sáu trăm hai chục ngàn đồng*) bà T nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố V, tỉnh Vĩnh Long,

theo biên lai thu tiền số 0007390, ngày 04/11/2024 được hoàn trả lại cho bà Nguyễn Xuân T.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố V có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (Bảy) ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND thành phố V;
- CC THADS thành phố V;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Hồ Thanh Hồng