

Thủ Dầu Một, ngày 18 tháng 3 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT, TỈNH BÌNH DƯƠNG**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Dương Thị Kim Thoa

Các Hội thẩm nhân dân:

Ông Trần Văn Đông

Bà Vòng Cảnh Mỹ Dung.

Căn cứ vào các Điều: 213, 213, 235 và 246 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 811/2024/TLST-DS ngày 10 tháng 10 năm 2025 về việc “tranh chấp hợp đồng tín dụng”.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa, các đương sự thỏa thuận thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP N trụ sở: Số 198, đường Trần Quang K, phường Lý Thái T1, quận H, Thành phố Hà Nội; địa chỉ trụ sở chi nhánh: số 185-187 Đại lộ B, phường P, thành phố T2, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Mai Thanh H; địa chỉ liên hệ: số 185-187, Đại lộ B, phường P, thành phố T2, tỉnh Bình Dương (văn bản ủy quyền ngày 15/01/2025).

- Bị đơn: Ông Đỗ Thành Đ, sinh năm 1994; đã chết ngày 02/5/2024;

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Đỗ Thành Đ: Ông Đỗ Thành C, sinh năm 1961 và bà Nguyễn Thị Mỹ N, sinh năm 1959; cùng địa chỉ: 79/9, đường 3/2, khu phố Đ, phường L, thành phố T3, tỉnh Bình Dương.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Đỗ Thành C và bà Nguyễn Thị Mỹ N có trách nhiệm trả nợ cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần N, bao gồm: tiền gốc 499.998.943 đồng, tiền lãi trong hạn: 73.922.450 đồng và phí phạt chậm thanh toán: 43.322.115 đồng;

tổng cộng là 617.243.508 đồng (sáu trăm mười bảy triệu, hai trăm bốn mươi ba nghìn, năm trăm lẻ tám đồng) trong phạm vi di sản do ông Đỗ Thành Đ để lại.

Kể từ ngày 26/3/2025 cho đến khi thi hành án xong, Ông Đỗ Thành C và bà Nguyễn Thị Mỹ N còn phải chịu lãi, lãi quá hạn trên số nợ gốc theo mức lãi suất thỏa thuận trong giấy đề nghị kiêm hợp đồng cấp thẻ tín dụng cá nhân ngày 08/8/2022, yêu cầu thay đổi hạn mức tín dụng ngày 01/12/2023, trong phạm vi di sản do ông Đỗ Thành Đ để lại.

Trường hợp Ông Đỗ Thành C và bà Nguyễn Thị Mỹ N không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ trong trong phạm vi di sản do ông Đạt để lại thì Ngân hàng Thương mại Cổ phần N có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền phát mãi tài sản của ông Đỗ Thành Đ.

## 2.2. Án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Đỗ Thành C và bà Nguyễn Thị Mỹ N được miễn nộp tiền án phí.

Ngân hàng TMCP N không phải chịu. Chi cục thi hành án sự thành phố Thủ Dầu Một hoàn trả cho Ngân hàng TMCP N số tiền 12.540.000 đồng (mười hai triệu, năm trăm bốn mươi nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0003012 ngày 30/8/2024.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

### **Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND thành phố T2;
- Chi cục THADS thành phố T2;
- Các đương sự;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, VP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA  
(đã ký)**

**Dương Thị Kim Thoa**

Kết quả biểu quyết: 3/3 ý kiến thống nhất.

Nghị án kết thúc vào hồi .....giờ ....phút, ngày 25 tháng 3 năm 2025.

Biên bản nghị án đã được đọc lại cho tất cả thành viên Hội đồng xét xử cùng nghe và ký tên dưới đây./.

**HỘI THẨM NHÂN DÂN**

**THẨM PHÁN  
CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Trần Văn Đông**

**Vòng Cảnh Mỹ Dung**

**Dương Thị Kim Thoa**