

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 14/3/2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 73/2025/TLST-DS ngày 14/3/2025 về “*Tranh chấp hợp đồng vay tài sản*”.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà **Trần Thị H**, sinh năm 1973

Địa chỉ nơi cư trú: khu phố X, phường T, thành phố Đ, Bình Phước.

- *Bị đơn*: Ông **Đỗ Văn T**, sinh năm 1977

Bà **Thái Thị T1**, sinh năm 1979

Cùng nơi thường trú: khu phố S, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

Cùng địa chỉ nơi cư trú: Ấp A, xã T, thành phố Đ, Bình Phước.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Thái Thị T1 và ông Đỗ Văn T phải liên đới trả cho bà Trần Thị H số tiền nợ gốc còn lại là 350.000.000 (*Ba trăm năm mươi triệu*) đồng và không tính lãi suất. Hạn chót trả nợ là ngày 24/3/2025.

Kể từ ngày bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

3. Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Thái Thị T1 và ông Đỗ Văn T phải liên đới chịu án phí là 8.750.000 (*Tám triệu bảy trăm năm mươi nghìn*) đồng.

Bà Trần Thị H không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm, hoàn trả cho bà Trần Thị H số tiền tạm ứng án phí là 8.750.000 (*Tám triệu bảy trăm năm mươi nghìn*) đồng theo

biên lai thu tiền số 0001928 ngày 13/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì các đương sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND TP. Đồng Xoài;
- Chi cục THADS TP. Đồng Xoài;
- Lưu HS.

**THẨM PHÁN**

**Bùi Thị Hoàng Long**