

TOÀ ÁN NHÂN DÂN  
QUẬN NINH KIỀU  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ  
Số: 20/2025/QĐST-DS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Ninh Kiều, ngày 14 tháng 3 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

*Xét thấy:* Tòa án nhận được đơn xin rút lại đơn khởi kiện của nguyên đơn bà Võ Thị B về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*” đối với bị đơn bà Nguyễn Võ Thanh T, nguyên đơn cần bổ sung thủ tục hòa giải cơ sở. Xét thấy, nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định pháp luật và đạo đức xã hội; Bị đơn không có yêu cầu phản tố nên theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 59/2025/TLST-DS ngày 07 tháng 02 năm 2025 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Nguyên đơn: **Bà Võ Thị Bích** sinh năm: 1969

Địa chỉ: Số G N, P. T, Q. N, TP ..

*Đại diện theo ủy quyền:* **Ông Phạm Ngọc T1, bà Lê Thị Thu T2**

Địa chỉ: C khu V, P. A, Q. N, TP ..

- Bị đơn: **Bà Nguyễn Võ Thanh T** sinh năm: 1995

Địa chỉ: Số G N, P. T, Q. N, TP ..

*Đại diện theo ủy quyền:* **Ông Võ Văn N, bà Trần Đào Thúy N1, ông Huỳnh Ngọc T3**

Cùng địa chỉ: C đường L, P. L, quận C, TP ..

- Người làm chứng: **Ông Huỳnh Văn M**, sinh năm: 1988

Địa chỉ: Số A T, P. T, Q. N, TP ..

2. *Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:*

+ Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại khi có yêu cầu.

+ Bà Võ Thị B được nhận lại 2.685.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo

biên lai thu số 0001000 ngày 25/12/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

3. Nguyên đơn, bị đơn có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

*Nơi nhận:*

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Q. Ninh Kiều;
- Chi cục THADSQ. Ninh Kiều;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Phạm Thị Yến Nhi**

h  
ạ  
m  
T  
h  
ị  
Y  
ế  
n  
N  
h  
i