

Số: 172/2025/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Vũ Đức Toàn

Các Thẩm phán: Bà Phạm Thị Duyên

Ông Cao Văn Tám

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 27/2024/DS-ST ngày 18 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

Ngày 16/10/2024, bị đơn – ông Lê Hoàng N kháng cáo toàn bộ nội dung của bản án sơ thẩm, yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng bác toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Người kháng cáo là ông Lê Hoàng N đã được Tòa án cấp phúc thẩm triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt không có lý do.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 82/2025/TLPT-DS ngày 10/01/2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hợp đồng cầm cố quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Bà Lê Thị Hồng K, sinh năm 1985. Địa chỉ: Tòa A B đường D, khóm F, phường T, khu L, thành phố C, Đài Loan.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Văn C, sinh năm 1964. Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện T, Thành phố Cần Thơ.

Bị đơn:

- Bà Bùi Thị T, sinh năm 1963;

- Ông Lê Quốc V, sinh năm 1986;
- Ông Lê Hoàng D, sinh năm 1990;
- Ông Lê Hoàng N, sinh năm 1988;

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện P, Thành phố Cần Thơ.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1957.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện T, Thành phố Cần Thơ.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 27/2024/DS-ST ngày 18 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Cần Thơ có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Sung vào công quỹ Nhà nước số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm của ông Lê Hoàng N đã nộp theo biên lai đóng tạm ứng án phí số 0000115 ngày 16/10/2024 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Cần Thơ.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM

Các Thẩm phán

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Phạm Thị Duyên

Cao Văn Tám

Vũ Đức Toàn

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao; (1)
- VKSNDCC tại TP. Hồ Chí Minh; (1)
- TAND TP. Cần Thơ; (1)
- VKSND TP. Cần Thơ; (1)
- Các đương sự; (3)
- Cục THADS TP. Cần Thơ; (1)
- Lưu: VP, Hồ sơ, ĐTM. (6) - 14

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Vũ Đức Toàn