

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 111/2025/TLST-DS ngày 12 tháng 3 năm 2025 về việc: Tranh chấp về quyền sử dụng đất, tranh chấp về yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở trái pháp luật quyền sử dụng đất, giữa:

+ *Nguyên đơn*: Ông Trương Minh Đ, sinh năm 1979, địa chỉ: Khu phố T, phường H, thị xã H, tỉnh Bình Định.

+ *Bị đơn*: Vợ chồng ông Trần Q, sinh năm 1966 bà Trần Thị N, sinh năm 1969, cùng địa chỉ: Khu phố T, phường H, thị xã H, tỉnh Bình Định.

+ *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

- Ông Trần Văn P, sinh năm 1991

- Ông Trần Văn L, sinh năm 1993

- Ông Trần Văn L1, sinh năm 1996

Cùng địa chỉ: Khu phố T, phường H, thị xã H, tỉnh Bình Định.

- Ủy ban nhân dân phường H, thị xã H, tỉnh Bình Định.

Người đại diện hợp pháp: Ông Trần Minh L2, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường H, là người đại diện theo pháp luật.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Về tiền tạm ứng án phí: Trả lại cho ông Trương Minh Đ số tiền 600.000 đồng (Sáu trăm nghìn đồng), ông đã nộp theo các Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0005942 ngày 21 tháng 11 năm 2023 và số 0006593 ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

- Về chi phí định giá tài sản, xem xét, thẩm định tại chỗ: Ông Trương Minh Đ phải chịu, ông Đ đã nộp xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND thị xã Hoài Nhơn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Hồng Hoàng