

Số: 32/2025/QĐST-DS

Châu Thành, ngày 24 tháng 03 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 24 tháng 03 năm 2025, người khởi kiện ông Châu Thanh S có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan bà Nguyễn Thị Thu V rút toàn bộ yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 107/2024/TLST- DS ngày 15 tháng 4 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Châu Thanh S, sinh năm 1973;

Địa chỉ: ấp A, xã A, huyện C, Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của ông S là ông Nguyễn Phước T, sinh năm 1990;

Địa chỉ: Số C, Khóm T, phường T, TP ., tỉnh Vĩnh Long.

- Bị đơn: Hồ Kim Á, sinh năm 1980;

Địa chỉ: ấp T, xã A, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Nguyễn Thị Thu V, sinh năm 1970;

Địa chỉ: Khóm P, TT. C, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của bà V là ông Trần Thanh H, sinh năm 1963;

Địa chỉ: số A, đường số A, phường D, TP ., tỉnh Long An.

2. Bà Hồ Thị Diễm K, sinh năm 1981;

Địa chỉ: ấp T, xã T, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

3. Ông Phùng Minh T1, sinh năm 1995;

4. Bà Bùi Thị M, sinh năm 1955;

5. Ông Lê Duy P, sinh năm 1996;

6. Lê Băng N, sinh ngày 22/12/2006;

Người đại diện theo pháp luật của Băng N là ông Lê Duy Q, sinh năm 1983;

Cùng địa chỉ: Khóm P, TT. C, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

6. Ông Hồ Minh T2, sinh năm 1986;

Địa chỉ: Khóm P, TT. C, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định pháp luật.

2.2. Tiền tạm ứng án phí:

Hoàn trả lại cho ông Châu Thanh S toàn bộ tiền tạm ứng án phí đã nộp 16.300.000đ (Mười sáu triệu ba trăm nghìn đồng) ngày 9/4/2024 theo biên lai thu số 0002330 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

Hoàn trả lại cho bà Nguyễn Thị Thu V toàn bộ tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) ngày 28/10/2024 theo biên lai thu số 0013684 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành.

2.3. Về chi phí tố tụng:

Anh Châu Thanh S tự nguyện nộp chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản, đo đạc tổng cộng là 1.200.000đ (Một triệu hai trăm nghìn đồng). Anh S đã tạm nộp và đã chi xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND Huyện;
- Chi Cục THADS Huyện;
- Lưu: HSVA.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Hồng Loan