

Số: 04/2025/QĐ-PT

Bắc Giang, ngày 18 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Hương Giang.

Các Thẩm phán: Ông Phạm Văn Tú;

Ông Nguyễn Hà Giang.

Ngày 29/9/2024, Toà án nhân dân huyện Lục Ngạn (nay là thị xã Chũ), tỉnh Bắc Giang xét xử sơ thẩm vụ án dân sự về “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa nguyên đơn là bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1964 với bị đơn ông Đặng Hồng P, sinh năm 1952 và bà Bùi Thị C, sinh năm 1957, đều có địa chỉ: Thôn N, xã Q, huyện L (nay là thị xã C), tỉnh Bắc Giang

Sau khi xét xử sơ thẩm, ngày 07/10/2024, ông P và bà C nộp đơn kháng cáo đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng không chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, hủy bản án sơ thẩm.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN

Xét thấy: Ngày 14/3/2025, bà Nguyễn Thị H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc bà H xin rút yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện.

Tại phiên tòa phúc thẩm, ông Đỗ Quang L là người đại diện theo ủy quyền của ông Đặng Hồng P và bà Bùi Thị C xin rút toàn bộ kháng cáo và đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của bà Nguyễn Thị H.

Căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 51/2024/DS-ST ngày 29/9/2024 của Toà án nhân dân huyện Lục Ngạn (nay là thị xã C), tỉnh Bắc Giang và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 251/2024/TLPT ngày 21/11/2024 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Thôn N, xã Q, huyện L, tỉnh Bắc Giang.

- Bị đơn: 1. Ông Đặng Hồng P, sinh năm 1952.

2. Bà Bùi Thị C, sinh năm 1957.

Cùng địa chỉ: Thôn N, xã Q, huyện L, tỉnh Bắc Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Bùi Thị C, ông Đặng Hồng P: Ông Đỗ Quang L, sinh năm 1961.

Địa chỉ: Thôn P, xã P, huyện L, tỉnh Bắc Giang.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:*

1. Chị Phạm Thị H1, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Thôn N, xã Q, huyện L, tỉnh Bắc Giang.

2. Anh Đặng Thanh T, sinh năm 1982.

Nơi ĐKNKTT: Thôn N, xã Q, huyện L, tỉnh Bắc Giang.

Địa chỉ hiện nay: Số C, đường B KP1 phường B, thành phố T, thành phố Hồ Chí Minh.

3. UBND xã Q, huyện L, tỉnh Bắc Giang – Do ông Ngô Xuân T1 là người đại diện theo ủy quyền.

4. UBND huyện L, tỉnh Bắc Giang – Do ông Thân Văn C1, Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện L là người đại diện theo ủy quyền.

5. Anh Đặng Xuân H2, sinh năm 1984.

Địa chỉ: Thôn N, xã Q, huyện L, tỉnh Bắc Giang.

6. Anh Nguyễn Xuân H3, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Thôn N, xã Q, huyện L, tỉnh Bắc Giang.

2. Về chi phí tố tụng: Bà Nguyễn Thị Hà C2 toàn bộ chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản. Xác nhận bà H đã nộp đủ số tiền này.

3. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Miễn án phí dân sự sơ thẩm cho ông Đặng Hồng P và bà Bùi Thị C3.

Bà Nguyễn Thị H phải chịu 300.000 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm nhưng được trừ vào số tiền 600.000 đồng bà H đã nộp tại biên lai số 0004067 ngày 30/5/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn (nay là thị xã C), tỉnh Bắc Giang. Hoàn trả bà Nguyễn Thị H 300.000 đồng.

Anh Đặng Xuân H2 phải chịu 300.000 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm.

4. Về án phí dân sự phúc thẩm:

Miễn án phí dân sự phúc thẩm cho ông Đặng Hồng P và bà Bùi Thị C.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Bắc Giang;
- TAND thị xã Chũ, tỉnh Bắc Giang;
- Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chũ, tỉnh Bắc Giang
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Thị Hương Giang

