

Số: 28/2025/QĐ-PT

Cần Thơ, ngày 28 tháng 03 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Quyền

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Thùy Trang

Bà Võ Thị Bích Hải

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 102/2024/DS - ST ngày 18 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

Ngày 21/10/2024, nguyên đơn và bị đơn kháng cáo yêu cầu cấp phúc thẩm sửa án sơ thẩm theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa, nguyên đơn kháng cáo tự nguyện rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại khoản 2 Điều 289 Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn Bùi Thành Lộc đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng đều vắng mặt không lý do, ông Lộc cũng không có đơn yêu cầu Tòa án xét xử vắng mặt quy định tại khoản 3 Điều 296 Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 26/2025/TLPT-DS ngày 22 tháng 01 năm 2025 về việc “*tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- Nguyên đơn: ông Đỗ Duy Khánh, sinh năm 1988; Nơi cư trú: Ấp Lân Quới 1, xã Thạnh Mỹ, huyện Vĩnh Thạnh, Tp Cần Thơ.

- Người đại diện hợp pháp: Ông Trần Hùng Dũng, sinh năm 1966; Nơi cư trú: số 02 khu Bến Tàu, trung tâm thương mại huyện Vĩnh Thạnh, thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, Tp Cần Thơ (Văn bản quyền ngày 17/4/2023).

- Bị đơn: Ông Bùi Thành Lộc, sinh năm 1990; Nơi cư trú: ấp Qui Long, xã Thạnh Mỹ, huyện Vĩnh Thạnh, Tp Cần Thơ

2. Bản án dân sự thẩm số 102/2024/DS-ST ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Thạnh, thành phố Cần Thơ có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí phúc thẩm:

Ông Đỗ Duy Khánh phải chịu 300.000đ, được khấu trừ vào 300.000đ tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0007221 ngày 23/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh ông Khánh đã nộp đủ án phí phúc thẩm.

Ông Bùi Thành Lộc phải chịu 300.000đ, được khấu trừ vào 300.000đ tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0007220 ngày 23/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thạnh; ông Lộc đã nộp đủ án phí phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND-TPCT
- TAND H.Vĩnh Thạnh
- Chi cục THADS H.Vĩnh Thạnh
- Các đương sự
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Quyền