

Số: 47/2025/QĐST-DS

TP. Thanh Hoá, ngày 18 tháng 3 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273; Điều 278 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 18/3/2025 Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là thuộc trường hợp được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 23/2024/TLST - DS ngày 10 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa về việc: “Yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Lê Văn Đ, sinh năm 1960;

Nơi thường trú và nơi ở hiện nay: Thôn C, xã Đ, Huyện Đ (nay là thành phố T), tỉnh Thanh Hóa.

- Người bảo vệ quyền lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Bà Lê Thị H – Luật sư thuộc văn phòng L1

- Bị đơn: Anh Nguyễn Văn K, sinh năm 1983;

Chị Nguyễn Thị H1, sinh năm 1993

Cùng có nơi thường trú và nơi ở hiện nay: Thôn H, xã Đ, huyện Đ (nay là thành phố T), tỉnh Thanh Hóa.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Văn phòng C, tỉnh Thanh Hoá.

Đại diện theo pháp luật: Ông Lê Văn L, Trưởng văn phòng.

Địa chỉ: Số nhà A T, thị trấn T, huyện Q, thành phố T.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án khi có đủ căn cứ theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu kèm theo cho người khởi kiện nếu có yêu cầu, theo quy định tại khoản 3 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí: Ông Lê Văn Đ được miễn án phí theo quyết định miễn tiền tạm ứng án phí số 08/QĐ-TA ngày 09 /10/2024 của TAND Huyện Đông Sơn.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, VKSND cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP. Thanh Hóa;
- TAND tỉnh Thanh Hoá;
- Chi cục THADS TP. Thanh Hóa;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Cao Văn Tuấn