

Số: 10/2025/QĐST- DS

Đồng Hới, ngày 26 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

Căn cứ vào các điều 26, 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273 và khoản 4 Điều 157 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 165/2024/TLST- DS ngày 08/10/2024 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”.

Xét thấy: Ngày 26/02/2025, ông Hoàng Anh Tuấn- là đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn trong vụ án đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bao gồm: Yêu cầu khởi kiện ngày 01/10/2024 và yêu cầu khởi kiện bổ sung ngày 03/01/2025.

Căn cứ quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 165/2024/TLST- DS ngày 08/10/2024 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Q, sinh năm: 1982 và bà Nguyễn Thị Đỗ Q, sinh năm: 1985; cùng địa chỉ: Số nhà 63 Lê Lợi, tổ dân phố Nam Thành, phường Đồng Hải, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Hoàng Anh Tuấn, sinh năm: 1978; cư trú: Số 01 Mai An Tiêm, phường Nam Lý, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

- Bị đơn: Ông Hoàng Xuân K và bà Đinh Thị Thùy T; cư trú: Số nhà 250, đường Nguyễn Văn Cừ, phường Đức Ninh Đông, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Đinh Thị Thùy T: Ông Đinh Thanh Sơn, sinh năm: 1965; cư trú: Thị trấn Quy Đạt, huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án;
- Về án phí: Các bên đương sự không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn lại cho ông Nguyễn Q và bà Nguyễn Thị Đỗ Q toàn bộ số tiền tạm ứng án phí đã nộp, gồm: 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí Tòa án số 0001395 ngày 08/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình và 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí Tòa án

số 0001561 ngày 13/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình

- Về chi phí tố tụng khác: Nguyên đơn ông Nguyễn Q và bà Nguyễn Thị Đỗ Q phải chịu chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và chi phí định giá là 6.000.000 đồng (Sáu triệu đồng). Xác nhận nguyên đơn đã nộp đủ số tiền này.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Quảng Bình;
- Các đương sự;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

Mai Thị Mỹ Hạnh

