

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN B
TỈNH LÀO CAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/2025/DS - ST

Ngày 19 - 03 -2025

V/v “*Tranh chấp hợp đồng tín dụng*”

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN B, TỈNH LÀO CAI

- **Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Đỗ Thị Thanh Hương

Các hội thẩm nhân dân: 1. Bà Vũ Thị Nhung

2. Bà Ly Giờ Gụ

- **Thư ký phiên tòa:** Bà Đỗ Thị Hồng Hà - Thư ký Toà án nhân dân huyện B.

- **Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện B tham gia phiên tòa:** Ông Nguyễn Gia Long - Kiểm sát viên.

Ngày 19 tháng 03 năm 2025, tại trụ sở Toà án nhân dân huyện B, Toà án nhân dân huyện B, tỉnh Lào Cai xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số: 16/2024/TLST- DS ngày 16 tháng 10 năm 2024 về việc kiện “*Tranh chấp hợp đồng tín dụng*” theo quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 01/2025/QĐXXST- DS ngày 11 tháng 02 năm 2025 và Quyết định hoãn phiên tòa số 01/2025/QĐST –DS ngày 03/03/2025 giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VP Bank)

Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí Dũng – chức vụ Chủ tịch hội đồng quản trị.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Hồng Bắc - chức vụ Trưởng phòng xử lý nợ phản ứng nhanh khách hàng cá nhân miền bắc – khối thu hồi và xử lý nợ.

Địa chỉ: Số 78, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng :

Ông Nguyễn Chiến Việt – Chuyên viên xử lý nợ

Địa chỉ: Số 78, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội (Có mặt tại phiên tòa).

Bị đơn: Bà Liền Thị H

Địa chỉ: thôn S, xã Q, huyện B, tỉnh Lào Cai. (Vắng mặt tại phiên tòa)

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Vàng Văn S

Địa chỉ: thôn S, xã Q, huyện B, tỉnh Lào Cai. (Vắng mặt tại phiên tòa)

NỘI DUNG VỤ ÁN

Trong đơn khởi kiện, bản tự khai và quá trình giải quyết vụ án đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VP Bank) anh Nguyễn Chiến Việt trình bày:

Ngày 02/06/2022 Ngân hàng Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VP Bank) và chị Liềng Thị H đã ký hợp đồng cho vay số LN2205265858752 kèm theo là phụ lục hợp đồng số 01/PLHĐ cùng hợp đồng thế chấp số LN2205265858752 giữa Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VP Bank) và bà Liềng Thị H, ông Vàng Văn S như sau:

Hợp đồng cho vay số: LN2205265858752 ngày 02/06/2022 kèm theo là phụ lục hợp đồng số 01/PLHĐ số tiền cho vay là: 700.000.000 đồng (*Bảy trăm triệu đồng chẵn*), thời hạn cho vay: 96 tháng tính từ ngày tiếp theo của ngày bên Ngân hàng giải ngân vốn vay đầu tiên cho bên vay. Mục đích sử dụng vay vốn: thanh toán tiền mua chiếc xe ô tô hiệu FORD, Ranger Wildtrak Biturbo 2.0L, AT,4x4 sản xuất mới 100%.

Trong quá trình thực hiện hợp đồng bà Liềng Thị H đã không thực hiện đúng cam kết trong hợp đồng cho vay, để phát sinh nợ quá hạn gốc và lãi, bà Liềng Thị H mới thanh toán được cho ngân hàng tính đến ngày 02/01/2025 bà Liềng Thị H đã trả được cho Ngân hàng số tiền gốc là: 167,716.000 đồng (*Một trăm sáu mươi bảy triệu bảy trăm mười sáu nghìn đồng*), số tiền lãi đã trả được là: 126,771,426 đồng (*Một trăm hai mươi sáu triệu, bảy trăm bảy mươi một nghìn, bốn trăm hai mươi sáu đồng*). Dư nợ gốc là: **532,284,000 đồng** (*năm trăm ba mươi hai triệu, hai trăm tám mươi tư nghìn đồng chẵn*). Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VP Bank) đã nhiều lần làm việc nhắc nhở thông qua các thông báo nợ quá hạn, Ngày 10/07/2024 Ngân hàng VPBank đã thông báo cho bà Liềng Thị H về việc khởi kiện và thu hồi nợ trước hạn nhưng bà Liềng Thị H vẫn không trả được nợ, bà Liềng Thị H đã vi phạm điểm a khoản 8 Điều 1 của Hợp đồng cho vay số LN2205265858752 ngày 02/06/2022 kèm theo là phụ lục hợp đồng số 01/PLHĐ về "...a. Bên vay vi phạm nghĩa vụ trả nợ gốc, lãi, phí, chi phí và bất kỳ nghĩa vụ nào đối với bên Ngân hàng (Bao gồm cả nghĩa vụ trả nợ theo bất kỳ kỳ trả nợ gốc, kỳ trả nợ lãi nào) theo thỏa thuận giữa bên Ngân hàng và bên vay tại hợp đồng...". Đến nay bà Liềng Thị H nợ số tiền gốc là **532,284,000 đồng** (*năm trăm ba mươi hai triệu, hai trăm tám mươi tư nghìn đồng chẵn*). Số tiền vay đã quá hạn tạm tính đến ngày 02/01/2025, cụ thể như sau:

- + Tiền gốc: **532,284,000 đồng**
- + Tiền lãi trong hạn: **24,256,284 đồng**
- + Tiền lãi quá hạn: **51,313,636 đồng**
- + Lãi chậm trả lãi: **2,478,257 đồng**

Hợp đồng cho vay trên được bảo đảm tiền vay bởi 01 hợp đồng thế chấp, tài sản thế chấp là chiếc xe ô tô hiệu FORD, Ranger Wildtrak Biturbo 2.0L, AT,4x4 sản xuất mới 100%: Hợp đồng thế chấp số: số LN2205265858752 ngày 02/06/2022 giữa bên nhận thế chấp là: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VP Bank) và bên thế chấp là: Bà Liềng Thị H và ông Vàng Văn S, Ngày 02/06/2022 Ngân hàng VP Bank đã có phiếu yêu cầu đăng ký biện pháp

bảo đảm, hợp đồng được Trung tâm đăng ký giao dịch, tài sản tại thành phố Đà Nẵng chứng nhận.

Thông tin tài sản bảo đảm: 01 chiếc xe ô tô hiệu FORD, Ranger Wildtrak Biturbo 2.0L, AT, 4x4 sản xuất mới 100% số khung: RL2UMFF60NJR21967, số máy: YN2QPNJ21967, Biển số: 24C-131.89 Chủ bảo đảm tài sản thế chấp: Bà Liềng Thị H và ông Vàng Văn S.

Tại đơn khởi kiện Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VP Bank) yêu cầu bà Liềng Thị H phải thanh toán số tiền lãi chậm trả lãi là: **2,478,257** đồng (Hai triệu, bốn trăm bảy mươi tám nghìn, hai trăm lăm bảy đồng). Tại phiên tòa hôm nay người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Nguyễn Chiến Việt đã rút toàn bộ yêu cầu về lãi chậm trả lãi, không yêu cầu bà Liềng Thị H phải thanh toán số tiền lãi chậm trả lãi là: **2,478,257** đồng (Hai triệu, bốn trăm bảy mươi tám nghìn, hai trăm lăm bảy đồng).

Quan điểm của Ngân hàng TMCP Kỹ Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) đề nghị Tòa án giải quyết buộc bà Liềng Thị H phải trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) tính đến ngày 19/03/2025 tổng số tiền là: 632,292,318 đồng, trong đó dư nợ gốc: 532,284,000 đồng, nợ lãi trong hạn: 24,256,855 đồng và nợ lãi quá hạn: 75,751,463 đồng phát sinh theo Hợp đồng cho vay số: LN2205265858752 ngày 02/06/2022 kèm theo là phụ lục hợp đồng số 01/PLHĐ. Trường hợp bà Liềng Thị H không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ nêu trên, đề nghị Tòa án tuyên Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) được yêu cầu Cơ quan thi hành án có thẩm quyền kê biên, phát mại tài sản đã thế chấp cho Ngân hàng theo đúng Hợp đồng thế chấp số: LN2205265858752 ngày 02/06/2022 để ngân hàng thu hồi tiền nợ gốc và lãi theo hợp đồng.

Bị đơn: Bà Liềng Thị H: Sau khi Toà án thụ lý vụ án, Toà án đã tiến hành tổng đạt các văn bản tố tụng của Tòa án cho bà Liềng Thị H nhưng bà Liềng Thị H đã từ chối nhận các văn bản tố tụng của Tòa án, bà Liềng Thị H không có văn bản trả lời, cũng không đến Tòa án làm bản tự khai, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải. Tại phiên tòa bà Liềng Thị H vắng mặt lần thứ 2 không có lý do vì vậy Toà án đã đưa vụ án ra xét xử.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Sau khi Tòa án thụ lý vụ án, Tòa án đã tiến hành tổng đạt các văn bản tố tụng của Tòa án cho ông Vàng Văn S nhưng tòa án không tổng đạt được lý do không tổng đạt được các văn bản tố tụng của Tòa án cho ông Vàng Văn S là ông Vàng Văn S có hộ khẩu thường trú tại thôn S, xã Q, huyện B nhưng thường xuyên đi làm ăn tại xã Y Tý (làm gì và địa chỉ cụ thể thì chính quyền địa phương không biết rõ), thi thoảng mới về không ở ổn định tại nơi cư trú. Vì vậy Tòa án tiến hành niêm yết đầy đủ các văn bản tố tụng của Tòa án cho ông Vàng Văn S, ông Vàng Văn S cũng không có văn bản trả lời về việc Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) khởi kiện bà Liềng Thị H và ông Vàng Văn S là người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, ông Vàng Văn S cũng không đến Tòa án nhân dân huyện B làm bản tự khai và không tham gia phiên họp tiếp cận công khai chứng cứ. Vì vậy Toà án đã đưa vụ án ra xét xử.

Tại phiên tòa, người đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) vẫn giữ nguyên quan điểm và yêu cầu khởi kiện của mình.

Ý kiến của đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện B tại phiên tòa: Quá trình giải quyết vụ án các thủ tục tố tụng được tiến hành đầy đủ, đúng quy định. Thẩm phán, Hội thẩm nhân dân, Thư ký tuân thủ đúng các quy định của pháp luật. Việc chấp hành pháp luật của các đương sự, bị đơn đã được Tòa án đã tiến hành tổng đạt đầy đủ các văn bản tố tụng của Tòa án, bị đơn từ chối nhận văn bản tố tụng của Tòa án, Tòa án đã tiến hành lập biên bản về việc bị đơn từ chối nhận văn bản tố tụng của Tòa án đúng quy định của pháp luật. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan ông Vàng Văn S không thường xuyên có mặt tại địa phương Tòa án đã tiến hành niêm yết đầy đủ các văn bản tố tụng của Tòa án theo quy định của pháp luật, nhưng người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có văn bản trả lời và cũng không đến Tòa án để làm bản tự khai, tiếp cận, công khai chứng cứ. Vì vậy Tòa án tiến hành giải quyết theo thủ tục chung và đưa vụ án ra xét xử là đúng quy định của pháp luật.

Về nội dung vụ án: Đề nghị Hội đồng xét xử áp dụng khoản 3 Điều 26; điểm b khoản 1 Điều 35; điểm a khoản 1 Điều 39; khoản 1 Điều 147; Điểm b khoản 2 Điều 227, Điều 228, Điều 244 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Điều 241, 288, 292, 299, 317, 318, 320, 323, 357, 401, 463, 466; 468 khoản 2 Điều 470 của Bộ luật Dân sự; Điều 91; 95; 98 của Luật các Tổ chức tín dụng năm 2010; Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

1. Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Buộc bà Liềng Thị H có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) số tiền nợ gốc và lãi tính đến ngày 19/03/2025 tổng số tiền là: **632,292,318** đồng (Sáu trăm ba mươi hai triệu, hai trăm chín mươi hai nghìn, ba trăm mười tám đồng), trong đó dư nợ gốc: **532,284,000** đồng (Năm trăm ba mươi hai triệu, hai trăm tám mươi tư nghìn đồng), nợ lãi trong hạn: **24,256,855** đồng (Hai mươi bốn triệu, hai trăm năm mươi sáu nghìn, tám trăm lăm lăm đồng) và nợ lãi quá hạn: **75,751,463** đồng (Bảy mươi lăm triệu, bảy trăm năm mươi một nghìn, bốn trăm sáu mươi ba đồng).

Trường hợp bà Liềng Thị H không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ trên cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank). Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án tiến hành kê biên, phát mại tài sản bảo đảm theo Hợp đồng thế chấp tài sản của bà Liềng Thị H và ông Vàng Văn S số: LN2205265858752 ngày 02/06/2022 giữa bên nhận thế chấp Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) và bên thế chấp bà Liềng Thị H và ông Vàng Văn S để đảm bảo cho khoản vay của bà Liềng Thị H. Tài sản được đăng ký tại Trung tâm đăng ký giao dịch, tài sản tại thành phố Đà Nẵng chứng nhận để thu hồi khoản nợ trên.

2. Đình chỉ một phần yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn đã rút về việc không đề nghị Tòa án giải quyết đối với số tiền lãi chậm trả lãi là: **2,478,257** đồng (Hai triệu, bốn trăm bảy mươi tám nghìn, hai trăm lăm bảy đồng).

Tuyên án phí, quyền kháng cáo cho các đương sự theo quy định của pháp luật.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Căn cứ vào các tài liệu, chứng cứ đã được xem xét tại phiên toà kết quả tranh luận tại phiên toà, Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về thủ tục tố tụng, thẩm quyền giải quyết vụ án:

[1.1] Về thủ tục tố tụng: Tại phiên tòa bị đơn bà Liềng Thị H, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan ông Vàng Văn S vắng mặt lần thứ 2 không có lý do. Vì vậy, Tòa án tiến hành xét xử vắng mặt bị đơn, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 227, khoản 3 Điều 228 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

[1.2] Về thẩm quyền giải quyết vụ án: Tranh chấp cần giải quyết trong vụ án là tranh chấp dân sự về hợp đồng tín dụng và bị đơn có hộ khẩu thường trú tại thôn S, xã Q, huyện B, tỉnh Lào Cai. Vì vậy Tòa án nhân dân huyện B, tỉnh Lào Cai thụ lý giải quyết và xác định quan hệ pháp luật là “Tranh chấp Hợp đồng tín dụng” là đúng thẩm quyền theo quy định tại khoản 3 Điều 26; khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39 của Bộ luật Tố tụng dân sự thì vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện B, tỉnh Lào Cai.

[2] Xét hợp đồng cho vay, Hợp đồng thế chấp:

[2.1] Xét hợp đồng cho vay: Ngày 02/06/2022 Ngân hàng Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VP Bank) và chị Liềng Thị H đã ký hợp đồng cho vay số LN2205265858752 kèm theo là phụ lục hợp đồng số 01/PLHĐ số tiền cho vay là: 700.000.000 đồng (Bảy trăm triệu đồng chẵn), thời hạn cho vay: 96 tháng tính từ ngày tiếp theo của ngày bên Ngân hàng giải ngân vốn vay đầu tiên cho bên vay. Mục đích sử dụng vay vốn: thanh toán tiền mua chiếc xe ô tô hiệu FORD, Ranger Wildtrak Biturbo 2.0L, AT,4x4 sản xuất mới 100%. Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) đã nhiều lần làm việc nhắc nhở thông qua các thông báo nợ quá hạn, Ngày 10/07/2024 Ngân hàng VPBank đã thông báo cho bà Liềng Thị H về việc khởi kiện và thu hồi nợ trước hạn nhưng bà Liềng Thị H vẫn không trả được nợ

Về hình thức hợp đồng tín dụng tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật về hợp đồng dân sự, các bên tự nguyện tham gia ký kết, không bị ai ép buộc. Nội dung hợp đồng phù hợp với quy định của pháp luật.

[2.2] Xét hợp đồng thế chấp: hợp đồng thế chấp, tài sản thế chấp là chiếc xe ô tô hiệu FORD, Ranger Wildtrak Biturbo 2.0L, AT,4x4 sản xuất mới 100%: Hợp đồng thế chấp số: số LN2205265858752 ngày 02/06/2022 giữa bên nhận thế chấp là: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VP Bank) và bên thế chấp là: Bà Liềng Thị H và ông Vàng Văn S. Ngày 02/06/2022 Ngân hàng VP Bank đã có phiếu yêu cầu đăng ký biện pháp bảo đảm, hợp đồng được Trung tâm đăng ký giao dịch, tài sản tại thành phố Đà Nẵng chứng nhận.

Thông tin tài sản bảo đảm: 01 chiếc xe ô tô hiệu FORD, Ranger Wildtrak Biturbo 2.0L, AT,4x4 sản xuất mới 100% số khung: RL2UMFF60NJR21967, số máy: YN2QPNJ21967, Biển số: 24C-131.89 Chủ bảo đảm tài sản thế chấp: Bà Liềng Thị H và ông Vàng Văn S. Việc thế chấp do bà Liềng Thị H và ông Vàng

Văn S là vợ chồng hợp pháp vì vậy bà Liềng Thị H và ông Vàng Văn S là chủ sở hữu hợp pháp của tài sản là chiếc xe ô tô hiệu FORD, Ranger Wildtrak Biturbo 2.0L, AT, 4x4 sản xuất mới 100%, việc thế chấp hoàn toàn tự nguyện và hợp pháp, hợp đồng thế chấp được lập bằng văn bản các bên chủ thể tham gia giao kết là người có thẩm quyền, cùng thống nhất về quyền và nghĩa vụ trong hợp đồng, nội dung hợp đồng không vi phạm điều cấm của pháp luật, không trái đạo đức xã hội. Ngày 02/06/2022 Ngân hàng VP Bank đã có phiếu yêu cầu đăng ký biện pháp bảo đảm, hợp đồng được Trung tâm đăng ký giao dịch, tài sản tại thành phố Đà Nẵng chứng nhận, đăng ký giao dịch bảo đảm đầy đủ đúng theo quy định của pháp luật.

[2.3] Việc thực hiện hợp đồng: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) đã tiến hành giải ngân cho bà Liềng Thị H theo Hợp đồng cho vay số: LN2205265858752 ngày 02/06/2022 số tiền cấp tín dụng là: 700.000.000 đồng (Bảy trăm triệu đồng chẵn). Quá trình thực hiện hợp đồng cho vay bà Liềng Thị H đã vi phạm điểm a khoản 8 Điều 1 của Hợp đồng cho vay số LN2205265858752 ngày 02/06/2022 kèm theo là phụ lục hợp đồng số 01/PLHD, vi phạm nghiêm trọng nghĩa vụ trả nợ gốc, lãi cho Ngân hàng nên toàn bộ khoản vay bị chuyển nợ quá hạn. Như vậy, bà Liềng Thị H đã vi phạm hợp đồng không thực hiện nghĩa vụ trả gốc, lãi theo hợp đồng.

[3] Xét yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) xác định tính đến ngày 19/03/2025 bà Liềng Thị H phải trả tổng số tiền là: **632,292,318** đồng (Sáu trăm ba mươi hai triệu, hai trăm chín mươi hai nghìn, ba trăm mười tám đồng), trong đó dư nợ gốc: **532,284,000** đồng (Năm trăm ba mươi hai triệu, hai trăm tám mươi tư nghìn đồng), nợ lãi trong hạn: **24,256,855** đồng (Hai mươi bốn triệu, hai trăm năm mươi sáu nghìn, tám trăm lăm lăm đồng) và nợ lãi quá hạn: 75,751,463 đồng (Bảy mươi lăm triệu, bảy trăm năm mươi một nghìn, bốn trăm sáu ba đồng).

Việc cho vay, cách tính lãi suất của Ngân hàng là phù hợp với quy định của pháp luật và hợp đồng tín dụng mà các bên đã ký kết. Vì vậy, có căn cứ chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn buộc bà Liềng Thị H phải trả khoản nợ trên.

Trường hợp bà Liềng Thị H không thực hiện nghĩa vụ thanh toán khoản nợ trên thì Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) có quyền đề nghị cơ quan Thi hành án phát mại tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp tài sản số: LN2205265858752 ngày 02/06/2022 giữa bên nhận thế chấp Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) và bên thế chấp bà Liềng Thị H và ông Vàng Văn S để đảm bảo cho khoản vay của bà Liềng Thị H. Tài sản trong hợp đồng thế chấp được Trung tâm đăng ký giao dịch, tài sản tại thành phố Đà Nẵng chứng nhận để đảm bảo thi hành án.

[4] Tại đơn khởi kiện Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VP Bank) yêu cầu bà Liềng Thị H phải thanh toán số tiền lãi chậm trả lãi là: **2,478,257** đồng (Hai triệu, bốn trăm bảy mươi tám nghìn, hai trăm lăm bảy đồng). Tại phiên tòa hôm nay người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Nguyễn Chiến Việt đã rút yêu cầu không yêu cầu bà Liềng Thị H phải thanh

toán số tiền lãi chậm trả. Hội đồng xét xử xét thấy nguyên đơn rút phần yêu cầu số tiền lãi chậm trả lãi là hoàn toàn tự nguyện hợp pháp cần được chấp nhận theo quy định tại Điều 244 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Do đó, Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử một phần yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn về việc: Không yêu cầu Tòa án giải quyết buộc bà Liềng Thị H phải thanh toán số tiền lãi chậm trả lãi là: **2,478,257** đồng (Hai triệu, bốn trăm bảy mươi tám nghìn, hai trăm năm bảy đồng).

[5] Về nghĩa vụ chịu án phí: Yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn được chấp nhận, nên bị đơn phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Vì các lẽ trên:

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ vào khoản 1 Điều 147; Điểm b khoản 2 Điều 227, Điều 228, Điều 244 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ các Điều 241, 288, 292, 299, 317, 318, 320, 323, 357, 401, 463, 466, 468 khoản 2 Điều 470 của Bộ luật Dân sự.

Căn cứ các Điều 91; 95; 98 của Luật các Tổ chức tín dụng năm 2010;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

1. Về nghĩa vụ trả nợ: Buộc bà Liềng Thị H có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) số tiền nợ gốc và lãi tính đến ngày 19/03/2025, tổng số tiền là: **632,292,318** đồng (Sáu trăm ba mươi hai triệu, hai trăm chín mươi hai nghìn, ba trăm mười tám đồng). Trong đó dư nợ gốc: **532,284,000** đồng (Năm trăm ba mươi hai triệu, hai trăm tám mươi tư nghìn đồng); Nợ lãi trong hạn: **24,256,855** đồng (Hai mươi bốn triệu, hai trăm năm mươi sáu nghìn, tám trăm năm mươi lăm đồng) và Nợ lãi quá hạn: **75,751,463** đồng (Bảy mươi lăm triệu, bảy trăm năm mươi một nghìn, bốn trăm sáu mươi ba đồng) theo Hợp đồng cho vay số: LCI202180106058/HĐTD ngày 02/03/2021 cùng Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số: LN2205265858752 ngày 02/06/2022 được ký kết giữa Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) với bà Liềng Thị H, cùng Hợp đồng thế chấp tài sản số: LN2205265858752 ngày 02/06/2022 giữa bên nhận thế chấp là: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) và bên thế chấp là: Bà Liềng Thị H và ông Vàng Văn S để đảm bảo cho khoản vay của bà Liềng Thị H.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm, bà Liềng Thị H còn phải tiếp tục chịu khoản lãi của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thi hành xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà người vay tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định

của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

2. Về thực hiện nghĩa vụ thế chấp: Trường hợp bà Liềng Thị H không thực hiện hoặc không thực hiện đầy đủ nghĩa vụ trả nợ trên cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank). Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án xử lý tài sản thế chấp theo quy định của Luật Thi hành án dân sự để thu hồi khoản nợ trên cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) theo hợp đồng thế chấp tài sản số: LN2205265858752 ngày 02/06/2022 giữa bên nhận thế chấp là: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) và bên thế chấp là: chấp bà Liềng Thị H và ông Vàng Văn S, tài sản thế chấp là chiếc xe ô tô hiệu FORD, Ranger Wildtrak Biturbo 2.0L, AT, 4x4 sản xuất mới 100%, tài sản trong hợp đồng thế chấp được Trung tâm đăng ký giao dịch, tài sản tại thành phố Đà Nẵng chứng nhận.

Trường hợp đã xử lý hết tài sản thế chấp nêu trên mà vẫn chưa thu hồi hết khoản nợ của bà Liềng Thị H thì bà Liềng Thị H tiếp tục phải có trách nhiệm thanh toán hết số tiền nợ còn lại cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) cho đến khi tất toán toàn bộ khoản vay.

3. Đình chỉ một phần yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn đã rút về việc không yêu cầu Tòa án giải quyết buộc bà Liềng Thị H phải thanh toán số tiền lãi chậm trả lãi là: **2,478,257** đồng (Hai triệu, bốn trăm bảy mươi tám nghìn, hai trăm năm mươi bảy đồng).

4. Về nghĩa vụ chịu án phí: Buộc bà Liềng Thị H phải chịu 14,645,846 đồng (Mười bốn triệu, sáu trăm bốn mươi bốn nghìn tám trăm bốn mươi sáu đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) không phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm, hoàn trả lại cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank) số tiền tạm ứng án phí đã nộp 13.595.441 đồng (mười ba triệu năm trăm chín mươi bốn nghìn, bốn trăm bốn mươi một đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0002867 ngày 16/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Lào Cai.

5. Về quyền kháng cáo: Nguyên đơn có mặt tại phiên tòa có quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án, bị đơn, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan vắng mặt tại phiên tòa có quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc ngày niêm yết bản án.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo qui định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 7, 7a, và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh;
- VKSND tỉnh;
- VKS huyện BX
- Các đương sự;
- THADS BX;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đỗ Thị Thanh Hương