

Số: 08/2025/QĐST-DS

Lâm Đồng, ngày 24 tháng 3 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG**

Căn cứ vào Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 1, khoản 3 và khoản 4 Điều 218; khoản 1 Điều 219; khoản 2 và khoản 3 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 21/3/2025, nguyên đơn ông Đặng Văn H rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 48/2022/TLST-DS ngày 03 tháng 10 năm 2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

1. Nguyên đơn: Ông Đặng Văn H, sinh năm 1943; địa chỉ: Số B N, Phường D, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Văn Đ, sinh năm 1958; địa chỉ: Số H Đ, Phường D, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng. Văn bản ủy quyền ngày 26/6/2024.

2. Bị đơn: Ông Phan Thanh P, sinh năm 1987; địa chỉ: Số A Hồ X, Phường I, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Bà Lê Thị P1, sinh năm 1964; địa chỉ: Số A Hồ X, Phường I, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

3.2. Ông Đỗ Văn M, sinh năm 1975; địa chỉ: Số I L, Phường I, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

3.3. Ông Trương K, sinh năm 1969; địa chỉ: Ấp B, xã H, thành phố P, tỉnh Kiên Giang.

## **2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự nêu trên theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Ông Đặng Văn H được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

### ***Nơi nhận:***

- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Phòng KTNV&THA tỉnh Lâm Đồng;
- Người tham gia tố tụng;
- Lưu hồ sơ vụ án, án văn (05).

**THẨM PHÁN**

Đã ký

**Nguyễn Thành Tâm**