

TÒA ÁN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN HÀM THUẬN BẮC Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TỈNH BÌNH THUẬN

Số: 39/2025/QĐST-DS

H, ngày 26 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, sau khi hoà giải, ngày 26/3/2025, nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 462/2024/TLST- DS ngày 18 tháng 12 năm 2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Huy H – Sinh năm 1993;

Địa chỉ: Thôn C, xã Đ, huyện H, tỉnh Bình Thuận.

- Bị đơn: Bà Trương Thị L – Sinh năm 1962;

Địa chỉ: Thôn C, xã Đ, huyện H, tỉnh Bình Thuận.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Thông Bình H1 – Sinh năm 1984;

Địa chỉ: Thôn B, xã Đ, huyện H, tỉnh Bình Thuận.

2. Bà Trần Thị H2 - Sinh năm 1969

Địa chỉ: Thôn Q, xã Đ, huyện Đ, Đắk Nông.

3. Bà Trần Mai Châu N – Sinh năm 1995

4. Bà Phạm Thị Bích D – Sinh năm 1983

5. Bà Phạm Thị Bích D1 – Sinh năm 1999

Cùng địa chỉ: Thôn C, xã Đ, huyện H, tỉnh Bình Thuận.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án;

Về án phí: Trả lại cho ông Nguyễn Huy H số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai thu tiền số 0014067 ngày 18/12/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc.

Về chi phí tố tụng: Ông Nguyễn Huy H đã nộp tạm ứng chi phí tố tụng số tiền 20.000.000đồng ngày 03/01/2025. Ông Nguyễn Huy H phải chịu chi phí xem xét tại chỗ, đo đạc và định giá tài sản 8.810.000 đồng. Hoàn trả cho lại cho ông Nguyễn Huy H số tiền 11.190.000đồng, ông Nguyễn Huy H đã nhận lại số tiền 11.190.000đồng ngày 26/3/2025.

Các đương khác trong vụ án không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Hàm Thuận Bắc;
- Chi cục THADS huyện Hàm Thuận Bắc;
- Các đương sự;
- Lưu: hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hà