

Số: 38/2025/QĐST-DS

Lấp Vò, ngày 17 tháng 3 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;  
Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;  
Xét thấy: Người khởi kiện là ông Trần Thanh H có đơn xin rút đơn khởi kiện nộp cho Tòa án và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 579/2024/TLST-DS, ngày 29 tháng 10 năm 2024, về việc “Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Trần Thanh H, sinh năm 1981; Địa chỉ: Số A, ấp V, xã V, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện hợp pháp của ông H: Ông Nguyễn Thanh T, sinh năm 1994; Địa chỉ: khóm B, thị trấn L, huyện L, tỉnh Đồng Tháp, là người đại diện theo ủy quyền (Hợp ủy quyền ngày 08/4/2024).

- *Bị đơn:*

+ Ông Nguyễn Hoàng K, sinh năm 1987;

+ Bà Lê Thị Kim L, sinh năm 1987;

Cùng địa chỉ: Số F, ấp V, xã B, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Ông Trần Thanh H không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm, hoàn trả cho ông Trần Thanh H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 1.675.000 đồng (một triệu sáu trăm bảy mươi lăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 00015166, ngày 29 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND huyện Lấp Vò;
- Chi cục THADS huyện Lấp Vò;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Huỳnh Văn Nhứt Minh**